

DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme pozemkov - verejných priestranstiev na umiestnenie reklamných zariadení č. Q-2, zo dňa 22.12.2008

Zmluvné strany :

1. Prenajímateľ : Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastúpené : JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor hlavného mesta SR Bratislava

Peňažný ústav : ČSOB, a.s.

Číslo účtu : SK58 7500 0000 0000 2582 8453

BIC (SWIFT): CEKOSKBX

IČO : 00603481

DIČ : 2020372596

IČ DPH: SK 2020214163

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca : QEX a.s.

Brnianska č. 1, 911 05 Trenčín

zastúpený : Ing. Matejom Zovčákom, členom predstavenstva
a Ing. Ondrejom Hortom, členom predstavenstva

peňažný ústav :

číslo účtu :

BIC (SWIFT):

IČO:

DIČ:

IČ DPH

(ďalej len „nájomca“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú v zmysle čl. VI ods. 3 Zmluvy o nájme pozemkov - verejných priestranstiev na umiestnenie reklamných zariadení č. Q-2 uzatvorenej dňa 22.12.2008 (ďalej len „zmluva“) tento Dodatok č. 1 (ďalej len „dodatok“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvorili dňa 22.12.2008 Zmluvu o nájme pozemkov - verejných priestranstiev na umiestnenie reklamných zariadení č. Q-2.

Čl. II

Zmeny zmluvy

Na základe vyššie uvedeného sa zmluvné strany dohodli, že obsah nájomnej zmluvy sa mení a dopĺňa takto:

1. Čl. I - Predmet a účel nájmu - ods. 2. sa nahrádza novým znením:

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi časti pozemkov o výmerách 0,99 m²/1kus prenosného zariadenia z pozemkov uvedených v prílohe tejto zmluvy a to za účelom umiestnenia 43 ks prenosných reklamných zariadení a 11 ks prenosných informačných zariadení. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je nová príloha č.1 so špecifikáciou ich umiestnenia a spôsobu ich využitia.

a) nájomca v termíne do 31.12. 2014 odstránil nasledovné informačné zariadenia:

Stojan BA03 - Nábr. Gen. Svobodu
Stojan BA17 - Nám. SNP (Pred ministerstvom kultúry)
Stojan BA28 - Lamačská cesta
Stojan BA71 - Hodžovo námestie

b) reklamné zariadenia:

Stojan BA15 Nám. SNP (pomník SNP)
Stojan BA16 Nám. SNP (pomník SNP)
Stojan BA18 Hodžovo námestie
Stojan BA19 Hodžovo námestie
Stojan BA39 Poštová, Nám. SNP
Stojan BA48 Krížna ulica
Stojan BA72 Hodžovo nám.

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné zaplatené za tieto informačné a reklamné zariadenia za obdobie 1.1.2015 - 31.12.2015 v sume spolu 5 204,90 Eur, bude nájomcovi vrátené na jeho účet.

c) zmluvné strany sa dohodli, že nájomca odstráni do 30 dní od účinnosti tohto dodatku nasledovné informačné zariadenia:

Stojan BA02 - Rázusovo nábr.,Most SNP, smer Rybné nám.,Bibiana
Stojan BA14 - Kamenné námestie, OC Tesco, VÚB, Baťa, SLSP
Stojan BA21 - Most SNP, Taxi, občerstvovacie stánky
Stojan BA52 - Trnavské Mýto, Istropolis, Tržnica, Dom techniky

Zmluvné strany sa dohodli, že ak nájomca vyššie uvedené informačné zariadenia neodstráni do stanoveného termínu, je prenajímateľ oprávnený odstrániť ich náklady nájomcu.

2. Čl. IV - Úhrada za nájom - ods. 1. sa mení nasledovne:

Výška nájomného za užívanie časti pozemkov pre 1 ks prenosného zariadenia je stanovená dohodou zmluvných strán nasledovne:

- a) 0,66 Eur/deň za jeden kus informačného zariadenia, čo pri 11 ks informačných prenosných zariadení predstavuje 7.26 Eur denne
- b) 1,66 Eur/deň za jeden kus reklamného prenosného zariadenia, čo pri 43 ks reklamných prenosných zariadení predstavuje 71,38 Eur denne.

3. Čl. IV - Úhrada za nájom - bod 2. sa mení nasledovne:

Celková výška nájomného podľa odseku 1. tohto článku predstavuje 28 703,60 Eur ročne (slovom dvadsaťosemtisícšesťdesiat tri Eur, šesťdesiat centov).

Čl. III

Osobitné ustanovenia

Nájomca v súlade s Čl. V ods. 4 na žiadosť prenajímateľa uvoľnil tri prenajaté miesta, za čo mu bolo poskytnuté náhradné plnenie nasledovne:

BA09 (odst'ahovaný z Račianskeho mýta, v súčasnosti umiestnený na Galvaniho ulici),
BA25 (odst'ahovaný z Predstaničného nám., v súčasnosti umiestnený na Záhradnickej / Jégeho)
BA26 (odst'ahovaný z Predstaničného nám., v súčasnosti umiestnený v Ružovej doline)

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú podpismi svojich štatutárnych zástupcov.
3. Dodatok k zmluve sa vyhotovuje v 7 rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

V Bratislave dňa 5.4.2016

V Trenčíne dňa 31.3.2016

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :
QEX, a.s

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor

.....
Ing. Matej Zovčák v.r.
člen predstavenstva

.....
Ing. Ondrej Hort v.r.
člen predstavenstva

Príloha č. 1 k zmluve č. Q-2 (QEX, a.s.)

Por. č.	Číslo pren. zariad	Umiestnenie zariadenia	Účel využitia zariadenia
1	BA02	Rázusovo nábr., Most SNP, smer Rybné nám., Bibiana	informačný
2	BA04	Nábr. Gen. Svobodu, hotel, tunel pre MHD	informačný
3	BA07	Nám. Ľ. Štúra, SNG, SND, hotely	informačný
4	BA14	Kamenné námestie, OC Tesco, VUB, Baťa, SLSP	informačný
5	BA21	Most SNP, Taxi, občerstvovacie stánky	informačný
6	BA27	Nábrežie Gen. Svobodu	informačný
7	BA30	Šancová ul., zastávka MHD	informačný
8	BA34	Mýtna ul., poliklinika, potraviny	informačný
9	BA35	Mýtna ul., Slovenský rozhlas, STU, pošta, NBS	informačný
10	BA43	Karadžičova ul., križovatka, zastávka MHD	informačný
11	BA50	Križna ul., VUB, Tržnica, Istropolis	informačný
12	BA52	Trnavské Mýto, Istropolis, Tržnica, Dom techniky	informačný
13	BA53	Vajnorská ul., Dom techniky	informačný
14	BA66	PKO - Nábrežie L. Svobodu, La Francony	informačný
15	BA76	Dunajská križovatka s ul.29.augusta	informačný
16	BA01	Americké námestie, Taxi, MHD	reklamný
17	BA08	Prievozska ul., presun od Vajanského nábr.	reklamný
18	BA09	Galvániho (v smere k Rožňavskej ulici)	reklamný
19	BA10	Safarikovo námestie, FFUK, PFUK, Malá scéna, Min.vnútra	reklamný
20	BA11	Kamenné námestie, OC Tesco, VUB, Baťa, SLSP	reklamný
21	BA12	Kamenné námestie, OC Tesco, VUB, Baťa, SLSP	reklamný
22	BA13	Kamenné námestie, OC Tesco, VUB, Baťa, SLSP	reklamný
23	BA20	Hodžovo námestie, Prezidentský palác, hotel, zastávka MHD	reklamný
24	BA22	Šancová ul., riaditeľstvo polície ZSR, Hlavná stanica	reklamný
25	BA23	Predstaničné námestie, oproti Taxi, hotel Mercury	reklamný
26	BA24	Pražská ul., SAV	reklamný
27	BA25	Záhradnícka / Jágeho, park, SLSP, kostol Saleziáni	reklamný
28	BA26	Ružová dolina, oproti budove Katastra	reklamný
29	BA29	Limbová ul., Detská fakultná nemocnica	reklamný
30	BA31	Šancová ul., Kino YMCA, zastávka MHD, križovatka	reklamný
31	BA32	Račianske mýto, zastávka MHD, mestský park	reklamný
32	BA33	Trnavské mýto, tržnica, Istropolis	reklamný
33	BA36	Kollárovo námestie, STU, MHD	reklamný
34	BA37	Kollárovo námestie, STU, MHD	reklamný
35	BA40	AS Mlynské Nivy, VUB, Slovak lines, budova CBC	reklamný
36	BA41	Odborárske námestie, LFUK, potraviny Tesco, čerp.stanica	reklamný
37	BA42	Karadžičova ul., križovatka, zastávka MHD	reklamný

38	BA44	Križna ul., bývalý Pivovar Stein, zastávka MHD	reklamný
39	BA45	Karadžičova ul., Tržnica, zastávka MHD	reklamný
40	BA46	Legionárska ul., bývalý Pivovar Stein	reklamný
41	BA47	Legionárska ul., zastávka MHD	reklamný
42	BA49	Križna ul.	reklamný
43	BA51	Trnavské mýto, Istropolis, Tržnica	reklamný
44	BA54	Sancová ul., Istropolis	reklamný
45	BA55	AS Mlynské Nivy, Slovak lines, VUB, križovatka	reklamný
46	BA56	Sancová ul., Tržnica, Istropolis	reklamný
47	BA57	Miletičova ul., SLSP, VUB, tržnica Miletičova	reklamný
48	BA58	Miletičova ul., SLSP, VUB, tržnica Miletičova	reklamný
49	BA59	Prievozská ul., oproti BBC Apollo, hotel Astra, Sherlock	reklamný
50	BA60	Prievozská ul., zastávka MHD, oproti Slovak Telekom	reklamný
51	BA63	Karadžičova ul., Tržnica, zastávka MHD	reklamný
52	BA64	Nám. Slobody, STU, NBS	reklamný
53	BA65	Brnianska ul., zastávka MHD	reklamný
54	BA69	Spitálska ulica, TESCO	reklamný
55	BA70	Spitálska ulica, TESCO	reklamný
56	BA73	Kamenné nám., OC TESCO, VUB. SLSP, Baťa	reklamný
57	BA74	Kamenné nám., OC TESCO, VUB. SLSP, Baťa	reklamný
58	BA75	Nám.SNP, ČSOB, Poľský inštitút, Ministerstvo kultúry	reklamný