

Protokol č. 11 88 0762 15 00

o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava–Rača

VLASTNÍK: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom JUDr. Ivom Nesrovnalom
IČO: 603 481
ako odovzdávajúci

SPRÁVCA: Mestská časť Bratislava–Rača
Kubačova 21, 831 06 Bratislava
zastúpená starostom Mgr. Petrom Pilinským
IČO: 304557
ako preberajúci

Článok 1

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava – Rača sú pozemky v Bratislave, **katastrálne územie Rača**, (športový areál na Černockého ulici), a to:

1) pozemky registra „C“ KN sú zapísané na LV č. 1628 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy:

parc. č.	druh pozemku	výmera v m²	hodnota v €
1511/87	zastavané plochy a nádvoría	22	1 095,40
1511/88	zastavané plochy a nádvoría	408	20 314,69
1511/91	trvalé trávne porasty	17	3,39
1511/140	trvalé trávne porasty	19	3,78
1511/142	trvalé trávne porasty	35	6,97
1511/145	trvalé trávne porasty	27	5,38
1511/146	trvalé trávne porasty	10	1,99
1511/147	trvalé trávne porasty	10	1,99
1511/148	trvalé trávne porasty	22	4,38
1511/149	trvalé trávne porasty	21	4,18
1511/150	trvalé trávne porasty	25	4,98
1516/7	vodné plochy	292	1453,90
1516/8	trvalé trávne porasty	285	56,76
1516/68	trvalé trávne porasty	155	30,88
1511/42	trvalé trávne porasty	156	31,08

2) novovytvorené pozemky:

parc. č.	druh pozemku	výmera v m²	hodnota v €
1511/90	ostatná plocha	12	59,75
1511/109	zastavané plochy a nádvoría	2	99,58
1511/132	trvalé trávne porasty	77	15,34

ktoré vznikli geometrickým plánom č. 11/2015, vyhotoveným dňa 29.8.2015 Ing. Michalom Schvábom, IČO: 40197638, úradne overeným dňa 10.9.2015 pod č. 1907/2015, z pozemku registra „E“ KN parc. č. 1714 – vinica vo výmere 1103, v hodnote 292,96 Eur, zapísanom na LV č. 400 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy;

3) novovytvorený pozemok:

parc. č.	druh pozemku	výmera v m²	hodnota v €
1511/131	trvalé trávne porasty	4	0,80

ktorý vznikol geometrickým plánom č. 11/2015, vyhotoveným dňa 29.8.2015 Ing. Michalom Schvábom, IČO: 40197638, úradne overeným dňa 10.9.2015 pod č. 1907/2015, z pozemku registra „E“ KN parc. č. 1713/2 – vinica vo výmere 511 m², v hodnote 135,72 Eur, zapísanom na LV č. 400 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 2

Predmetné pozemky sa zverujú do správy mestskej časti Bratislava–Rača za účelom vybudovania viacúčelovej športovej haly a športovísk v športovom areáli s podmienkami:

1. Zverené pozemky môže mestská časť prenajať na dobu maximálne 30 rokov bez možnosti opcie ďalšieho predĺženia doby nájmu s podmienkou, že existujúca BMX dráha zostane zachovaná.
2. Nedôjde k predaju pozemkov zo strany mestskej časti Bratislava-Rača v prospech tretích osôb.
3. V prípade, ak mestská časť Bratislava–Rača prestane pozemky využívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

Článok 3

Zverenie pozemkov špecifikovaných v čl. 1, schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 19.11.2015 uznesením č. 301/2015 s podmienkami:

1. Zverené pozemky môže mestská časť prenajať na dobu maximálne 30 rokov bez možnosti opcie ďalšieho predĺženia doby nájmu s podmienkou, že existujúca BMX dráha zostane zachovaná.
2. Nedôjde k predaju pozemkov zo strany mestskej časti Bratislava-Rača v prospech tretích osôb.
3. V prípade, ak mestská časť Bratislava–Rača prestane pozemky využívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

Článok 4

Predmet zverenia sa bezodplatne zveruje do správy Mestskej časti Bratislava–Rača v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 5

Mestská časť Bratislava–Rača na základe tohto protokolu bude vykonávať správu pozemkov v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a platných predpisov tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Článok 6

1) K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko mestská časť Bratislava–Rača stav predmetu zverenia pozná a v takomto ho preberá.

2) Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmete zverenia neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Článok 7

1) Tento protokol o zverení majetku sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

2) Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Článok 8

Protokol sa vyhotovuje v 9-ich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých hlavné mesto SR Bratislava si ponechá 6 exemplárov a mestská časť Bratislava–Rača 3 exempláre.

Článok 9

Strany si protokol číslo 1188 0762 15 00 prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 02.02.2016

V Bratislave, dňa 21.12.2015

Odovzdávajúci:
Za hlavné mesto SR Bratislavu

Preberajúci:
Za mestskú časť Bratislava–Rača

v. r.

v. r.

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor

Mgr. Peter Pilinský
starosta

Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ Ing. Michal Schváb Vodárenská 133 921 01 Piešťany michal@sgeo.sk IČO: 40197638		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava III	Obec BA – m. č. Rača
		Kat. územie Rača	Číslo plánu 11/2015	Mapový list č. Pezinok 8-7/24
		GEOMETRICKÝ PLÁN		
		na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p.č. 1511/90, 1511/109, 1511/131, 1511/132		
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil Ing. Martin Simončík
Dňa: 29.8.2015	Meno: Ing. Michal Schváb	Dňa: 29.8.2015	Meno: Ing. Michal Schváb	Dňa: 10. 09. 2015
Nové hranice boli v prírode označené nestabilizované		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Číslo: 1907/2015
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 6100				Úradne overené NR SR č. 215/1998
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

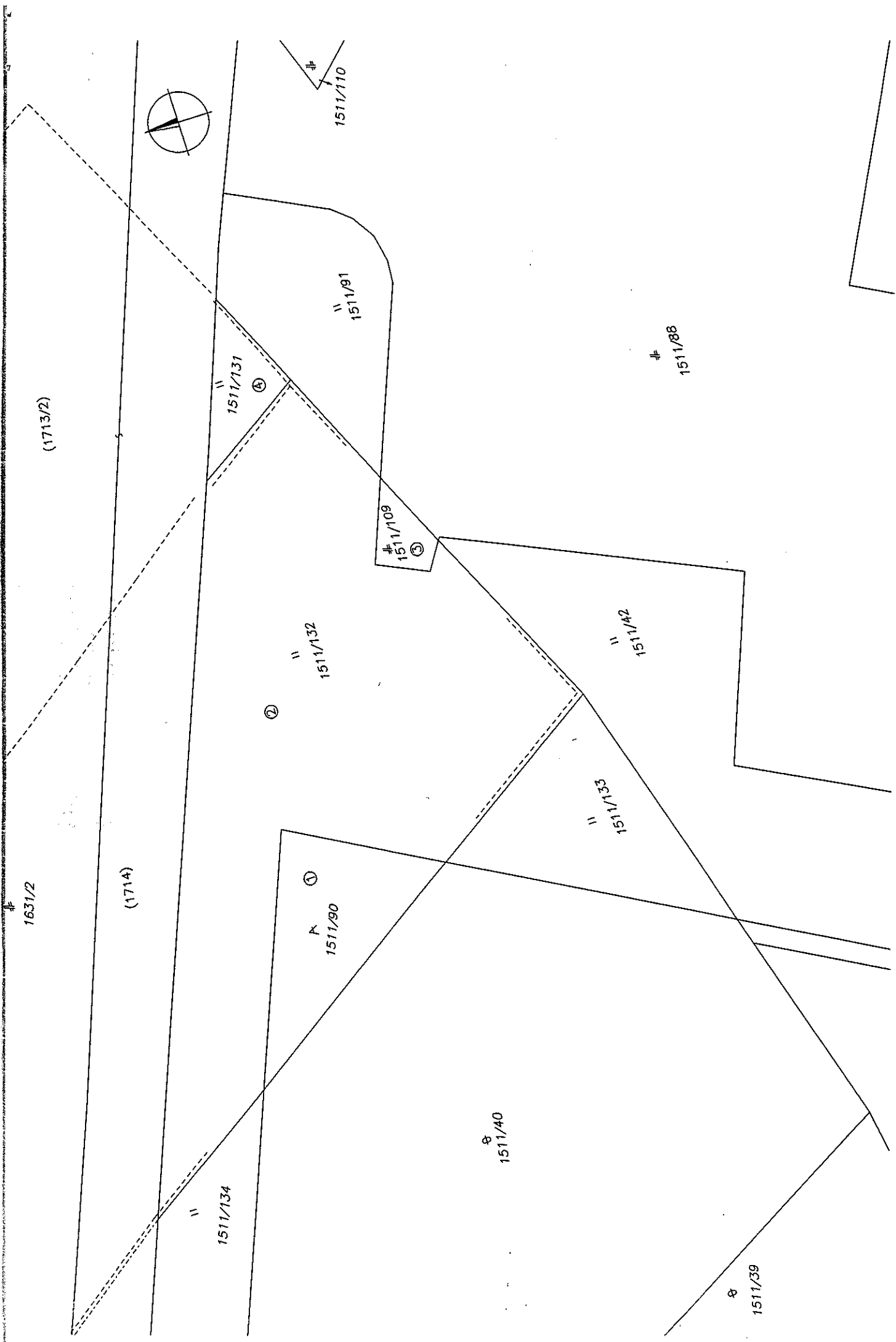
VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny					Nový stav						
počet vložky	PK	listu vlast.	LV	Číslo			Druh pozemku	Výmera		Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (má opráv. osoba) adresa, (sídllo)		
				PK	KNE	KN-C		ha	m ²							ha	m ²			kód	
		400			1714		vinica	1103		1	1511/90	12	1714	12	(1714	1012	vinica)	doterajší			
		400			1713/2		vinica	511		2	1511/132	77	1714	77	(1713/2	507	vinica)	doterajší			
										3	1511/109	2	1714	2	1511/109	2	zast.pl.	Hlavné mesto SR Bratislava Primaciálne námestie 1, BA			
										4	1511/131	4	1713/2	4	1511/131	4	t.t.p.	delto			
Spolu:											95	95			1614						
Spolu:											Stav podľa registra C KN										
					1511/90		ost.pl.	12			1511/90			12	1511/90	12	ost.pl.	ako v stave právnom			
					1511/132		t.t.p.	77			1511/132			77	1511/132	77	t.t.p.	ako v stave právnom			
					1511/109		zast.pl.	2			1511/109			2	1511/109	2	zast.pl.	ako v stave právnom			
					1511/131		t.t.p.	4			1511/131			4	1511/131	4	t.t.p.	ako v stave právnom			
Spolu:											95	95			95						

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýté parkovisko a ich sítasti

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba sítžiaca lesnému hosp.

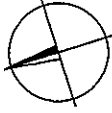
7 - Pozemok lísky a pastienku írvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre írvalý trávny porast



1631/2

(1713/2)

(1714)



②

1511/132

①

1511/90

1511/134

1511/131

④

1511/91

1511/109

③

1511/40

1511/33

1511/42

1511/88

1511/39

1511/110