

# Dohoda o usporiadaní vlastníckych vzťahov

č. 24 88 0783 15 00

uzatvorená podľa § 51 a nasl. Občianskeho zákonníka

Účastníci dohody:

## Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1, Slovenská republika

zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor

IČO: 00 603 481

a

## Irena Képešová, rod. XXXX

nar. XXXX, r. č.: XXXX

Bieloruská 58, 821 06 Bratislava

### Čl.1

#### Úvodné ustanovenie

1. Pozemok registra „E“ v k. ú. Vrakuňa, obec: BA-m.č. Vrakuňa, okres Bratislava II, **parc. č. 283/1 – orná pôda o výmere 1868 m<sup>2</sup>**, je zapísaný na liste vlastníctva č. 3490 ako spoluvlastníctvo nasledujúcich osôb:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava v podiele 1/2; titul nadobudnutia: Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. 3/2015/ROEP Vrakuňa zo dňa 27.7.2015. Prevod nehnuteľnosti podľa zák. č. 148/47 Zb., č. Fin.4/931/65-Hm. zo dňa 16.02.1976, č. 671, ROEP č. 251. Žiadosť o zápis vlast. práva do KN – vz. 250/95.

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava v podiele 1/2; titul nadobudnutia: Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. 3/2015/ROEP Vrakuňa zo dňa 27.7.2015. Kúpna zmluva č. 655 zo dňa 7.10.1975, ROEP č. 191, „napadnutý vlastnícky vzťah“. **Poznámka: Hodnovernosť údajov o vlastníckom práve k nehnuteľnosti bola spochybnená z dôvodu duplicity.**

- Irena Képešová v podiele 1/2; titul nadobudnutia: Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. 3/2015/ROEP Vrakuňa zo dňa 27.7.2015. Osvedčenie o dedičstve 38D/169/2009, Dnot 28/2009 zo dňa 7.7.2015, Z-12747/10 vz. 2789/10, „duplicitný vlastnícky vzťah“. **Poznámka: Hodnovernosť údajov o vlastníckom práve k nehnuteľnosti bola spochybnená z dôvodu duplicity.**

2. Dňa 7.10.1975 bola uzatvorená Kúpna zmluva medzi Emíliou Képešovou, rod. Matúšovou, ako predávajúcim a Investingom, investorsko-inžinierskou organizáciou Národného výboru hl. mesta Slovenska Bratislavy ako kupujúcim, ktorej predmetom bol prevod pozemkovoknižnej parcely č. 283/1 – orná pôda o výmere 3672 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele 1/2, zapísanej v pozemkovoknižnej vložke č. 206, k. ú. Vrakuňa, preto vlastnícke právo

k predmetnej nehnuteľnosti prešlo podľa § 2 ods. 5,7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí k 1.5.1991 na hlavné mesto SR Bratislava.

## **Čl. 2 Predmet Dohody**

Vzhľadom na skutočnosti, uvedené v Čl. 1 a z dôvodu, že pani Irena Képešová uznáva prevod vlastníckeho práva k pozemku špecifikovanému v Čl. 1 tejto dohody na Československý štát na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi kupujúcim Investingom, investorsko-inžinierskou organizáciou Národného výboru hl. mesta Slovenska Bratislavy a predávajúcou Emíliou Képešovou, rod. Matúšovou a následne prechod vlastníckeho práva na hlavné mesto SR Bratislavu priamo na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa účastníci Dohody v zmysle § 36a zákona č. 162/1995 Z. z. dohodli na tomto usporiadaní vlastníckych vzťahov:

v údajoch o pozemku registra „E“ v k. ú. Vrakuňa, obec: BA-m.č. Vrakuňa, okres Bratislava II, **parc. č. 283/1 – orná pôda o výmere 1868 m<sup>2</sup>**, zapísanom na liste vlastníctva č. 3490 bude v časti **B zrušený zápis duplicitného vlastníka: Képešová Irena rod. Nováková, Bieloruská 58, 821 06 Bratislava, SR, v podiele 1/2.**

## **Čl. 3 Osobitné ustanovenia**

1. Táto Dohoda podlieha rozhodnutiu Okresného úradu Bratislava, Katastrálneho odboru, o povolení vkladu.
2. Správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností hradí Hlavné mesto SR Bratislava.

## **Čl. 4 Záverečné ustanovenia**

1. Dohoda je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých dva budú predložené Okresnému úradu Bratislava, Katastrálnemu odboru, za účelom povolenia vkladu, tri pre hlavné mesto SR Bratislava a jeden pre pani Irenu Képešovú.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Právne účinky tejto Dohody vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, Katastrálneho odboru, o povolení vkladu.

4. Dohoda o usporiadaní vlastníckých vzťahov je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinne zverejňovaná.

5. Dohodu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť.

6. Dohoda bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu podpísaná.

V Bratislave, dňa 11.01.2016

V Bratislave, dňa 16.12.2015

v. r.

.....  
JUDr. Ivo Nesrovnal  
primátor hlavného mesta  
SR Bratislavy

v. r.

.....  
Irena Képešová