

Dodatok č. 2
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku
č. 286505481400/0099
 evid.č. budúceho oprávneného: 15/330/2007/04514/002-ZoS/ZBZ VB

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. a v spojení s ustanovením
§ 531a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok**“)
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 603 481
DIČ:
IČ DPH:
(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy -vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová- vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe Poverenia uvedeného v prílohe č. 1, ktoré tvorí neoddeliteľnú
súčasť tejto zmluvy
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 36 361 518
DIČ:
IČ DPH:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo:3879/B
(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“)

a

GULIREAL, s.r.o.

Sídlo: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava
Zastúpená: Ing. Juraj Jadroň – konateľ
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
IČO: 36 616 672
DIČ:
IČ DPH:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 41337/B
(ďalej len „**spoločnosť GULIREAL**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena uzatvoril dňa 18.09.2015 s budúcim oprávneným z vecného bremena a spoločnosťou Stavebná firma KOMPLETING, spol. s r.o., so sídlom Pri trati 25, 821 06 Bratislava (ďalej iba „spoločnosť Kompletting“ v príslušnom tvare) Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286505481400/0099 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 08.06.2015 (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom tvare) predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvorí zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach v katastrálnom území Podunajské Biskupice, a to pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 286/4, 286/5 a 286/12 vo vlastníctve hlavného mesta. Zmluva bola uzatvorená s cieľom zabezpečiť uloženie stavebných objektov SO-07 NN prípojky a SO-09 Trafostanica a VN rozvody k stavbe „Bytový dom s polyfunkciou Kazanská – Kvetinárska ulica, Bratislava“, ktoré vybuduje spoločnosť Kompletting na uvedených pozemkoch.
2. Spoločnosť Kompletting uzatvorila dňa 12.05.2015 so spoločnosťou GULIREAL Kúpnu zmluvu, na základe ktorej spoločnosť Kompletting previedla vlastnícke práva k stavbe „Bytový dom s polyfunkciou Kazanská – Kvetinárska“, ktorej súčasťou sú aj stavebné objekty SO-07 NN prípojky a SO-08 Vonkajšie 1 kV káblové rozvody a zároveň k stavebnému povoleniu Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice pod evidenčným číslom SÚ – 2368/2007/FI/Fü – 54, zo dňa 18.12.2007.
3. Na základe skutočností uvedených v predchádzajúcich odsekoch sa spoločnosť Kompletting v Zmluve nahradí spoločnosťou GULIREAL.

Článok II

Predmet dodatku

1. V zmysle článku I sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku:

V úvodných ustanoveniach Zmluvy sa vypúšťa spoločnosť Kompletting a nahrádza sa nasledovne:

„GULIREAL, s.r.o.

Sídlo: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava

Zastúpená: Ing. Juraj Jadroň – konateľ

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

IČO: 36 616 672

DIČ:

IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 41337/B

(ďalej len „spoločnosť GULIREAL“ v príslušnom tvare)“

2. V celom texte Zmluvy sa vypúšťajú slová „spoločnosť Kompletting“ a nahrádzajú sa slovami „spoločnosť GULIREAL“
3. Ostatné znenie zmluvy zostáva nezmenené.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena a 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena a jedno vyhotovenie pre spoločnosť GULIREAL.

2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - a) Príloha č. 1 Poverenie – JUDr. Szabolcs Hodosy a Ing. Xénia Albertová
 - b) Príloha č. 2 Kópia Kúpnej zmluvy zo dňa 12.05.2015

V Bratislave, dňa 15.12.2015

V Bratislave, dňa 06.11.2015

Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Budúci oprávnený z vecného bremena:
Západoslovenská distribučná, a.s. v.z.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor hlavného mesta SR
Bratislavy

.....
JUDr. Szabolcs Hodosy v.r.
vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia

.....
Ing. Xénia Albertová v.r.
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia

V Bratislave, dňa 03.11.2015

.....
Ing. Juraj Jadroň v.r.
konateľ
GULIREAL, s.r.o.