

**Protokol o odňatí správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov
číslo 11 88 0434 15 00**

ODOVZDÁVAJÚCI: Centrum voľného času
Gessayova ul. č. 6, 851 03 Bratislava
štatutárny zástupca: Mgr. Oľga Švecová
zástupkyňa riaditeľa CVČ
IČO: 31810209

PREBERAJÚCI: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom JUDr. Ivom Nesrovnalom
IČO: 603 481

Článok 1

Predmetom odňatia správy je nehnuteľný majetok vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, evidovaný na LV č. 1748, v okrese Bratislava V, obec BA-m.č. Petržalka, katastrálne územie Petržalka:

A. Pozemky registra „C“ KN evidované na LV č. 1748

- parc. č. 1006 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 392 m²69 308,90 Eur
- parc. č. 1007 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 306 m²..... 114 817,77 Eur

B. Stavba:

stavba súp. č. 1635 - na pozemku parc. č. 1006, LV č. 1748

obstarávacia cena192 380,97 Eur
oprávky141 722,58 Eur
zostatková cena k 30.9.2015.....50 658,39 Eur

Článok 2

1) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnom majetku, ktorý je predmetom odňatia správy neviaznu žiadne dlhy, bremená ani iné právne povinnosti, okrem nasledovných nájomných zmlúv uzatvorených medzi odovzdávajúcim ako prenajímateľom a nájomcami:

a) Zmluva č. 02/2007 o nájme nebytových priestorov uzatvorená dňa 5.10.2007,

nájomca: TOP CENTRUM, Turnianska 5, Bratislava,

predmet nájmu: nebytové priestory uvedené v zmluve,

dobu nájmu: neurčitá,

účel nájmu: práca s deťmi a mládežou na aktivity, ktoré participujú na boji proti negatívnym javom, podpora tanečného športu vo všetkých jeho formách, využitie voľného času detí a mládeže.

b) Zmluva o nájme pozemku č. 01-2012 uzatvorená dňa 28.06.2012,

nájomca: Kolkársky klub Spoje Bratislava, občianske združenie, Palisády 53, Bratislava,

predmet nájmu: časť pozemku parc. č. 1007 vo výmere 432 m²;

dobu nájmu: 20 rokov,

účel nájmu: výstavba montovanej kolkárskej haly ako športového zariadenia OZ Kolkársky klub Spoje Bratislava.

c) Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 02-2012 uzatvorená dňa 28.06.2012, v znení Dodatku č. 1, uzatvoreného dňa 2.5.2013;

nájomca: Kolkársky klub Spojie Bratislava, občianske združenie, Palisády 53, Bratislava,
doba nájmu: 20 rokov,

predmet nájmu: nebytové priestory uvedené v zmluve,

účel nájmu: rekonštrukcia predmetu nájmu a príprava na výstavbu kolkárskej haly s príslušenstvom pre klubové využitie a po 6 mesiacoch využívať celkom 10 miestností pre klubových členov, rôzne organizácie a voľné združenia občanov, krátkodobými podnájmiami časti predmetu nájmu v rámci denného rozvrhu športových aktivít, vytvárať zdroje pre zabezpečenie predmetu činnosti nájomcu a investícií do prenajatých priestorov;

d) Nájom bytu – nájomca: Júlia Koutunová, Hrobákova 5, Bratislava.

2) Nájomné zmluvy odovzdá odovzdávajúci preberajúcemu ku dňu nadobudnutia účinnosti tohto protokolu.

3) Nájomné, ktoré nebolo uhradené do dňa nadobudnutia účinnosti tohto protokolu, si bude vymáhať odovzdávajúci. Tieto pohľadávky preberajúci nepreberá.

4) Dňom nadobudnutia účinnosti tohto protokolu preberajúci vstupuje voči nájomcom do postavenia prenajímateľa.

Článok 3

1) Centrum voľného času fyzicky odovzdá nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tohto protokolu, do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tohto protokolu, o čom sa spíše záznam. Odovzdávajúci sa zaväzuje, že priestory budú vypratane, okrem prenajatých priestorov.

Článok 4

Protokol nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Článok 5

Tento protokol o odňatí správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy sa povinne zverejňuje podľa § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií), v znení neskorších predpisov.

Článok 6

Protokol č. 11 88 0434 15 00 je vyhotovený v 11-ich rovnopisoch, z ktorých hlavné mesto SR Bratislava obdrží 8 exemplárov a Centrum voľného času obdrží 3 exempláre.

Článok 7

Strany po prečítaní protokolu na znak súhlasu s jeho obsahom tento podpísali.

V Bratislave, dňa 10.11.2015

V Bratislave, dňa 23.11.2015

Odovzdávajúci:

Centrum voľného času:

v. r.

Preberajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava:

v. r.

Mgr. Oľga Švecová
zástupkyňa riaditeľa CVC

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor hl. m. SR Bratislavy