

Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky

VYMEDZENIE PREDMETU ZÁKAZKY:

- a) Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie vo forme realizačného jednostupňového projektu

Dokumentácia bude riešiť projekt výsadby stromov na Hlavnom námestí, p.č. 21399, 21400, 21401 a obnovy stromovej vegetácie na Františkánskom námestí p.č. 21396, 21397, 21398 k.ú. Staré Mesto. Nehnuteľnosti sa nachádzajú v pamiatkovej zóne Bratislava – Centrálna mestská oblasť.

- b) Dokumentácia bude obsahovať:

- A. Sprievodná správa (identifikačné údaje, základné údaje, prehľad východiskových podkladov, povolení a rozhodnutí, členenie stavebných úprav na jednotlivé stavebné objekty)
- B. Súhrnná technická správa (opis, charakteristika územia, koncepcia, architektonické a dispozičné riešenie, stavebno-technické riešenie, sadové a terénne úpravy)
- C. Situácia (súčasný stav, situácia-návrh 1:200)
- D. Členenie stavebných úprav na jednotlivé stavebné objekty – Výkresy

D.1 SO-01 Komplexný návrh 1:100, technická správa, výkaz výmer, stavebné detaily

D.2 SO-02 Zemné, búracie a stavebné práce spojené s rozrušením dlažby, výsadbou stromov (výkopom výsadbových jám, osadením stromovej mreže) a následnou obnovou spevnených povrchov (techn. správa, technické detaily, výkaz výmer)

D.3 SO-03 Sadové úpravy – výruby na Františkánskom námestí, výsadby na Hlavnom a Františkánskom námestí, technické riešenie zabezpečenie priestoru prekorenenia v objeme 12 m³ a minimálnej hĺbky 1,5m, technické riešenie ochrany kmeňa stromov a podzemného kotvenia stromov, technické riešenie ochrany okolitých sietí a dlažby (techn. správa, technické detaily, výkaz výmer, rastlinná špecifikácia)

- E. Projekt organizácie výstavby
- F. Rozpočet vo formáte Excel;
- G. Výkaz výmer vo formáte Excel.

Osobitné požiadavky na plnenie

- a. Technické riešenie a rozsah dokumentácie bude zodpovedať požiadavkám objednávateľa v súlade s predbežným rozhodnutím KPÚ zo dňa 13.02.2015 a ním určenými požiadavkami ako aj záväzným stanoviskom KPÚ k štúdiu zo dňa 15.7.2015 a so schválenou štúdiou, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu k vymedzeniu predmetu zákazky. Pre časť projektu na Františkánskom námestí: je potrebné preveriť polohu inžinierskych sietí a na základe toho spodrobniť schválenú štúdiu novej výsadby po konzultácii s KPÚ do formy realizačného projektu.
- b. Dokumentáciu v štádiu spracovania je nutné min. 2x odsúhlasiť zástupcom objednávateľa a s Krajským pamiatkovým úradom Bratislava.



- c. Dokumentácia bude dodaná v množstve: 6x PD v listinnej forme, 2x PD v digitálnej forme (dwg. s jednotlivými vrstvami a zároveň vo formáte pdf.)
- d. Objednávateľ si vyhradzuje právo v rámci tejto cenovej ponuky u zhotoviteľa požiadať o doplnenie, resp. technické prepracovanie určitej časti dokumentácie v prípade, že legislatívny proces podľa pamiatkového zákona si to bude vyžadovať v súlade s vydaním záväzného stanoviska podľa par.32 ods.10 pamiatkového zákona. Uvedené doplnenie, resp. technické prepracovanie určitej časti dokumentácie zhotoviteľ doručí do 10 pracovných dní od jeho vyžiadania objednávateľom
- e. Projektovú dokumentáciu musí spracovať v súlade s par.32 ods. 8 pamiatkového zákona len fyzická osoba autorizovaná podľa osobitného predpisu. Pre spracovanie D.3 SO-03 Sadové úpravy sa vyžaduje spolupráca s odborníkom v danom odbore, doložená arboristickým certifikátom a v súlade s STN 83 7010 Ošetrovanie, udržovanie a ochrana stromovej vegetácie.
- f. Objednávateľ poskytne dodávateľovi digitálnu technickú mapu vrátane katastrálnej mapy (dwg) a schválenú „Štúdiu trvalej výsadby solitérov vzrastlej zelene a obnovy jestvujúcej zelene na Hlavnom námestí a Františkánskom námestí“ obsahujúcej umiestnenie stromov (dwg) a textovú špecifikáciu technických požiadaviek. Objednávateľ zabezpečí overenie inžinierskych sietí formou vytýčenia inžinierskych sietí v teréne v priestore Hlavného a Františkánskeho námestia

Doplňujúce vysvetlenie k bodu e):

Hlavné námestie a Františkánske námestie patria medzi najvýznamnejšie verejné priestory v Hlavnom meste SR, ktoré ročne navštívia tisícky domácich aj zahraničných turistov. Z tohto dôvodu je veľmi dôležité, aby výsadba stromov, osobitne technické zabezpečenie úspešného rastu dreviny, ako aj ochrana existujúcich inžinierskych sietí a dlažby bola navrhnutá v súlade s najnovšími poznatkami v danom odbore. Toto je možné len prostredníctvom spolupráce projektanta - architekta/krajinného architekta s certifikovaným arboristom. Certifikát doloží len úspešný uchádzač VO – vybraný projektant. Na Slovensku a v okolitých krajinách (Česká republika) je zoznam certifikovaných arboristov na web stránkach:

<http://www.arboristika.cz/certifikovani-arboriste/index.php>

http://www.isa-arbor.sk/zoznam_clenov_isa_arbor_sk.html (vyznačené žltou farbou)

Akceptované sú nasledovné certifikáty: ETW (European Tree Worker), ISA Certified Arborist (International Society of arboriculture), CCA (Český certifikovaný arborista), ISA akreditovaný arborista v rámci ISA Slovensko.



OBNOVA

CENOVÁ PONUKA

Predmet ponuky: Bratislava, Hlavné a Františkánske nám - výsadba zelene

Dodávateľ:

Obnova s.r.o.
A. Kmeťa 12
969 01 Banská Štiavnica

Objednávateľ:

Hlavné mesto SR - Bratislava
hlavný architekt
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava 1

Ponuka číslo: 346/1

Na základe vašej požiadavky zo dňa 16. 7. 2015 (email) vám ponúkame vypracovanie projektovej dokumentácie vo forme realizačného jednostupňového projektu. Dokumentácia bude riešiť projekt výsadby stromov na Hlavnom námestí, p.č. 21399, 21214, 21401 a obnovy stromovej vegetácie na Františkánskom námestí p.č. 21396, 21397, 21398 k.ú. Staré Mesto. Nehnutelnosti sa nachádzajú v pamiatkovej zóne Bratislava - Centrálna mestská časť

Dokumentácia bude obsahovať:

- A. Sprievodná správa (identifikačné údaje, základné údaje, prehľad východiskových podkladov, povolení a rozhodnutí, členenie stavebných úprav na jednotlivé stavebné objekty)
- B. Súhrnná technická správa (opis, charakteristika územia, koncepcia, architektonické a dispozičné riešenie, stavebno-technické riešenie, sadové a terénne úpravy)
- C. Situácia (súčasný stav, situácia-návrh 1:200)
- D. Členenie stavebných úprav na jednotlivé stavebné objekty - Výkresy (D.1 SO-01 Komplexný návrh 1:100, technická správa, výkaz výmer, stavebné detaily, D.2 SO-02 Zemné, búracie a stavebné práce spojené s rozrušením dlažby, výsadbou stromov (výkopom výsadbových jám, osadením stromovej mreže) a následnou obnovou spevnených povrchov (techn. správa, technické detaily, výkaz výmer), D.3 SO-03 Sadové úpravy - výrubu na Františkánskom námestí, výsadby na Hlavnom a Františkánskom námestí, technické riešenie zabezpečenie priestoru prekorenenia v objeme 12 m³ a minimálnej hĺbky 1,5m, technické riešenie ochrany kmeňa stromov a podzemného kotvenia stromov, technické riešenie ochrany okolitých sietí a dlažby, (techn. správa, technické detaily, výkaz výmer, rastlinná špecifikácia)
- E. Projekt organizácie výstavby
- F. Rozpočet vo formáte Excel;
- G. Výkaz výmer vo formáte Excel.

Cena bez DPH: 3 333,33 €

Cena s DPH: 4 000,00 €

Kalkulácia je vypracovaná na základe predbežnej dohody a obhliadky. Počíta sa v nej s cenami služieb k dátumu vydania ponuky. Cena sa môže zmeniť pri výskyte „prac navyše“ alebo zmenným rozhodnutím KPÚ. Platnosť ponuky je 60 dní od jej vystavenia.

V Banskej Štiavnici 16.7.2015

Mgr. Michal Hrčka
konateľ Obnova s.r.o



Obnova s.r.o.
A. Kmeťa 12, 969 01 B. Štiavnica
iČO: 36820652. IČ DPH: 2022437571
www.obnova.eu, info@obnova.eu
tel.: 0907 344 743, 045 2289975

Obnova s.r.o.
A. Kmeťa 12
969 01 Banská Štiavnica
Pamätáme na pamiatky.

eMail: info@obnova.eu
web: http://www.obnova.eu
tel.: +421 45 228 9975 / 0907 344 743
iČo: 36820652 / iČ dph: SK 2022437571



Poistný certifikát - Profesná zodpovednosť za škodu - architekt

Tento certifikát je vystavený iba pre informatívne účely. Nepoznamená ani nerozširuje rozsah poistného krytia poskytnutého nižšie uvedenou poistnou zmlouvou.

Poistovateľ:

Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.
Dostojevského rad 4
815 74 Bratislava, Slovakia
IČO: 00 151 700
IČ DPH: SK2020374862
DIČ: 2020374862

Poistený:

Ing. arch. Peter Nižňanský
Václavkovej 14
96901 Banská Štiavnica
IČO / RČ: 690715/8005

Číslo poistnej zmluvy:

511050913

Dátum vystavenia certifikátu:

15.12.2011

Začiatok platnosti certifikátu:

25.11.2011


Koniec platnosti certifikátu:

24.11.2012

Poistné krytie:

Týmto potvrdzujeme, že vyššie uvedený poistený má dojednané poistné krytie na obdobie a v rozsahu uvedenom na tomto certifikáte. Nezávisle od akýchkoľvek požiadaviek alebo podmienok akejkoľvek zmluvy, dohody alebo kontraktu, pre účely ktorých je tento poistný certifikát vystavený, rozsah poistného krytia poskytovaného danou poistnou zmlouvou je predmetom všeobecných poistných podmienok, zmluvných a osobitných dojednaní. Limity uvedené v certifikáte môžu byť znížené vyplatenými poistnými plneniami.

	Rozsah poistného krytia:
Druh poistenia:	Profesná zodpovednosť za škodu - architekt
Poistná suma:	100.000,00 EUR
Spoluúčast':	300,- EUR
Vznik poistenia od:	25.11.2011
Územný rozsah poistenia :	Slovenská republika

 Slovenská poisťovňa
Allianz - Slovenská poisťovňa, a. s.
ústredie
oddelenie správy podnikateľov
Štúrova 7 042 ZA KOŠICE



Otlačok pečiatky a podpis oprávneného zástupcu poisťovne





Generali Poist'ovňa, a. s., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, Slovak Republic, Company Identification Number: 35 709 332, Tax Number: 2021000487
VAT Number: SK 2021000487, incorporated in the Commercial Register of the District Court Bratislava I, Section: Sa, File No.: 1325/B
The company belongs to the Generali Group listed in the Italian list of insurance groups of IVASS.

Certificate of Insurance

We certify that the Insured

Obnova s.r.o.

Company
Identification No: **36820652**

on

01.03.2013

Concluded insurance policy
number

5720057995

Period of insurance:

from **02.03.2015**

to **01.03.2016**

Basic scope of cover

The general liability insurance shall be governed by the provisions of the Civil Code, General Insurance Terms and Conditions of the Insured's activity liability VPP VZ 08 and contractual provisions stated in the insurance policy. The insurance refers to the third party liability for damage occurring with regard to the activity specified in the insurance policy to which this Certificate of Insurance is issued.

Sum Insured	332 000,00 €	Deductible	80,00 €	Territorial scope	Slovak Republic
-------------	--------------	------------	---------	-------------------	-----------------

Rider

Insurance in the basic scope is extended by the following insurance risks:

Third party liability insurance caused other than on health, by death, damage or destruction of items

Indemnity limit	10 000,00 €	Territorial scope	Slovak Republic
-----------------	-------------	-------------------	-----------------

This certificate of insurance shall become effective only together with the insurance policy and the General insurance terms and conditions of the Insured's activity liability VPP VZ 08.

On the date of issuance of this certificate of insurance, all other certificates of insurance issued to the above insurance policy shall become invalid.

In Banskej Štiavnici, on 06.08.2015

Generali Poist'ovňa, a. s.
Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
IČO: 35 709 332 IČ DI: SK2021000487
Makléřský obchod Banská Bystrica
001

Žlnka Stanislav 80009718

On behalf of the Insurer (name, signature)