

**D O D A T O K č. 098302770801**

**k**

**Nájomnej zmluve k bytu**

**č. 09-83-0277-08-00**

**zo dňa 11. 04. 2008**

**Zmluvné strany:**

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,**

Primaciálne nám.č. 1, 814 99 Bratislava, zastúpené doc. RNDr. Milanom Ftáčnikom, CSc.,  
primátorom hlavného mesta SR Bratislavy

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**2. Marianna Röderová,**

nar.:

rod. č.:

stav:

(ďalej len „nájomca“)

uzatvorili dňa 11. 04. 2008 v zmysle §685 a nasl. Občianskeho zákonníka nájomnú zmluvu k bytu, (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je nájom 2 - izbového bytu č. **5 na ulici** v Bratislave.

Zmluvné strany týmto pristupujú k zmene pôvodnej zmluvy nasledovne:

**I.**

1. V Čl. III sa odsek 1 mení a znie:

**„Nájom bytu sa uzatvára na dobu určitú do 30. 04. 2014“.**

2. V Čl. III ods. 2 sa doterajšie písmeno b) mení, dopĺňa a znie:

**„mesačný príjem nájomcu a osôb s ním bývajúcich, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne podľa osobitného predpisu,<sup>1)</sup> nebude prevyšovať štyriaplnásobok životného minima,<sup>2),3)</sup> vypočítaného pre nájomcu a osoby, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne; pritom mesačný príjem sa vypočíta z príjmu<sup>4)</sup> za predchádzajúci kalendárny rok ako podiel tohto príjmu a príslušného počtu mesiacov, počas ktorých sa príjem poberá,“**

**II.**

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v troch exemplároch, z ktorých jeden obdrží nájomca, dva prenajímateľ.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Ostatné dojednania zmluvy nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené v platnosti.

V Bratislave 15. 04. 2011

V Bratislave 20. 04. 2011

Prenajímateľ:  
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca:

---

doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., v.r.  
primátor

---

Marianna Röderová, v.r.

- 
- 1) § 3 zákona č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
  - 2) § 2 zákona č. 601/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov
  - 3) §12 ods. 4 písm. b) zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní
  - 4) § 4 zákona č. 601/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov