

**DODATOK č. 08-83-0024-05-01**  
**k ZMLUVE O NÁJME POZEMKU č. 08 - 83 – 0024 - 05 – 00**

**Zmluvné strany:**

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo : Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Bankové spojenie : Československá obchodná banka a.s.

Číslo účtu (IBAN) : SK5875000000000025828453

BIC (SWIFT) : CEKOSK BX

IČO : 00603481

DIČ : 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“ )

a

**2. Obchodné meno : WAGRE, s.r.o.**

Sídlo : Šafarikovo nám. č. 4, 811 02 Bratislava

Zastupuje : Walter Konečný, konateľ spoločnosti

podľa Výpisu z Obchodného registra Obvodného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro,

Vložka číslo: 28156/B

Prevádzkárneň: Dolnozemska cesta - Ekonomická univerzita - stánok

Peňažný ústav:

Číslo účtu :

IČO: 35 851 406

IČ DPH: SK2021796227

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 08-83-0024-05-01 (ďalej len „dodatok č. 1“) ku Zmluve o nájme pozemku č. 08-83-0024-05-00 zo dňa 14.02.2005 (ďalej len „zmluva“):

**Čl. I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Nájomca a prenajímateľ uzatvorili dňa 14.02.2005 Zmluvu o nájme pozemku č. 08-83-0024-05-00, ktorou bol prenajatý pozemok v k. ú. Petržalka, časť parc. č. 532/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 m<sup>2</sup>, za účelom prevádzkovania stánku rýchleho občerstvenia ako stavby dočasnej na Dolnozemskej ceste pri Ekonomickej univerzite v Bratislave. Doba nájmu bola dojednaná na dobu neurčitú.
2. V súlade s čl. III ods. 8 zmluvy dohodli sa zmluvné strany na uzatvorení tohto dodatku k nájmovej zmluve, predmetom ktorého je úprava výšky nájmného.

## Článok II Zmeny zmluvy

1. Čl. III ods. 1 – 3 zmluvy sa s účinnosťou od 01.07.2015 nahrádzajú novými odsekmi č. 1 - 4, ktoré znejú:
  1. Nájomné za predmet nájmu je stanovené analogicky v súlade s VZN č. 15/2012 o dani za užívanie verejného priestranstva vo výške 146,00 Eur za 1 m<sup>2</sup> za rok.
  2. **Ročné nájomné** za predmet nájmu o výmere 6 m<sup>2</sup> predstavuje sumu **876,00 Eur**, slovom osemstosedemdesiatšesť Eur, ktoré sa nájomca zaväzuje uhrádzať počnúc dňom 01.07.2015 v **pravidelných štvrtročných splátkach vo výške 219,00 Eur** vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrtroka na účet prenajímateľa č. SK 587500000000025828453, BIC (SWIFT): CEKOSKBX, variabilný symbol VS 883002405 v ČSOB a.s.
  3. Ak nájom začne plynúť v priebehu štvrtroka, vypočíta sa alikvotná časť nájomného tak, že denné nájomné vypočítané ako 1/365 ročného nájomného sa vynásobí počtom dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do konca kalendárneho štvrtroka, v ktorom sa zmluva uzatvorila. Takto vypočítané nájomné sa nájomca zaväzuje uhradiť do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
  4. Rozdiel medzi výškou nájomného uhrádzaného podľa Zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0024-05-00 a výškou nájomného dohodnutou Dodatkom č. 08-83-0024-05-01, do 30.09.2015 sa nájomca s prenajímateľom zaväzujú vysporiadať do 30 dní od účinnosti Dodatku č. 08-83-0024-05-01.
2. Doterajšie ods. 4 – 8 čl. III zmluvy sa označujú ako ods. 5 – 8.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0024-05-00 zo dňa 14.02.2005, ostávajú v platnosti bez zmeny.

## Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.

3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 09.09.2015

V Bratislave dňa 14.08.2015

Prenajímateľ :  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Nájomca :  
**WAGRE, s.r.o.**

.....  
**JUDr. Ivo Nesrovnal v. r.**  
primátor

.....  
**Walter Konečný v. r.**  
konateľ spoločnosti