

DODATOK č. 08 – 83 – 0987 – 10 – 01
k Zmluve o nájme pozemku č. 08 – 83 – 0987 – 10 – 00

Zmluvné strany:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav: Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu (IBAN): SK58 7500 0000 000025828453

BIC (SWIFT): CEKOSKBX

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Obchodné meno: MEDIAPRESS Bratislava spol. s r. o.

Sídlo: Stará Vajnorská 9, 831 04 Bratislava

Zastupuje: Róbert Depeš, konateľ spoločnosti

IČO: 31 384 421

podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 7982/B

Peňažný ústav :

Číslo účtu :

DIČ:

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 08-83-0987-10-01 (ďalej len „dodatok“) k Zmluve o nájme pozemku č. 08-83-0987-10-00 zo dňa 9.12.2010 (ďalej len „zmluva“):

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 9.12.2010 Zmluvu o nájme pozemku č. 08-83-0987-10-00 (ďalej len „zmluva“), ktorej predmetom je nájom časti pozemku v k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21740/1 vo výmere 8 m² na nároží ulíc Vazovova - Radlinského. Účelom nájmu je prevádzkovanie novinového stánku. Nájom bol dojednaný na dobu neurčitú.
2. V súvislosti so zmenou interných predpisov prenajímateľa, týkajúcich sa nájomného u nehnuteľností vo vlastníctve, alebo správe prenajímateľa, sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku k zmluve.
3. Tento dodatok sa uzatvára v zmysle Rozhodnutia č. 28/2011 primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa ustanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno, v nadväznosti na VZN č. 15/2012 o dani za užívanie verejného priestranstva.

Článok II **Zmeny Zmluvy**

1. V **Článku III** sa s účinnosťou od 1.7.2015 text ods. 1 a 2 ruší a nahrádza sa textom:

„1. **Nájomné** za predmet nájmu je stanovené podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou vo výške **182,50 Eur/m² ročne**.

2. **Ročné nájomné** za predmet nájmu vo výmere 8 m² predstavuje sumu vo výške **1.460,00 Eur** (slovom tisícštyristošesťdesiat eur), ktorú sa nájomca zaväzuje uhrádzať s účinnosťou od 1.7.2015 v pravidelných štvrtročných splátkach vo výške 365,00 Eur, vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho štvrťroka na účet prenajímateľa číslo (IBAN): SK58 7500 0000 000025828453, variabilný symbol VS 883098710 v ČSOB, a.s.“

2. Do **Článku III** sa vkladá nový ods. 11, ktorý znie:

„11. Rozdiel medzi výškou nájomného uhrádzaného podľa zmluvy a výškou nájomného dohodnutou týmto dodatkom, sa nájomca zaväzuje uhradiť do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tohto dodatku.“

Článok III **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, zostávajú bez zmeny.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy a je vyhotovený v 7 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní, prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 19.8.2015

V Bratislave dňa 20.7.2015

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :
MEDIAPRESS Bratislava spol. s r. o.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal, v. r.
primátor

.....
Róbert Depes, v. r.
konateľ spoločnosti