

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

TELECOMPROJECT spol. s r. o.
Pajštúnska 1
851 02 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
02.06.2014

Naše číslo
MAGS ORM 50204/14-277988

Vybavuje/linka
Ing. Simeunovičová /595

Bratislava
25.06.2014

Vec: **Závazné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	ORANGE Slovensko a. s., Metodova 8 817 62 Bratislava
investičný zámer:	D4 FO – pripojenie zákazníka Okte, Trafostanica Podunajské Biskupice, ul. Svornosti 10777, Bratislava
žiadosť zo dňa :	04.06.2014
typ konania podľa stavebného zákona:	územné konanie
druh podanej dokumentácie:	dokumentácia pre územné rozhodnutie
spracovateľ dokumentácie:	TELECOMPROJECT spol. s r. o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava Ing. Robert Šturdík – autorizovaný stavebný inžinier 0934*A*2-3 Inžinierske stavby
dátum spracovania dokumentácie:	apríl 2012, výkres označený dátumom 01/2012

Predložená dokumentácia rieši optické prepojenie medzi jestvujúcou optickou trasou Orange Slovensko a.s. a budovou spoločnosti Slovenská elektrizačná prenosová sústava a.s. (SEPS) na ulici Svornosti 10777 v Bratislave – Podunajské Biskupice.

Navrhovaná trasa optického kábla povedie z jestvujúceho optického kábla Orange Slovensko a.s., ktorý sa nachádza v zelenom páse po pravej strane ulice Svornosti v smere na Rovinku a pokračuje smerom do areálu SEPS, kde pokračuje pozdĺž oplotenia vo voľnom výkope, následne pokračuje v káblovode, ktorým trasa optického kábla pokračuje až do technologickej budovy. Stavbou budú zasiahnuté pozemky parc.č. 5861/6, 5863/10 a 5863/39 v k.ú. Podunajské Biskupice, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy a.s. Pre výstavbu prepojenia bude do výkopu položená jedna HDPE rúra o priemere cca 40 mm so 7 ks predinštalovaných mikrotrubičiek 10/8 mm.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:

- Stavbou dotknuté parcely č. 5861/6, 5863/10 a 5863/39 v k.ú. Podunajské Biskupice sú v zmysle územného plánu súčasťou funkčných plôch:
 - **energetika a telekomunikácie**, číslo funkcie 602, stabilizované územie,
 - **ostatná ochranná a izolačná zeleň**, číslo funkcie 1130, stabilizované územie;

Medzi prípustné spôsoby využitia týchto funkčných plôch patria zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

Laurinská 7 II. poschodie

TELEFÓN
02/59 35 62 35

FAX
02/59 35 64 46

BANKOVÉ SPOJENIE
VÚB 6327-012/0200

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
orm@bratislava.sk

**Hlavné mesto SR Bratislava
S Ú H L A S Í**

s umiestnením stavby:	D4 FO – pripojenie zákazníka Okte, Trafostanica Podunajské Biskupice, ul. Svornosti 10777, Bratislava
na parcelách číslo:	5861/6, 5863/10 a 5863/39 -líniová stavba, v zmysle projektovej dokumentácie
v katastrálnom území:	Podunajské Biskupice
miesto stavby:	ul. Svornosti a areál SEPS a.s.

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky:**

z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia

- plochy dotknuté stavbou po realizácii viesť do pôvodného stavu;

z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy;

z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa;

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané v rámci iných konaní.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal..

Dokumentáciu – 1x sme si ponechali.

S pozdravom

Milan Ftáčnik v.r.
primátor

Príloha: 1x potvrdené - Polohopisný plán (M 1:1000) s legendou

Co: MČ Podunajské Biskupice, Odd. územného rozhodovania a stavebného poriadku + príloha – 1x potvrdený Polohopisný plán (M 1:1000) s legendou
Magistrát ODI, archív;