

**Dohoda č. 088300760400/2014 o uznaní záväzku a jeho zaplacení
uzavretá v zmysle ust. § 558 Občianskeho zákonníka
medzi**

V e r i t e ľ o m :

**Hlavným mestom SR Bratislavou
Primaciálne nám. č. 1
814 99 Bratislava 1
IČO : 00 603 481**

Z a s t ú p e n ý m :

**Ing. Boris Kotes
zástupca riaditeľa magistrátu
pre úsek finančný**

a

D ľ ž n í k :

**Róbert Hesko
IČO: 32118597
Pavlovova 11
821 08 Bratislava 2**

I.

Na základe nájomnej zmluvy č.08-83-0076-04-00 zo dňa 25.06.2004 o nájme pozemku v Bratislave, katastrálne územie: Nivy, vedeného v údajoch Katastrálneho úradu v Bratislave, Správa katastra Bratislava II, na liste vlastníctva č. 797 ako parc. č. 21824/4, druh pozemku – ostatné plochy, nachádzajúceho sa na Košickej ulici, Bratislava – stánok na predaj ovocia a zeleniny.

V zmysle čl. III., ods.2 tejto zmluvy je dlžník povinný po celú dobu trvania nájmu uhrádzať v prospech účtu Hlavného mesta SR Bratislava v pravidelných štvrtročných splátkach vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka dohodnuté nájomné vo výške 342,33 Eur (t.j. 10.313,- Sk).

Zmluvné strany sa dohodli, že ak nájomca nezaplatí nájomné v dohodnutých termínoch riadne a včas, je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% dlžnej sumy za každý, aj začatý deň trvania nesplnenia tejto povinnosti.

Dňa 21.02.2014 bola poslaná upomienka č.U213800945, na neuhradené obdobie od 01.01.2010 do 31.12.2013, na celkovú sumu: 1.711,65 Eur. Následne dlžník písomne požiadal o umožnenie splátkového kalendára na splatenie svojho dlhu za užívanie pozemku.

Uvedené obdobia boli fakturované nasledovnými faktúrami:

Faktúra č.2111280617	splatné: 15.01.2011	suma: 342,33 Eur
Faktúra č.2112801212	splatné: 15.04.2011	suma: 342,33 Eur
Faktúra č.2112801965	splatné: 15.09.2011	suma: 342,33 Eur
Faktúra č.2122800238	splatné: 15.01.2012	suma: 342,33 Eur
Faktúra č.2122800947	splatné: 15.04.2012	suma: 342,33 Eur
Faktúra č.2122801921	splatné: 15.07.2012	suma: 4,73 Eur

II.

Dlžník pohľadávku veriteľa **1.716,38 Eur** špecifikovanú v čl. I. tejto dohody uznáva čo do základu i čo do výšky a zaväzuje sa ju zaplatiť v mesačných splátkach vo výške **342,33 Eur**, splatných vždy do 15. dňa príslušného mesiaca. Splátky bude poukazovať na bankový účet vedený v ČSOB Bratislava – mesto, číslo bankového účtu: **25828453/7500**, IBAN: **SK587500000000025828453**, SWIFT: **CEKOSKBX**, VS **883007604**. Prvú splátku poukážu v mesiaci nasledujúcom po podpísaní tejto dohody. Posledná šiesta splátka bude vo výške **4,73 Eur**.

Dlžník sa spolu s dlžnou sumou zaväzuje zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej sumy **1.716,38 Eur** za každý deň omeškania.

Výška zmluvnej pokuty bude vyčíslená po úhrade celého nedoplatku.

III.

Veriteľ súhlasí so zaplatením nedoplatku v splátkach s tým, že nezaplatením čo i len jednej splátky v dohodnutej lehote splatnosti stane sa splatným celý dlh a veriteľ sa jeho zaplatenia bude domáhať súdnou cestou.

Veriteľ súhlasí s tým, že dlžníci splátkami zaplatia svoj dlh najskôr v časti istiny a po jej úplnom zaplatení budú splátky pokračovať na úhradu poplatku z omeškania.

IV.

Zmluvné strany prehlasujú že dohodu uzavreli slobodne, vážne a bez nátlaku, a jej obsahu porozumeli.

Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží dlžník a tri veriteľ.

Táto dohoda nadobudne platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení.

Bratislava dňa
Veriteľ

Bratislava dňa
Dlžník

Ing. Boris Kotes
zástupca riaditeľa magistrátu
pre úsek finančný

Róbert Hesko

