

Dohoda o ukončení nájmu vyplývajúceho
zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 07 83 0328 06 00
uzatvorenej medzi

Zmluvnými stranami :

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

zastúpené: doc. RNDr. Milanom Ftáčnikom, CSc. primátorom mesta

peňažný ústav: ČSOB, a.s.

číslo účtu: IBAN SK587500000000025828453

BIC SWIFT CEKOSKBX

IČO: 00603481

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Obchodné meno : COMODITÁ, s.r.o.

Sídlo: Cintorínska 3/a, 811 08 Bratislava

Zastupuje :

podľa Výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava, Oddiel : Sro, Vložka

číslo : 37615/B

Peňažný ústav:

Číslo účtu IBAN :

IČO : 35 955 643

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 01.09.2006 Zmluvu o nájme pozemku č. 07 83 0328 06 00 v znení dodatkov č. 1, 2 (ďalej len „nájomná zmluva“), na dobu neurčitú, predmetom ktorej je nájom časti nehnuteľnosti – nebytového priestoru nachádzajúceho sa v objekte v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 5, na Laurinskej ulici, súpisné č. 135, orientačné č. 5, o ploche 133, 05 m² (ďalej len „predmet nájmu“), so vstupom z ulice a na pozemku parc. č. 3 na Uršulínskej ulici, orientačné č. 6, súpisné č. 440 na prízemí objektu so vstupom nádvorím. Špecifikácia predmetu nájmu je uvedená v neoddeliteľnej prílohe č. 1 k dodatku č. 2 a pôdorys toaliet tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 2 k dodatku č. 2.
2. V zmysle Článku II odseku 1 nájomnej zmluvy bol nájom dohodnutý na dobu neurčitú.

Článok II

1. V súlade s čl. IV ods. 1 nájomnej zmluvy, po vzájomnej dohode zmluvné strany pristúpili k ukončeniu nájmu podľa nájomnej zmluvy, a to **dohodou** ku dňu **30.04.2014**.

2. Podľa Čl. IV ods. 6 nájomnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že nebytový priestor, ktorý je predmetom nájomnej zmluvy bude na základe protokolu odovzdaný prenajímateľovi najneskôr do 3 dní od podpisu dohody o ukončení nájmu.

Článok III

1. Táto dohoda o skončení nájmu je vyhotovená v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ dostane 5 vyhotovení a nájomca 2 vyhotovenia.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ustanovení § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení zákona č. 546/2010 Z. z. a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

V Bratislave dňa 15.05.2014

V Bratislave dňa 30.04.2014

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :
COMODITÁ, s.r.o..

.....
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., v.r.
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Ing. Tibor Végh, v.r.