

**Dohoda o uznaní záväzku a jeho zaplatení
uzavretá v zmysle § 558 Občianskeho zákonníka
medzi**

Veriteľom : **Hlavným mestom SR Bratislavou
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava 1
IČO: 00603481**

Zastúpeným : **JUDr. Yvettou Hahnovou
vedúcou oddelenia
(v zmysle rozhodnutia č. 11/2008)**

a

Dlžníkom : **XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX**

I.

Na základe nájomnej zmluvy č. 09-83-1131-05-00 zo dňa 03.10.2005 v znení dodatku č.1 je dlžník nájomcom bytu č.XXX, I. kategórie nachádzajúceho sa na XXXXXXXXXX podlaží na XXXXXXXXXXXXXXXX.

Dlžník je povinný platiť veriteľovi nájomné a zálohy za služby spojené s užívaním bytu mesačne najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca. V prípade, že si dlžník svoju povinnosť platiť veriteľovi nájomné a zálohy za služby spojené s užívaním bytu nespĺní je povinný veriteľovi uhradiť aj poplatok z omeškania v zmysle § 4 nariadenia vlády č. 87/1995 Z.z.. V prípade ak vyúčtovaním vznikne dlžníkovi nedoplatok, je povinný uhradiť tento najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia vyúčtovania.

Na základe vyúčtovania služieb spojených s užívaním bytu za rok 2009, ktoré mu bolo doručené dňa 23.08.2010 vznikol dlžníkovi dlh v celkovej výške 323,66 Eur. Tento dlh bol znížený o preplatok vzniknutý z opravného vyúčtovania služieb spojených s užívaním bytu za rok 2008 a to vo výške 24,33 Eur, a výška dlhu bola znížená aj o sumu uhradenú dlžníkom dňa 31.12.2010 vo výške 43,34 Eur.

V nadväznosti na úhradu zo dňa 31.12.2010 bol v súlade s § 697 Občianskeho zákonníka v spojitosti s § 4 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. dlžníkovi vypočítaný poplatok z omeškania vo výške 0,5‰ z dlžnej sumy za každý deň omeškania, najmenej však 0,83 Eur za každý i začatý mesiac omeškania, a to v celkovej výške 71,25 Eur.

Dlžník dlhuje veriteľovi:

1. na nedoplatku z vyúčtovania služieb spojených s užívaním bytu za rok 2009 sumu v celkovej výške 255,99 Eur,
2. a na poplatku z omeškania sumu v celkovej výške 71,25 Eur.

Spolu: 327,24 Eur

II.

Dlžník pohľadávku veriteľa špecifikovanú v čl. I. tejto dohody uznáva čo do základu i čo do výšky a zaväzuje sa ju uhradiť v 7 mesačných splátkach vo výške 50 Eur splatných vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca popri platení bežného nájomného. Výška poslednej siedmej splátky je 27,24 Eur.

Dlžník sa spolu s dlžnou sumou špecifikovanou v čl. I zaväzuje zaplatiť aj poplatok z omeškania vo výške 0,5‰ z dlžnej sumy vo výške 255,99 Eur a to za každý deň omeškania, najmenej však 0,83 Eur za každý i začatý mesiac omeškania, v súlade s § 697 Občianskeho zákonníka v spojitosti s § 4 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z., ktorého výška bude vyčíslená po zaplatení vyššie uvedenej dlžnej sumy a to odo dňa 01.01.2011 do zaplatenia.

Splátky bude dlžník poukazovať na účet vedený vo

VÚB Bratislava - mesto č. ú.: 123 - 68530112/0200 VS 415109.

Prvú splátku poukáže v mesiaci nasledujúcom po podpísaní tejto dohody. Veriteľ súhlasí so zaplatením nedoplatku v splátkach s tým, že nezaplatením čo i len jednej splátky v dohodnutej lehote splatnosti sa stane splatným celý dlh.

III.

Zmluvné strany prehlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, vážne a bez nátlaku a jej obsahu porozumeli. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží dlžník a tri veriteľ.

Táto dohoda nadobudne platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

V Bratislave dňa 31.01.2011

V Bratislave dňa 02.02.2011

Veriteľ

Dlžník

.....
JUDr. Yvetta Hahnová, v.r.
vedúca oddelenia

.....
XXXXXXXXXXXX, v.r.