

DODATOK č. 08-83-0261-12-02

k ZMLUVE O NÁJME POZEMKOV č. 08 - 83 – 0261 - 12 – 00

Zmluvné strany:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo : Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: doc. RNDr. Milan Ftáčnik , CSc., primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Bankové spojenie : Československá obchodná banka a.s.

Číslo účtu (IBAN) : SK287500000000025828453

BIC (SWIFT) : CEKOSKBX

IČO : 00603481

DIČ : 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Obchodné meno : Slovak Telekom, a.s.

Sídlo : Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Zastupuje : Ing. Miroslav Majoroš , predseda predstavenstva spoločnosti

Ing. Martin Mác , člen predstavenstva spoločnosti

podľa Výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, Oddiel:

Sa, Vložka číslo: 2081/B.

Peňažný ústav :

Číslo účtu :

IČO : 35 763 469

IČ DPH : SK2020273893

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 08-83-0261-12-02 (ďalej len „dodatok č. 2“) ku Zmluve o nájme pozemkov č. 08-83-0261-12-00 zo dňa 23.04.2012, v znení Dodatku č. 08-83-0261-12-01 zo dňa 15.04.2013 (ďalej len „zmluva“) :

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Nájomca a prenajímateľ uzatvorili dňa 23.04.2012 Zmluvu o nájme pozemkov č. 08-83-0261-12-00, ktorej predmetom sú nehnuteľnosti v k. ú. Petržalka, LV č. 1748, časť parc. č. 5144 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4799 m², parc. č. 5145 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 416 m² v celosti, časť parc. č. 5146 – ostatné plochy vo výmere 1056 m², časť parc. č. 5148/3 – ostatné plochy vo výmere 708 m², časť parc. č. 5150 – ostatné plochy vo výmere 16 m², spolu 6995 m², nachádzajúce sa Tyršovom nábreží v Bratislave, za účelom realizácie projektu Magio pláž 2012 – 2016.

2. Doba nájmu bola dojednaná na obdobie 1 roka počnúc rokom 2012, s opciou na ďalšie 4 roky, sezónne od 23. apríla do 31. októbra, verejnosti bude Magio pláž prístupná v období od 1. júna do 9. septembra, t. zn. 101 dní. Nájomca je povinný prenajímateľovi písomne oznámiť uplatnenie opcie najneskôr 3 mesiace pred začatím novej sezóny a požiadať prenajímateľa o písomný súhlas.
3. Dodatkom č. 08-83-0261-12-01 uzatvoreným dňa 15.04.2013 zmluvné strany predĺžili dobu nájmu sezónne na rok 2013, na základe nájomcom uplatnenej opcie zo dňa 14.01.2013.
4. Listom zo dňa 17.01.2014 nájomca v zastúpení spoločnosti MW PROMOTION, Komenského 36, 960 01 Zvolen, prevádzka: Havlíčkova 6, 811 04 Bratislava podal žiadosť o uplatnenie opcie podľa čl. II ods. 1 citovanej zmluvy pre Projekt Magio Pláž 2014.
5. Nájomca predložil Projekt Magio Pláž 2014, ktorý je prílohou č. 1 tohto dodatku.
6. V súlade s uvedeným v ods. 4-5 tohto článku dohodli sa zmluvné strany na uzatvorení tohto dodatku k nájomnej zmluve, predmetom ktorého je predĺženie doby nájmu sezónne na rok 2014.

Článok II

Zmeny zmluvy

1. Čl. II ods. 1 zmluvy sa dopĺňa o bod 1.1., ktorý znie :
 - 1.1. V súlade s uplatnenou opciou zo dňa 17.01.2014 sa nájom dojednáva na rok 2014, sezónne od 23. apríla do 31. októbra, verejnosti bude Magio pláž prístupná v období od 4. júna do 7. septembra, t. z. 96 dní.
2. V čl. III ods. 2 sa termín „do 30.05.2012“ mení do „**30.05.2014**“.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemkov č. 08-83-0261-12-00 zo dňa 23.04.2012, v znení dodatku, ostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.

3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 22.04.2014

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

.....
doc. RNDr. Milan Ftáčnik , CSc. v. r.
primátor

V Bratislave dňa 16.04.2014

Nájomca :
Slovak Telekom a.s.

.....
Ing. Miroslav Majoroš v. r.
predseda predstavenstva spoločnosti

.....
Ing. Martin Mác v. r.
člen predstavenstva spoločnosti

MW Promotlon, s.r.o., Komenského 36, 96001 Zvolen, prevádzka: Havlíčkova 6, 81104 Bratislava

IČO: 31620124, IČ DPH: SK2020476480

Bankové spojenie: 6611375001/1111 UniCredit Bank Slovakia a.s.

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Vložka 2364/S, Oddiel: Sro

MAGIO Pláž 2014 – Harmonogram výstavby, prevádzky a likvidácie pláže.

Začiatok stavebných prác: 23. apríl 2014

Ukončenie stavebných prác: 3. jún 2014

Otvorenie prevádzky pre verejnosť: 4. jún 2014

Ukončenie prevádzky pre verejnosť: 7. september 2014

Počet dní prevádzky: 96 dní

Likvidácia pláže: 8. septembra - 30. septembra 2014

Rekultivácia pláže: 1. októbra - 31. októbra 2014



- 4.547m²
 - 413m²
 - 831m²
 - 881m²
 - 94m²
 - 29m²
 - 200m²
- Relaxačno-sportová zóna
 - Bufety a bary
 - Terasy bufetov a barov
 - Deťská zóna
 - Produktova prezentácia, aktivity
 - Terasy produktovej prezentácie
 - Zázemlie

cube design

MagioPlaz'14		zónacia plocha	1.750
miesto	Trnava, Slovensko, Bratislava	miesto	1.750
realizácia	Edvard Štefaniak a kol.	realizácia	1.750
ročník	ročník 2014	ročník	1.750
objekt	objekt 2014	objekt	1.750
objekt	objekt 2014	objekt	1.750

Magio Pláž 2014 – pôdorys

- Piesková pláž
- Lehátka
- Terasa
- MagioRestaurant
- Odtov
- VIP podium | DJ
- Votpad
- MagioBar
- Prodekarne
- Sprchy
- Jarkibicyclo
- iPlay
- Kocky
- MasterCard CycloZona
- Inzuka (BeachVolley 2x, Football 1x)
- MagnumBocards
- ChillOut Zone
- Claren
- Rozprascavace
- Bankomat SLP
- Parkovanie bicyklov
- Pica fontanka
- BazarPavilion
- SonyPavilion
- DeserFiekom
- Sony Playstation
- Sony Products
- CreativeWorkshopPavilion
- Zazemie
- Vydaj zmizina
- Kuchyna
- Sklad
- ISnack
- Server
- Sklad
- MW Promotion
- IGym
- Prva pomoc
- BabyCenter
- Pozicovna
- Trampolina
- Sprievena plocha
- Stojan na bicykle
- Stoly tenis
- Spiky
- Bazent krenatograf
- Football
- CrossFit
- OutdoorGym
- WC
- Vekolapacine koryajtery
- Odpadkovie nádoby
- Odpadkovie nádoby
- Petang

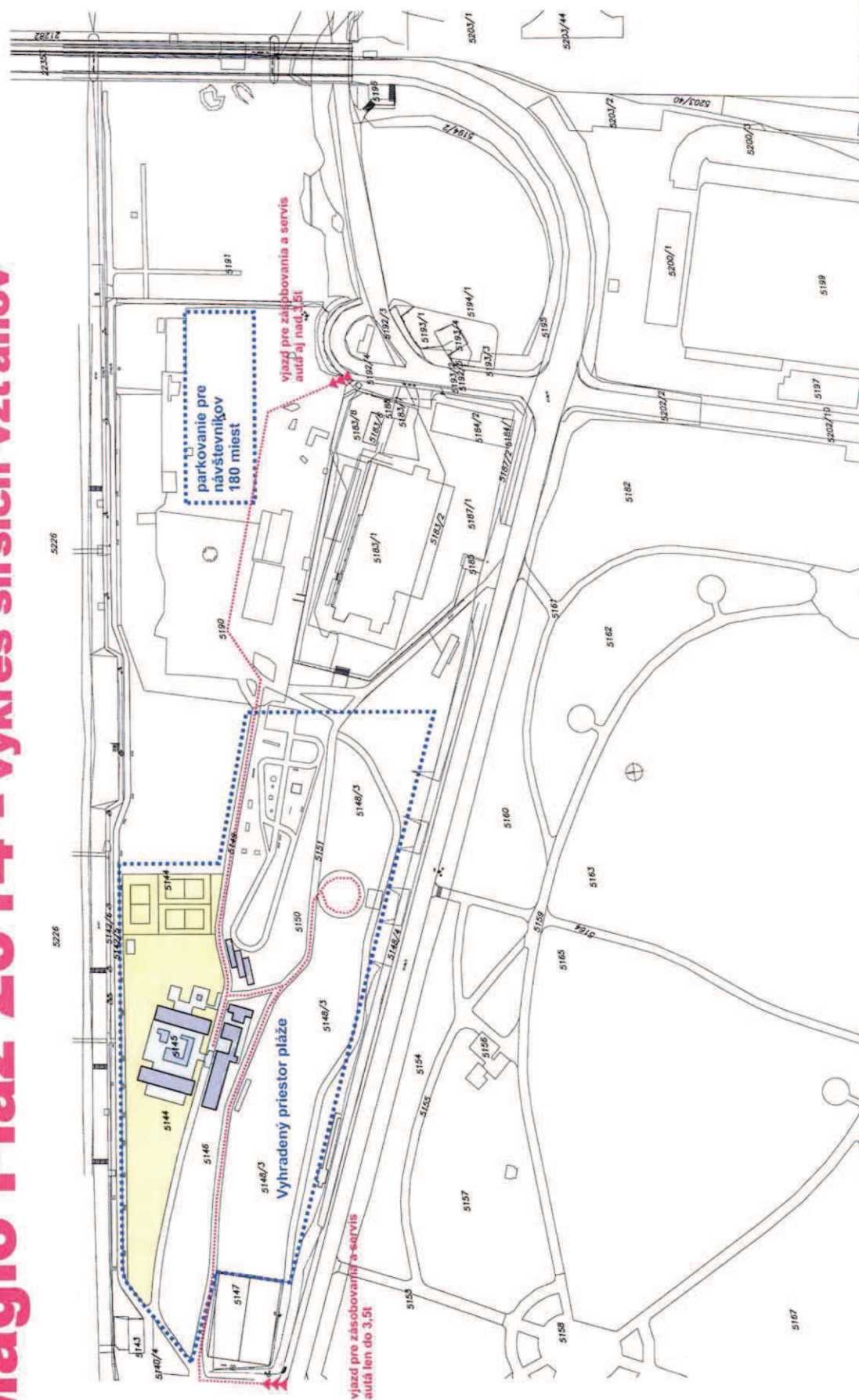


cube design

MagioPláž'14		titulárka	1.750
zmluva	typizácia náčrtov, realizácia	STRETA	
investor	Stredná škola a.s.	MAJ Projekt, s.r.o. a.s.	
objekt	MagioPláž 2014	konceptná štúdia - návrh a realizácia	
objekt	MagioPláž 2014	konceptná štúdia - návrh a realizácia	
objekt	MagioPláž 2014	konceptná štúdia - návrh a realizácia	

[illegible]

Magio Pláž 2014 - výkres širších vzťahov



MagioPiaż'14		výňah českých verzí	
sklad	Typlovo skladište, Bratislava	sklad	1.1500
investor	Slovak Telekom a.s.	investor	MW Promotions, Bratislava a pr. Bratislava
základ	október 14	základ	ČoDesign a.s., Bratislava a pr. Bratislava
základ	Čin	základ	9



MagioPláž ¹⁴		výška těchto variant - jedná představy	
násto	Tyfovo odělná, Bratřina	mořak	1:1000
investor	Kavak Teşkin a	realizátor	Mir Ferhatović, nastavení a realizace
adresa	Iskenderi	význam	Čelebioglu t.r.o. - nastavení a realizace
čas	2014	čas vývoje	2



MagioPlaz'14		výsledky třetích úřadů - počty výstavy	
muži	vyřizováno	muži	1.1508
ženy	vyřizováno	ženy	1.0911
celkem	vyřizováno	celkem	2.2419