

**Dohoda o skončení nájmu**  
**pozemku prenajatého zmluvou o nájme č. 08-83-0237-09-00**  
uzatvorená medzi

**Zmluvné strany:**

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,**

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastúpené: Ing. Andrejom Ďurkovským, primátorom hl. mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav: VÚB Bratislava - mesto

Číslo účtu: 1368287251/0200

IČO: 00603481

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

**2. M-Invest Slovakia Mierova, s. r. o.**

Sídlo podnikania: Záhradnícka 60, 821 08 Bratislava

Zastúpená: André da Costa Figueiredo e Silva Sequeira, konateľ spoločnosti

Ohad Aharon Freund, konateľ spoločnosti a splnomocnenec

podľa výpisu z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 41079/B.

Peňažný ústav:

Číslo účtu:

IČO: 36 515 558

IČ DPH: SK2022179797

(ďalej len „nájomca“)

**I.**

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 17.04.2009 Zmluvu o nájme pozemku č. 08-83-0237-09-00 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je nájom pozemkov v k. ú. Ružinov parc. č. 3127/6, parc. č. 3127/15, parc. č. 3128/3, parc. č. 3184/19 a parc. č. 4075/4. Účelom nájmu je rekonštrukcia chodníka, vybudovanie odbočovacieho pruhu na Mierovej ulici a vybudovanie ostrovčeka, samostatného pravého odbočenia z Kaštieľskej do Gagarinovej ulice na križovatke Gagarinova – Kaštieľska, úprava polohy a rozšírenie zastávky MHD a niky SAD, vybudovanie samostatného pravého odbočovacieho pruhu z Kaštieľskej ulice do Gagarinovej ulice vrátane úpravy existujúceho ostrovčeka a vjazdu

z Gagarinovej ulice, v súvislosti s realizáciou stavby „Polyfunkčné centrum Mierova, Mierová ulica, Bratislava“ na pozemkoch parc. č. 34, 39, 40/3, 43, 47, 49, 50, 52/1, 52/2.

2. Podľa článku II odsek 1 zmluvy bola doba nájmu dohodnutá na dobu neurčitú.
3. Listom zo dňa 12.01.2011 nájomca požiadal o ukončenie nájmu s odôvodnením, že vybudované stavby na predmete nájmu dňa 09.12.2010 protokolárne odovzdal správcovi komunikácií – oddeleniu cestného hospodárstva, magistrátu.
4. Prenajímateľ a nájomca na základe uvedeného v odseku 3 tohto článku pristúpili k **ukončeniu nájmu d o h o d o u ku d ň u 31.12.2010.**

## II.

1. Dohoda o skončení nájmu je vyhotovená v 7 – ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
2. Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

V Bratislave dňa : 23.03.2011

V Bratislave dňa : 23.03.2011

Prenajímateľ:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Nájomca:  
**M-Invest Slovakia Mierova, s.r.o.**

.....  
**Doc. RNDr. Milan Ftáčnik CSc. v. r.**  
primátor

.....  
**André da Costa Figueiredo  
e Silva Segueira v. r.**  
konateľ spoločnosti

.....  
**Ohad Aharon Freund v. r.**  
konateľ spoločnosti  
a splnomocnenec