

Protokol č. 11 88 0609 13 00

o zverení majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava - Rača

Odovzdávajúci: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení: doc. RNDr. Milan Ftáčnik CSc. primátor
IČO: 00603481

Preberajúci: Mestská časť Bratislava - Rača
sídlo: Kubačova 21, 831 06 Bratislava
V zastúpení: Mgr. Peter Pilinský, starosta
IČO: 00304557

Článok I

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava – Rača je stavebný objekt: SO 02 Riešenie dopravy a chodníka, ktorý pozostáva zo 6 parkovacích miest, chodníkov, dopravného značenia, vpuste, odvodňovacieho potrubia a vsakovacej šachty postavených na časti pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 17323/1 v katastrálnom území Rača, ktorý nemá založený list vlastníctva, ale v časti zastavanej spevnenými plochami, odvodňovacím potrubím a vsakovacou šachtou je totožný s pôvodným pozemkovoknižným pozemkom parc. č. 17334 vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava.

Z pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 17323/1 bol podľa geometrického plánu na zameranie spevnených plôch č. 25-2/2013 vypracovaného firmou Ing. Ludovik Vybíral – AG, IČO: 35 031 158, úradne overeného dňa 08.08.2013 Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislava, oddelený pozemok parc.č. 17323/42 o výmere 250m². Súčasťou parkovacích miest je aj dopravné značenie a odvodnenie prostredníctvom priečneho a pozdĺžneho sklonu do novej vpuste a následne do vsakovacej šachty.

Spoločnosť Konstrukt Invest s.r.o., ktorá stavbu realizovala si pozemky vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy prenajala na základe nájomnej zmluvy č. 08-83-0617-11-00, zo dňa 28. 07. 2011.

Popis stavebného objektu:

SO 02 – Riešenie dopravy a chodníka

Stavba: Nadstavba bytového domu Cyprichova 36, 38, 40 v Bratislave

Miesto: mestská časť Bratislava – Rača , k.ú. Rača

Stavebný objekt je zrealizovaný podľa projektovej dokumentácie:

Hlavný projektant:

R – PROJECT INVEST s.r.o.
Znievska 16, 851 06 Bratislava

Zastúpený: Ing. Richard Urban

Zhotoviteľ : MatiStav s.r.o.
Štyndlova 10
821 05 Bratislava

Stavebné povolenie č.:

UPSP – 7687/2012/3476/2011/PR

Právoplatné dňa: 17.07.2012

Vydané: Mestská časť Bratislava – Rača, dňa 08.06.2012

Kolaudačné rozhodnutie č.:

13504/1840/2013/UPSP-PR

Právoplatné dňa: 30.09.2013

Vydané: Mestská časť Bratislava – Rača, dňa 11.09.2013

Charakteristika:

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava - Rača sú spevnené plochy, resp. verejné parkovacie miesta a chodníky realizované v súvislosti so stavbou : „Nadstavba bytového domu Cyprichova 30,38,40“

Vrstvy konštrukcie chodníka sú: cementobetónová doska CB III 180 mm, štrkodrvina fr. 0-32 mm - 150 mm, štrkodrvina fr. 0-63 mm - 170 mm a parkovacích státi sú: cementobetónová doska CB III 100 mm, štrkodrvina fr. 0-63 mm - 200 mm. Parkovacie státi sú vytvorené rozšírením jestvujúcej komunikácie, ktorá je zároveň prístupovou komunikáciou na toto parkovisko. Parkovisko a komunikácia sú od okolitej zelene a chodníkov oddelené betónovými obrubníkmi so skosením 150/260/1000 mm osadenými na stojato do lôžka z prostého betónu C12/15 hr. 150 mm s bočnou betónovou oporou, špáry sú zaliate cementovou maltou. Medzi chodníkmi a sídliskovou zeleňou sú osadené parkové obrubníky 100x200x50 do betónu C 15/20. Parkovacie státi sú vyhotovené s pozdĺžnym spádom 1,2% a priečnym spádom 1,56%. Spád ústi do vpuste a následne potrubím DN 200 z PVC do vsakovacej šachty. Vsakovacia šachta je vytvorená z prefabrikovaných skruží a osadená do štrkového podložia. Šachtu tvoria 4ks betónových skruží s priemerom 1000mm, výškou 300mm a hrúbkou steny 100mm. Parkovacie státi sú vyznačené vodorovným a zvislým dopravným značením. Zvislé dopravné značenie je zabezpečené jednou dopravnou značkou IP12 označujúcou parkovisko. Vodorovné značenie vyznačuje jednotlivé parkovacie státi, ktorých je celkovo šesť.

Špecifikácia a rozsah:

Parkovacie státi a chodník sú vybudované na časti pozemku (parc.č. v geometrickom pláne 17323/42) registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 17323/1 v k. ú. Rača takto (grafické znázornenie je v prílohe č. 1):

Spevnená plocha č.1: plocha 116,30 m² z toho 67,50 m² je plocha 6-tich parkovacích státi (parc.č. v geometrickom pláne 17323/42);

Spevnená plocha č.2: plocha 27,60 m² (parc. č.v geometrickom pláne 17323/42);

Spevnená plocha č.3: plocha 12,40 m² (parc. č.v geometrickom pláne 17323/42);

Spevnená plocha č.4: plocha 13,70 m² (parc. č.v geometrickom pláne 17323/42);

Pôvodná komunikácia: plocha 80 m²

Celková plocha spevnených plôch: 250,00m²

Súčasťou odovzdaných komunikácií je vodorovné a zvislé dopravné značenie, uličná vpusť, vsakovacia šachta a potrubie medzi nimi:

Zvislé dopravné značenie 1ks (označenie parkoviska IP12)

Uličná vpusť 1ks

Vsakovacia šachta 1ks (4ks - TECHNO TIP Skruž betónová rovná D 1000/v.300 TBS 7-100, 1ks – kónus)

Potrubie 1,5m (DN200, PVC)

Článok II

Majetok sa zveruje bezodplatne Mestskej časti Bratislava – Rača v súlade so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí a s čl. 82, ods.1, písmeno b Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

K fyzickému odovzdaniu nedôjde, nakoľko je predmet zverenia preberajúcemu známy.

Článok III

Hodnota prevádzaného stavebného objektu **SO 02 Riešenie dopravy a chodníka:**

15 016,89 € bez DPH

18 020,27 € s DPH

Hlavné mesto SR Bratislava nevykonávalo odpisy z hodnoty predmetu zverenia.

Článok IV

Protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

Protokol je vyhotovený v 9-tich rovnopisoch, preberajúci obdrží 4 exempláre a odovzdávajúci 5 exemplárov.

Súčasťou protokolu je nasledovná dokumentácia

- Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby –SO 02 Riešenie dopravy a chodníka - kópia
- Geometrický plán na zameranie spevnenej plochy na p.č. 17323/42 na vydanie kolaudačného rozhodnutia a určenie vlastníckych práv č. 25-2/2013, č. úradného overenia 1456/2013 - kópia
- Stavebné povolenie č. UPSP – 7687/2012/3476/2011/PR - kópia
- Kolaudačné rozhodnutie č. 13504/1840/2013/UPSP-PR - kópia
- Záznam č. 20130589 o prevzatí geodetickej dokumentácie do DTMMB - kópia
- Zmluva o nájme pozemku č. 08 83 0617 11 00 - kópia

Protokol je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ustanovenia § 5a ods.5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ustanovenia § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy

Zmluvné strany prehlasujú, že si tento protokol pred jeho podpisom prečítali, že dohoda o prevzatí bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, zmluvné strany súhlasia s jeho obsahom, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Bratislave, dňa: 05.03.2014

V Bratislave, dňa: 27.02.2014

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

v.r.

v.r.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,
zast., doc. RNDr. Milan Ftáčnik CSc. primátor

Mestská časť Bratislava - Rača
Mgr. Peter Pilinský, starosta

