

**DODATOK č. 08 83 0600 09 01**  
**k Zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0600 09 00**  
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

**Zmluvné strany:**

- 1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava  
Zastupuje : doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., primátor hlavného mesta SR Bratislavy  
Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a.s.  
Číslo účtu : 25828453/7500  
IČO : 00603481  
DIČ : 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“ )

a

- 2. Ing. Vladimír Kosec**  
**MUDr. Andrea Kosecová**

(ďalej len „spoloční nájomcovia“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 (ďalej „dodatok“) k Zmluve o nájme pozemku č. 088306000900 uzatvorenej dňa 22.09.2009, na dobu určitú – 20 rokov odo dňa podpisu tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je časť pozemku na ulici Líščie údolie v k. ú. Karlova Ves parc. č. 529/2 vo výmere 24 m<sup>2</sup> (ďalej len „pozemok“). Spoloční nájomcovia užívajú pozemok pre účel prechodu, prejazdu a užívania ako plochy pri nehnuteľnostiach v ich vlastníctve.

**Čl. I.**  
**Úvodné ustanovenia**

- 1.** Dňa 15.08.2013 bol na základe Kúpnej zmluvy č. 048802171300 zo dňa 27.06.2013 povolený vklad vlastníckeho práva v prospech spoločných nájomcov k pozemku v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 529/4 – ostatné plochy, vo výmere 9 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený Geometrickým plánom č. 14/2013 vyhotoveným dňa 28.02.2013 spoločnosťou GEOŠ-g.k., s.r.o., Radlinského 28 v Bratislave, úradne overeným dňa 13.03.2013, od pozemku parc. č. 529/2 v k.ú. Karlova Ves. K uvedenému dňu prišlo v súlade s § 584 Občianskeho zákonníka **k zániku nájmu** k tejto časti pozemku.  
Na základe uvedenej skutočnosti dochádza k zúženiu predmetu nájmu.

## **Čl. II. Zmeny zmluvy**

1. V článku I odsek 1 sa mení a znie :  
„Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku v Bratislave, registra „C“, k. ú. Karlova Ves, vedeného v údajoch Správy katastra hlavného mesta Bratislava, na liste vlastníctva č. 4647, ako parc. č. 529/2 – ostatné plochy vo výmere 15 m<sup>2</sup>.“
2. Článok I ods.2 sa mení a znie :  
„Prenajímateľ prenecháva a spoloční nájomcovia prijímajú do nájmu, za podmienok uvedených v tejto zmluve, pozemok uvedený v ods. 1 tohto článku v celosti (ďalej len „pozemok“ alebo „predmet nájmu“), vo výmere 15 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na ulici Líščie údolie v Bratislave – Karlovej Vsi tak, ako je to vyznačené v kópii z katastrálnej mapy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku a nahrádza v zmluve jej pôvodnú prílohu č. 1.“
3. Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.

## **II. Záverčné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Dodatok ku zmluve sa vyhotovuje v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní zmluvnými stranami prenajímateľ obdrží 5 a spoloční nájomcovia 2 vyhotovenia.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 09.10.2013

V Bratislave dňa 14.10.2013

*Prenajímateľ :*  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

*Spoloční nájomcovia :*


.....  
**doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. v.r.**  
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....  
**Ing. Vladimír Kosec v.r.**

.....  
**MUDr. Andrea Kosecová v.r.**



**LEGENDA :**

 predmet nájmu  
vo výmere 15 m<sup>2</sup>