

**Dohoda 3030010204/2013 o uznaní záväzku a jeho zaplacení  
uzavretá v zmysle ust. § 558 Občianskeho zákonníka  
medzi**

**Veriteľom :**

**Hlavným mestom SR Bratislavou  
Primaciálne nám. č. 1  
814 99 Bratislava 1  
IČO : 00 603 481**

**Zastúpeným :**

**Ing. Boris Kotes  
zástupca riaditeľa magistrátu  
pre úsek finančný**

**a**

**Dlžníkom :**

**Ľubica Letavayová, nar.: .....**  
.....  
..... **Bratislava**

**I.**

Na základe nájomnej zmluvy č. 09-83-0089-10-00 zo dňa 24.02.2010, je dlžníčka nájomníčkou ....-izbového bytu č. ...., I. kategórie, na ..... domu na ..... ulici č. .. v Bratislave. Nájom je dohodnutý na dobu určitú do 01.03.2014. Vlastníkom a prenajímateľom bytu je veriteľ.

V zmysle čl. IV ods. 2 nájomnej zmluvy je dlžníčka povinná po celú dobu trvania nájmu uhrádzať mesačné najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca prenajímateľovi nájomné, ako aj zálohy na poskytovanie plnenia spojeného s užívaním bytu v celkovej výške 145,24 Eur.

V zmysle čl. IV ods. 6 zmluvy o nájme je dlžníčka povinná zaplatiť veriteľovi skutočnú cenu za jednotlivé druhy služieb, ktoré veriteľ poskytuje sám, alebo prostredníctvom dodávateľov. Skutočnú cenu za zúčtovacie obdobie vždy k 31.decembru zúčtuje veriteľ prostredníctvom správcu v súlade s platnými právnymi predpismi v roku nasledujúcom ako rozdiel medzi zaplatenými zálohami za jednotlivé služby a ich skutočnou cenou.

V prípade, ak vyúčtovaním vznikol nedoplatok je dlžníčka povinná uhradiť ho najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia vyúčtovania alebo v tej istej lehote vzniesť písomne voči nemu námietky.

V prípade nedodržania dohodnutej lehoty splatnosti je dlžníčka povinná zaplatiť poplatok z omeškania vo výške určenej ust. § 4 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení nariadenia č. 586/2008 Z. z., teda 1‰ z dlžnej sumy za každý deň omeškania za omeškanie vzniknuté po 01.01.2009 a po zmene č. 281/2010 Z. z. vo výške 0,5‰ z dlžnej sumy za každý deň omeškania za omeškanie vzniknuté po 01.07.2010.

Vyúčtovaním služieb za rok 2012 vznikol dlžníčke nedoplatok vo výške 139,44 Eur. Vyúčtovanie bolo dlžníčke doručené dňa 07.08.2013.

Dlžníčka o úhradu nedoplatku z vyúčtovania za rok 2012 písomne požiadala formou splátkového kalendára na tri splátky.

## II.

Dlžníčka pohľadávku veriteľa 139,44 Eur, špecifikovanú v čl. I. tejto dohody uznáva čo do základu i čo do výšky a zaväzuje sa zaplatiť ju spoločne a nerozdielne v mesačných splátkach vo výške 50,- Eur, splatných spolu s nájomným, vždy do 15. dňa príslušného mesiaca. Splátky budú poukazovať na účet ČSOB Bratislava – mesto, **číslo účtu: 25827303/7500 pod VS 3030010204**. Prvú splátku poukážu v mesiaci nasledujúcom po podpísaní tejto dohody. Posledná tretia splátka bude vo výške 39,44 Eur.

Dlžníčka sa spolu s dlžnou sumou zaväzuje, v súlade s ustanovením § 697 OZ v spojení s ust. § 4 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení jeho zmeny č. 586/2008 Z. z. a zmeny č. 281/2010, zaplatiť aj poplatok z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej sumy 139,44 Eur za každý deň omeškania počnúc od 28.08.2013 do zaplatenia.

Výška poplatku z omeškania bude vyčíslená po splatení celého nedoplatku.

## III.

Veriteľ súhlasí so zaplatením nedoplatku v splátkach s tým, že nezaplatením čo i len jednej splátky v dohodnutej lehote splatnosti stane sa splatným celý dlh a veriteľ sa jeho zaplatenia bude domáhať súdnou cestou.

Veriteľ súhlasí s tým, že dlžníčka splátkami zaplatí svoj dlh najskôr v časti istiny a po jej úplnom zaplatení budú splátky pokračovať na úhradu poplatku z omeškania.

## IV.

Zmluvné strany prehlasujú že dohodu uzavreli slobodne, vážne a bez nátlaku, a jej obsahu porozumeli.

Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží dlžníčka a tri veriteľ.

Táto dohoda nadobudne platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení.

Bratislava dňa .....  
Veriteľ

Bratislava dňa .....  
Dlžník

-----  
Ing. Boris Kotes  
zástupca riaditeľa magistrátu  
pre úsek finančný

-----  
Ľubica Letavayová

