

# HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

**Slovenská technická univerzita  
v Bratislave  
Vazovova 5  
812 43 Bratislava**

Váš list číslo/zo dňa  
26.04.2013

Naše číslo  
MAGS ORM 46228/13-267144

Vybavuje/linka  
Ing. arch. Simonidesová /514

Bratislava  
13.05.2013

Vec: **Závazné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	<b>Slovenská technická univerzita v Bratislave, Vazovova 5 812 43 Bratislava</b>
investičný zámer:	<b>Zdroj podzemnej vody – studne pre chladenie výškovej budovy Stavebnej fakulty STU, Radlinského 11, Bratislava</b>
žiadosť zo dňa :	<b>26.04.2013</b>
typ konania podľa stavebného zákona:	<b>vodoprávne konanie o dodatočnom povolení vodnej stavby</b>
druh podanej dokumentácie:	<b>projekt stavby</b>
spracovateľ dokumentácie:	<b>Eva Knechtsbergerová, autorizovaný stavebný inžinier</b>
dátum spracovania dokumentácie:	<b>02/2013</b>

K investičnému zámeru: „Zdroj podzemnej vody – studne pre chladenie výškovej budovy Stavebnej fakulty STU, Radlinského 11“, Bratislava bolo dňa 17.07.2012 vydané súhlasné záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti pod č. j. MAGS ORM 46330/12-339686. Záväzné stanovisko bolo vydané k zámeru vybudovať štyri studne, ktoré mali slúžiť ako zdroj technickej vody na chladenie betónového jadra výškovej budovy Stavebnej fakulty STU na Radlinského ulici v Bratislave. Jednalo sa o tri čerpacie studne (vrtané) HGR-2, HGR-3, HGR-4 a jednu vsakovaciu studňu HGR-1.

Stavba bola zrealizovaná bez stavebného povolenia špeciálneho stavebného úradu pre vodné stavby – Obvodného úradu životného prostredia v Bratislave.

Aktuálne doručená žiadosť o záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy je podaná v súvislosti s vydaním dodatočného stavebného povolenia k zrealizovanej vodnej stavbe

**Predložená dokumentácia rieši** zrealizovanú stavbu – vybudovanie troch studní, ktoré slúžia ako zdroj technickej vody na chladenie betónového jadra výškovej budovy Stavebnej fakulty STU na Radlinského ulici v Bratislave. Jedná sa o dve čerpacie studne (vrtané) HGR-2, HGR-3 a jednu vsakovaciu studňu HGR-1. Všetky studne sú vyhotovené ako samostatné objekty. V čerpacom vrte je umiestnené ponorné čerpadlo GRUNDFOS SP 30-4, hĺbka vrtu je 12 m. Čerpaná voda zo studne bude používaná ako technologická voda. Vodovodné potrubie z čerpacích studní aj to, ktoré je vedené do vsakovacej studne je vedené v nezamrznej hĺbke cca 1,20-1,50 pod úrovňou terénu. Do objektu Stavebnej fakulty vstupuje potrubie na bočnej fasáde od Radlinského ulice do časti medzisuterénu, kde sa rozvedie pod stropom. Výkopy pre realizáciu studní sú riešené na pozemku patriacom investorovi v okolí objektu, v priľahlých zelených a spevnených plochách.

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:**

Laurinská 7 II. poschodie

TELEFÓN  
02/59 35 62 35

FAX  
02/59 35 64 46

BANKOVÉ SPOJENIE  
VÚB 6327-012/0200

IČO  
603 481

INTERNET  
www.bratislava.sk

E-MAIL  
orm@bratislava.sk

**Posúdenie zrealizovanej stavby vo vzťahu k územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:**

Pre územie, ktorého súčasťou je záujmový pozemok parc. č. 8134/23 stanovuje územný plán reguláciu funkčného využitia plôch **územia občianskej vybavenosti**, občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, kód funkcie 201, stabilizované územie.

Územia areálov a komplexov občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu s konkrétnymi nárokmi a charakteristikami podľa funkčného zamerania. Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie, garáže a zariadenia pre požiaru a civilnú obranu.

Realizáciou troch studní, ktoré slúžia ako zdroj technickej vody na chladenie výškovej budovy Stavebnej fakulty STU sa zlepšilo technické vybavenie samotného objektu, všetky studne sú umiestnené v areáli Stavebnej fakulty STU na pozemku investora.

**Hlavné mesto SR Bratislava  
S Ú H L A S Í**

s dodatočným povolením stavby:	<b>Zdroj podzemnej vody – studne pre chladenie výškovej budovy Stavebnej fakulty STU, Radlinského 11, Bratislava</b>
na parcelách číslo:	8134/23
v katastrálnom území:	Staré Mesto
miesto stavby:	Radlinského ulica, Bratislava

Upozornenie:

- časť projektovej dokumentácie: Vodovod a studne pre tepelné čerpadlá a Elektrotechnologická časť má názov stavby označený ako: „Modernizácia odovzdávacej stanice tepla v objektoch SvF STU v Bratislave“.

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané v rámci iných konaní.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu (Vodovod a studne pre tepelné čerpadlá) – 1x sme si ponechali.

S pozdravom

Milan Ftáčnik v. r.  
primátor

Príloha: 1x dokumentácia (Hydrogeologický prieskum, Elektrotechnologická časť)

1x potvrdené - V – 2 Situácia, M 1:500 (02/2013)

Co: MČ Bratislava – Staré Mesto, Odd. územného rozhodovania a stavebného poriadku + príloha – 1x potvrdené - V – 2 Situácia, M 1:500 (02/2013)

Magistrát ODP, archív;