

DODATOK č. 08 – 83 – 0362 – 11 – 01
k Zmluve o nájme pozemku č. 08 – 83 – 0362 – 11 – 00

Zmluvné strany:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje : doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav: Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu: 25828453/7500

IČO: 00603481

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Obchodné meno: PRVOSIENKOVÁ CESTA, družstvo

Sídlo: Mostová 2, 811 02 Bratislava

Zastupuje: Ing. Peter Gabalec, predseda predstavenstva
Mgr. Juraj Vaníček, člen predstavenstva

IČO: 44 649 312

podľa Výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel Dr, vložka číslo 596/B

Peňažný ústav:

Číslo účtu:

DIČ:

(ďalej len „nájomca“)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 12.5.2011 Zmluvu o nájme pozemku č. 08-83-0362-11-00 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom pozemkov v Bratislave v katastrálnom území Staré Mesto, a to časť parc. č. 21586/1 s výmerou 33,03 m², časť parc. č. 21586/7 s výmerou 12 m² a časť parc. č. 4446 s výmerou 292,8 m². Účelom nájmu je rozšírenie komunikácie Prvosienková ul. I. etapa vrátane vybudovania rozvodov inžinierskych sietí v súvislosti s pripravovanou výstavbou rodinných domov na príľahlých pozemkoch. Nájom bol dojednaný na dobu neurčitú.
2. Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 08-83-0362-11-01 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“) z dôvodu zastavenia stavebného konania.

Článok II
Zmeny Zmluvy

1. Do **Článku III – Úhrada za nájom, ods. 1** sa dopĺňa nový **bod 1.3**, ktorý znie :
„1.3 9,00 Eur/m² ročne počnúc dňom nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku do nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu na predmete nájmu“

2. V **Článku III – Úhrada za nájom** sa znenie odseku 2:
„ na účet prenajímateľa č. 1368287251/0200, variabilný symbol VS 883036211 vo
VÚB, a.s. Bratislava – mesto.“
mení a znie:
„ na účet prenajímateľa č. 25828453/7500, variabilný symbol VS 883036211 v
Československej obchodnej banke, a. s.“

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 95/2011 schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 805/2012 zo dňa 26. – 27.9.2012, ktorého odpis tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku ako jeho príloha č. 1.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto Dodatkom, zostávajú bez zmeny.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a je vyhotovený v 7 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní zmluvnými stranami prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
5. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Prenajímateľ:
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca:
PRVOSIENKOVÁ CESTA, družstvo

.....
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., v. r.
primátor

.....
Ing. Peter Gabc, v. r.
predseda predstavenstva

.....
Mgr. Juraj Vaníček, v. r.
člen predstavenstva

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	MAGS OOR/2012	Ing. Kiczegová/133	05. 10. 2012

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 805/2012 zo dňa 26. – 27. 09. 2012, prijatého k návrhu na doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 95/2011 zo dňa 28. 4. 2011 – Prvosienkova cesta, družstvo

Uznesenie č. 805/2012

zo dňa 26. - 27. 09. 2012

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 95/2011 zo dňa 28. 4. 2011 takto:

za bod 2 sa vkladá nový bod 3, ktorý znie:

„3. 9,00 Eur/m² ročne počnúc dňom nadobudnutia účinnosti dodatku k nájomnej zmluve do nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu na predmete nájmu“,
s podmienkou:

Dodatok k nájomnej zmluve bude nájomcom podpísaný do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že dodatok k nájomnej zmluve nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Za správnosť odpisu uznesenia:

Mgr. Dagmar Kramplová
vedúca organizačného oddelenia
Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy

Primaciálne nám. 1, II. poschodie, č. dverí 221

TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
07/59 356 133	07/59 356 500	VÚB 6327012/0200	603 481	www.bratislava.sk	oor@bratislava.sk