

**Dodatok č. 4**  
**k Zmluve o nájme č. 07 83 07 83 0343 97 00**

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené: doc. RNDr. Milanom Ftáčnikom, CSc. primátorom mesta  
peňažný ústav: Československá obchodná banka, a.s.  
číslo účtu: 25828453/7500  
IČO: 00603481  
DIČ: 2020372596  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

**nájomca:** Hudobný klub METRO, spol. s r. o.  
Podchod na Suchom mýte, 811 03 Bratislava  
zastúpená: Petrom Lipom a Ing. Bc. Ľudmilou Svätajánskou Kiňovou,  
MBA, konateľmi  
IČO: 35 699 353  
podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel  
sro, vložka číslo 11821/B  
DIČ:2020311106  
peňažný ústav:  
číslo účtu:  
(ďalej len „nájomca“ alebo spoločne „zmluvné strany“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú v zmysle Čl. VIII ods. 1. Zmluvy o nájme č. 07 83 0343 97 00 zo dňa 11.9.1997, v znení dodatku č. 1 zo dňa 24.3.1999, dodatku č. 2 zo dňa 20.12.1999 a dodatku č. 3 zo dňa 20.12.2002 (ďalej len „zmluva“) a v súlade s príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení, nasledovný dodatok k zmluve o nájme priestorov v podchode

**na Suchom Mýte**  
v Bratislave

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách zmluvy:

**Čl. I**

1. V Čl. III zmluvy sa za bod 4b. vkladá nový bod 4c. nasledovného znenia:  
„4c. Zmluvné strany sa dohodli, že po vykonaní prác a písomnom protokolárnom odovzdaní investícií na sanáciu podchodu vo výške 140.819,92 EUR s DPH nájomcom budú tieto započítavať s nájomným.“
2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

## Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Pre právne vzťahy týmto dodatkom zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatné platné všeobecné záväzné predpisy Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov z tejto zmluvy alebo na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov.
2. K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody formou písomného dodatku alebo pokiaľ to vyplýva zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Dodatok je vyhotovený v 7-mich rovnopisoch splatnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1. zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 12.11.2012

V Bratislave dňa 22.10.2012

.....  
Peter Lipa v. r.

.....  
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. v. r.  
primátor hlavného mesta  
SR Bratislavy

.....  
Ing. Bc. Ľudmila Svätová, Kiňová,  
MBA v. r.

Príloha: Uznesenie MsZ č. 803/2012 zo dňa 26. –27. 09.2012

## **Uznesenie č. 803/2012**

zo dňa 26. - 27. 09. 2012

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

### **schvaľuje**

doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 571/1997 zo dňa 26. 6. 1997 v znení uznesenia č. 675/2001 zo dňa 11. 10. 2001 takto:

Za bod 2. sa dopĺňa bod 3. v znení:

„Započítanie vložených investícií na sanáciu podchodu vo výške 140 819,92 Eur s DPH s nájomným,

s podmienkou:

Dodatok bude nájomcom podpísaný do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že dodatok nebude nájomcom v uvedenom termíne podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.“

- - -

