

**Dohoda o skončení nájmu**  
**pozemku prenajatého Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0698-06-00**

**Zmluvné strany :**

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo : Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: doc. RNDr. Milan F t á ě n i k , CSc. primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav : Všeobecná úverová banka, a. s., Bratislava - mesto

Číslo účtu: 1368287251/0200

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**2. Meno, priezvisko a obchodné meno : Roman R y b á r**

Bydlisko a miesto podnikania : Furdekova 10, 851 03 Bratislava

Prevádzkareň : Mlynarovičová ulica - stánok

IČO : 37 084 330

DIČ: 1043436449

podľa Výpisu zo Živnostenského registra Obvodného úradu Bratislava,  
Živnostenský register č. 105-22530

(ďalej len „nájomca“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú túto Dohodu o skončení nájomného vzťahu (ďalej len „dohoda“) založeného Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-0698-06-00 zo dňa 20.11.2006, v znení Dodatku č. 08-83-0698-06-01 zo dňa 30.10.2009 (ďalej len “nájomná zmluva”):

**Čl. 1**

**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 20.11.2006 nájomnú zmluvu č. 08-83-0698-06-00, ktorou prenechal prenajímateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi nehnuteľnosť – pozemok v Bratislave, katastrálne územie Petržalka, vedený v údajoch Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, na liste vlastníctva č. 1748 ako parc. č. 2 - zastavané plochy o výmere 12 m<sup>2</sup>.
2. Pozemok bol nájomcovi prenajatý za účelom prevádzkovania stánku rýchleho občerstvenia na Mlynarovičovej ulici v Bratislave.
3. V súlade s článkom II ods. 1 nájomnej zmluvy č. 08-83-0698-06-00 bola dojednaná doba nájmu na dobu neurčitú od 01.10.2006.

4. Dodatkom č. 08-83-0698-06-01 uzatvoreným dňa 30.10.2009 upravili zmluvné strany dobu a ukončenie nájmu, ako aj niektoré ďalšie ustanovenia.
5. Kúpnu zmluvou zo dňa 13.07.2011 nájomca predal stánok Danielovi Krútilovi, Čiližská 5000/78, 821 07 Bratislava.
6. Listom zo dňa 17.10.2011 požiadal nájomca o zmenu nájomcu v nájomnej zmluve č. 08-83-0698-06-00 ku dňu 13.07.2011.

## **Čl. II. Ukončenie nájmu**

1. V súlade s ustanovením článku II ods. 2, písm. a) nájomnej zmluvy č. 08-83-0698-06-00 pristúpili zmluvné strany **k ukončeniu nájmu d o h o d o u** ku dňu 13.07.2011. Týmto dňom nájomný vzťah končí.

## **Čl. III Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Táto dohoda sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave 23.07.2012

V Bratislave 05.06.2012

**P R E N A J Í M A T E Ľ**

**N Á J O M C A**

**Hlavné mesto SR Bratislava**

**Roman R y b á r v. r.**

.....  
doc. RNDr. Milan F t á ě n i k , CSc. v. r.  
primátor