

Delimitačný protokol č. 14/2012

o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odozdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA – Ministerstvo hospodárstva SR**
Mierová 19, 827 15 Bratislava 212
zastúpené: **Jurajom Miškovom**, ministrom
Bankové spojenie:
číslo účtu:
IČO : 00 686 832
(„ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
zastúpené: Milanom **Ftáčnikom**, primátorom mesta
Bankové spojenie: VÚB Bratislava - mesto
číslo účtu: 63 27 012/0200
IČO: 00 60 34 81
(„ďalej len „preberajúci“)

Článok I

Dôvod odovzdania

1/ Odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva hospodárstva SR do vlastníctva Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy sa uskutočňuje podľa § 2d ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok II

Predmet odovzdania a s ním súvisiace práva a záväzky

1/ Ministerstvo hospodárstva SR je správcom majetku štátu - pozemku registra C KN parcelné č. 15288/70 ostatné plochy o výmere 5264 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 4486 v k. ú. Ružinov, obec Bratislava, okres Bratislava II.

Predmetom odovzdania sú diely pozemku registra C KN parcelné č. 15288/70 oddelené geometrickým plánom číslo 81/2010, vyhotoveného na zameranie skutočného stavu budovy a spevnených plôch vyhotoviteľom GILLGEO spol. s r.o., Pribišova 39, Bratislava, IČO: 35964758, úradne overeného Správou katastra pre hl. m SR Bratislavu, Ing. Ladislavom Burianom pod č. 7/2011 dňa 13.1.2011, a to:

- diel 2 o výmere 1 m², diel 3 o výmere 2 m², diel 4 o výmere 2 m², diel 5 o výmere 3 m², ktoré sa pričleňujú k pozemku registra C KN parc. č. 15288/2 zastavané plochy a nádvorí o výmere 883 m²;
- diel 14 o výmere 59 m², z ktorého vzniká pozemok registra C KN parc. č. 15288/95 zastavané plochy a nádvorí o výmere 59 m².

2/ Pozemky uvedené v bode 1/, ktoré sú predmetom odovzdania, diely 2, 3, 4, 5, sú zastavané budovou zariadenia sociálnych služieb a diel č. 14 tvorí príľahlú spevnenú plochu.

3/ Stavba, súp. č. 110 na pozemku registra C KN parc. č. 15288/2 a pozemok registra C KN parc. č. 15288/2 sú vlastníctvom preberajúceho. Vlastníctvo k nim preberajúci nadobudol podľa § 2b ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov z dôvodu prechodu niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky podľa zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky. Novovytvorený pozemok registra C KN parc. č. 15288/95 tvorí spevnenú príahľú plochu k stavbe súp. č. 110 na pozemku registra C KN parc. č. 15288/2, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou nachádzajúcou sa na pozemku registra C KN parcela č. 15288/2.

Článok III

Osobitné ustanovenia

- 1/ Odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku uvedeného v čl. II, bod 1/ sa uskutoční bezodplatne.
- 2/ V súlade s ustanovením § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok uvedený v článku II. v bode 1/ v hodnote, ako je vedený v účtovníctve odovzdávajúceho.
- 3/ V súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, prílohy č. 3 časti E, je hodnota odovzdávaného majetku stanovená na sumu 66,39 Eur/m², čo je východisková cena pre Bratislavu, spolu 4 448,13 Eur (slovom: štyritisíc štyristoštyridsaťosem Eur trinásť centov)

Článok IV

Záverečné ustanovenia

- 1/ Delimitačný protokol je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre preberajúceho, tri pre odovzdávajúceho a jedno vyhotovenie bude zaslané na záznam Správe katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu. Návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu podá na Správu katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu odovzdávajúci.
- 2/ Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
- 3/ Delimitačný protokol je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinne zverejňovaný.
- 4/ Preberajúci pozná stav nehnuteľností a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tohto protokolu.
- 5/ Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ani iné právne povinnosti.
- 6/ Tento protokol uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť.
- 7/ Zmluvné strany sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany prehlasujú, že pri uzatváraní protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.
- 8/ Protokol bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu podpísaný.

V Bratislave dňa 27. 03. 2012

V Bratislave dňa 02. 03. 2012

Odovzdávajúci:
SR - Ministerstvo hospodárstva SR

Preberajúci:
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava


Juraj Miškov
minister




Milan Ftáčnik
primátor hl. mesta SR Bratislavy

