

**DODATOK č. 08 - 83 - 1070 – 07- 05**  
**k Zmluve o nájme pozemku č. 08 - 83 - 1070 - 07 - 00**

**Zmluvné strany:**

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje : doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav: VÚB, a. s., Bratislava - mesto

Číslo účtu: 1368287251/0200

IČO: 00603481

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“ )

a

**2. Mestské lesy v Bratislave**

Cesta Mládeže č. 4, 831 01 Bratislava 37

Zastúpená : Ing. Vladimírom Kutkom, riaditeľom

Peňažný ústav :

Číslo účtu :

IČO : 30808901

IČO DPH:

(ďalej len „nájomca“)

**Článok I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 15.10.2007 Zmluvu o nájme pozemkov č. 08 83 1070 07 00 v znení dodatkov (ďalej len „zmluva“) na dobu neurčitú, predmetom ktorej sú nehnuteľnosti - pozemky v katastrálnych územiach Staré Mesto, Vinohrady, Karlova Ves, Vajnory, Rača, Dúbravka, Devínska Nová Ves, Záhorská Bystrica, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 zmluvy, za účelom prevádzkovania činností nájomcu v súlade s celým predmetom jeho činnosti v zmysle Čl. II Zriaďovacej listiny nájomcu ako aj v zmysle živnostenského listu.
2. Dňa 18.08.2011 požiadalo prenajímateľa občianske združenie HK Kosohiti DNV (ďalej len „žiadateľ 1“) o nájom pozemku registra „C“ parc.č. 19620/2 o výmere 600 m<sup>2</sup> v k.ú. Vinohrady, ktorý je zapísaný na LV č. 3610, za účelom vybudovania vonkajšej umelej lezeckej stany spolu s prevádzkovými priestormi (šatne, WC, občerstvenie) ako prostriedku rozvoja lezeckých aktivít. Z dôvodu, že pozemok uvedený v predchádzajúcej

vete je predmetom nájmu v súlade s Čl. I ods. 2 zmluvy, požiadal prenajímateľ nájomcu o písomné stanovisko k nájmu s uvedením alternatív riešenia. Dňa 02.12.2011 nájomca doručil prenajímateľovi stanovisko v ktorom uviedol, že súhlasí s alternatívou 1 teda so zúžením predmetu nájmu vyššie uvedeného pozemku zo zmluvy a následného nájmu pozemku žiadateľovi 1 v súlade s § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľovi.

3. Dňa 10.06.2011 požiadal Ing. Bohumír Beťko (ďalej len „žiadateľ 2“) Magistrát hl. mesta SR Bratislavy o odkúpenie pozemku registra „C“ parc. č. 3600/11 o výmere 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Dúbravka, ktorý je zapísaný na LV č. 847, z dôvodu majetkoprávneho usporiadania pozemku pod rozostavanou stavbou rodinného domu na Brižitskej ul., presahujúcou zo susedného pozemku parc. č. 219/1 v k. ú. Dúbravka vo vlastníctve žiadateľa, na ktorú bolo vydané právoplatné stavebné povolenie pod č. D-2004/7349-770/A/36/E/4/Sz zo dňa 14.10.2004. Vlastník pozemku požiadal nájomcu o stanovisko k majetkoprávnenému usporiadaniu k pozemku parc. č. 3600/11, ktorý súhlas s predajom tohto pozemku podmienil, zúžením predmetu nájmu uvedeného v Čl. I ods. 2 zmluvy a to pozemku parc. č. 3600/1 o výmere 384 m<sup>2</sup>, v k. ú. Dúbravka, z dôvodu jeho oplotená a užívania žiadateľom 2 na účely záhrady.
4. Zmluvné strany pristúpili na uzavretie tohto dodatku k zmluve, z dôvodu zúženia predmetu nájmu a uzatvorenia nových zmluvných vzťahov v zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi prenajímateľom a žiadateľmi uvedenými v ods. 2 a 3 tohto článku dodatku a nie odvodených zmluvných vzťahov formou podnájomných zmlúv.

## **Článok II**

### **Zmeny zmluvy**

1. V **Článku I ods. 2 – Predmet a účel nájmu** zmluvy sa vypúšťa text v znení: „, časť pozemku parc. č. 19620/2 o výmere 600 m<sup>2</sup>, v k. ú. Vinohrady a časť pozemku parc. č. 3600/1 o výmere 385 m<sup>2</sup>, v k. ú. Dúbravka“.

## **Článok III**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, zostávajú bez zmeny.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy a je vyhotovený v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní zmluvnými stranami prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ustanovení § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení zákona č. 546/2010 Z. z. a § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

V Bratislave dňa 08.03.2012

*Prenajímateľ:*  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

V Bratislave dňa 28.03.2012

*Nájomca:*  
**Mestské lesy v Bratislave**

.....  
**doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. v. r.**  
primátor hl. mesta SR Bratislavy

.....  
**Ing. Vladimír Kutka v. r.**  
riaditeľ