

**Dodatok č. 4**  
**k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 07 83 0481 10 00**

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené: doc. RNDr. Milanom Ftáčnikom, CSc. primátorom mesta  
peňažný ústav: VÚB Bratislava - mesto  
číslo účtu: 1368287251/0200  
IČO: 00603481  
DIČ: 2020372596  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

**nájomca:** Lepší svet, nezisková organizácia  
Osuského č. 8, 851 03 Bratislava  
zastúpená PeaDr. Dušanom Mikulcom, riaditeľom podľa Štatútu zo dňa  
23.04.2003 v znení dodatku č. 1 k Štatútu zo dňa 27.07.2006 a dodatku č. 2  
k Štatútu zo dňa 21.10.2010  
IČO: 36077194  
DIČ: 2021738400  
(ďalej len „nájomca“ alebo spoločne „zmluvné strany“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú v zmysle Čl. IX ods. 2. zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 07 83 0481 10 00 zo dňa 10.08.2010 v znení dodatku č. 1 zo dňa 5.1.2011, dodatku č. 2 zo dňa 30.6.2011 a dodatku č. 3 zo dňa 4.1.2012 (ďalej len „zmluva“) a v súlade so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov nasledovný dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov v objekte KOTVA na

**Jurigovom nám. č. 1**  
v Bratislave

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách zmluvy:

**Čl. I**

1. V Čl. I zmluvy sa v ods. 4. za slová „dostavba predmetu nájmu“ vkladajú slová „na 1. PP na pozemku parc. č. 1160/7 vo výmere 266,04 m<sup>2</sup>“.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

## Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Pre právne vzťahy týmto dodatkom zvlášť neupravené platia ustanovenia zákona číslo 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatné platné všeobecné záväzné predpisy Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov z tejto zmluvy alebo na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov.
2. K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody formou písomného dodatku alebo pokiaľ to vyplýva zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Dodatok je vyhotovený v 7-mich rovnopisoch splatnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1. zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 22.3.2012

V Bratislave dňa 22.3.2012

.....  
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., v. r.  
primátor hlavného mesta  
SR Bratislavy

.....  
PeaDr. Dušan Mikulec, v. r.  
riaditeľ

