

**Dohoda o uznaní záväzku a jeho zaplattení
uzavretá v zmysle ust. § 558 Občianskeho zákonníka
medzi**

Veriteľom : Hlavným mestom SR Bratislavou
Primaciálne nám. č. 1
814 99 Bratislava 1
IČO : 00 603 481

Zastúpeným : JUDr. Dušanou Višňovskou
vedúcou oddelenia legislatívno-právneho
na základe rozhodnutia primátora č. 11/2008

a

Dlžníkom : Ernestom Fretschnerom [REDACTED]
[REDACTED]
821 01 Bratislava

I.

Na základe nájomnej zmluvy zo dňa 30. 11. 1999 uzavretej na základe príkazu Mestskej časti Bratislava - Ružinov medzi Bytovým podnikom mestskej časti Bratislava – Ružinov a dlžníkom, v znení jej dodatku č. 09 83 0799 09 01 zo dňa 21. 10. 2009, je dlžník nájomcom bytu - garsónky č. [REDACTED] na [REDACTED] poschodí domu na [REDACTED]. Nájom je dohodnutý na dobu neurčitú.

Vlastníkom bytu a domu, v ktorom sa byt nachádza, je veriteľ a počnúc od 01. 01. 2006 má dom aj v priamej správe.

Dlžník je povinný platiť mesačné nájomné a preddavky za služby vždy do 15. dňa príslušného mesiaca a prípadný nedoplatok z vyúčtovania služieb vždy do 15 dní od doručenia vyúčtovania.

V prípade nedodržania dohodnutej lehoty splatnosti je dlžník spolu s omeškanou platbou povinný zaplatiť aj poplatok z omeškania vo výške určenej nariadením vlády č. 87/1995 Z. z. v znení jeho zmien.

Vyúčtovaním služieb za rok 2010 bol pre byt dlžníka zistený preplatok vo výške 127,58 Eur, ktorý bol dlžníkovi vrátený. Následne po zistení chyby pri vyhotovení vyúčtovania správca vyúčtovanie opravil. Podľa opraveného vyúčtovania tak dlžníkovi v skutočnosti vznikol za rok 2010 nedoplatok vo výške 54,71 Eur a súčasne povinnosť vrátiť preplatok 127,58 Eur.

V súvislosti s vyúčtovaním a opravným vyúčtovaním služieb za rok 2010 vznikla dlžníkovi povinnosť zaplatiť veriteľovi sumu 182,29 Eur.

Dlžník podaním zo dňa 06. 02. 2012 požiadal o možnosť zaplatiť dlžnú sumu v splátkach.

II.

Dlžník pohľadávku veriteľa 182,29 Eur, špecifikovanú v čl. I. tejto dohody, uznáva čo do základu i čo do výšky a zaväzuje sa ju zaplatiť v mesačných splátkach vo výške 50,- Eur, splatných vždy do konca príslušného mesiaca. Splátky bude poukazovať na účet

VÚB Bratislava – mesto č. ú.:1223761258/0200 VS 2470031800.

Prvú splátku poukáže v mesiaci marec 2012.

Dlžník sa spolu s dlžnou sumou zaväzuje, v súlade s ustanovením § 697 OZ v spojení s ust. § 4 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení jeho zmeny č. 586/2008 Z. z. a zmeny č. 281/2010, zaplatiť aj poplatok z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej sumy 54,71 Eur od uzavretia tejto dohody do zaplataenia.

Výška poplatku z omeškania bude vyčíslená po splatení celého nedoplatku.

III.

Veriteľ súhlasí so zaplatením nedoplatku v splátkach s tým, že nezaplatením čo i len jednej splátky v dohodnutej lehote splatnosti stane sa splatným celý dlh. Veriteľ súhlasí aj s prípadným skorším splatením dlhu.

IV.

Zmluvné strany prehlasujú že dohodu uzavreli slobodne, vážne a bez nátlaku a jej obsahu porozumeli.

Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží dlžník a tri veriteľ.

Táto dohoda nadobudne platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Bratislava dňa 8.3.2012

Bratislava dňa 8.3.2012

Veriteľ

JUDr. Dušana Masňovská
vedúca oddelenia
legislatívno-právneho

Dlžník

Ernest Fretschner