

# HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

**METRO Bratislava a.s.**  
Primaciálne námestie č. 1  
811 01 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa  
372/15.12.2011

Naše číslo  
MAGS ORM 59911/419965/ 2011

Vybavuje  
Ing. Kullmanová  
Ing.arch.Plencnerová

Bratislava  
16.12.2011

Vec: **Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	<b>METRO Bratislava a.s.</b>
investičný zámer:	<b>„Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 1.časť „Bosákova ulica – Šafárikovo námestie“</b>
žiadosť zo dňa	<b>4.10.2011 a 15.12.2011</b>
typ konania podľa stavebného zákona:	<b>zmena územného rozhodnutia</b>
druh podanej dokumentácie:	<b>dokumentácia pre zmenu územného rozhodnutia</b>
spracovateľ dokumentácie:	<b>Alfa 04 a.s., REMING CONSULT a.s., PIO KERA-MOPROJEKT, a.s.</b>
dátum spracovania dokumentácie:	<b>10/2009</b>

**Predložená dokumentácia rieši:** stavbu, pripravovanú ako 1. časť I. etapy z plánovaného prevádzkového úseku Janíkov dvor – Šafárikovo nám. Ide o stavbu koľajovej trate s rozchodom 1000/1435 mm dĺžky 2,3 km. Koľajová trať predmetnej stavby začína v Petržalke na obrátisku medzi Bosákovou ulicou a Námestím hraničiarov a končí na križovatke ulíc Štúrova – Jesenského v Starom Meste. Súčasťou stavby je aj prepojenie trás chodcov a cyklistov, vrátane premostenia inžinierskych sietí. Zmena územného rozhodnutia spočíva v prekvalifikovaní dočasnej stavby na stavbu trvalú.

**Stavba je rozdelená na tri ucelené časti: Staré Mesto, Starý most a Petržalka.**

**UČ Staré Mesto** – trasa sa zapája do existujúcej siete koľajových tratí na Šafárikovom námestí a Vajanského nábreží, jej súčasťou je:

- zdvojkolaženie dnešného jednokoľajového úseku Gorkého – Šafárikovo námestie
- nová obojsmerná zastávka na Štúrovej ulici
- prestavba križovatiek Jesenského – Štúrova a Šafárikovo námestie
- úpravy a rekonštrukcie komunikácií: Šafárikovo námestie, Dostojevského rad, Pribinova, Vajanského nábrežie, Štúrova, Jesenského
- cyklistická trasa v úseku stavby vedená po Starom moste vyústi v Starom Meste na Pribinovej ulici

Laurinská 7 II. poschodie

TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
02/59 35 62 35	02/59 35 64 46	VÚB 6327-012/0200	603 481	www.bratislava.sk	orm@bratislava.sk

**UČ Starý most** – stavba novej trate nad Dunajom vyžaduje rozšírenie dopravnej plochy zásadnou rekonštrukciou Starého mosta (2 pruhy pre koľajovú dopravu, chodníky pre chodcov a cyklistov) a zohľadní požadovanú výšku plavebného gabaritu, avšak poloha podpier mosta a tým i šírka plavebných gabaritov zostane nezmenená.

**UČ Petržalka** – súčasťou stavby v úseku medzi Starým mostom a Bosákovou ul. je:

- 2-koľajná trať umiestnená v zásade na dnešnej cestnej komunikácii, v priestore križovatky Bosákova – Jantárová cesta excentricky k stredu (mimo cestnej komunikácie), za Bosákovou ul., pozdĺž Jantárovej cesty bude trať na samostatnom telese až po dvojkoľajové obratisko
- na trase sú umiestnené 3 zastávky – Viedenská, Bosákova, Jantárová a obratisko s prevádzkovou budovou a meniarňou
- vyvolaná prestavba križovatky Bosákova – Jantárová cesta (rameno Bosákova ul.)
- estakáda Artmédia a estakáda Einsteinova
- vyvolaná úprava komunikácii v nadväznosti na estakádu Artmédia (v mieste pripojenia „novej Krasovského ul.“)
- chodníky a cyklistická cestička vrátane rampy pre cyklistov z hrádze (pri zastávke Viedenská)

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:**

**Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:**

uvedená stavba je ako 1. časť, I. etapy riešenia NS MHD spracovaná v súlade so schváleným ÚPN-Z Celomestské centrum – časť Petržalka, územie medzi Starým a Prístavným mostom a je v súlade s koncepciou riešenia NS MHD podľa platného ÚPN.

#### Hlavné mesto SR Bratislava S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	„Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 1.časť - Bosákova ulica – Šafárikovo námestie“
na pozemkoch parcelné číslo:	neidentifikované – líniová stavba
v katastrálnom území:	Petržalka, Staré Mesto
miesto stavby:	územie od Námestia hraničiarov po Jesenského ulicu

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky:**

**z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia:**

úsek v MČ Staré Mesto

- prístrešky na zastávke Štúrova žiadame umiestniť vždy bližšie k označníku zastávky, t.j. nie oproti sebe pre oba smery,
- v časti „Dopravná technológia“ v prílohe č.2 je zakreslené odbočenie električkových koľají z Vajanského nábrežia smerom na Starý most, jedná sa pravdepodobne o chybu. Žiadame zosúladiť výkresy,

úsek v MČ Petržalka

- peší chodník z obratiska električiek odporúčame riešiť súbežne s trasou električky, prípadne s trasou Jantárovej cesty až po križovatku Bosákova,
- prístrešky na zastávkach Jantárová a Bosákova žiadame umiestniť vždy bližšie k označníku zastávky, t.j. nie oproti sebe pre oba smery,

#### **z hľadiska riešenia dopravného vybavenia:**

- z dôvodu plánovanej obsluhy Auparku linkou MHD žiadame ponechať autobusovú zastávku „Farského“ na Jantárovej ceste v smere na Starý most
- v ďalšom stupni PD žiadame:
  - na navrhovaných zastávkových ostrovčekoch umiestňovať prístrešky bližšie k označníku (cca 10 m od označníka)
  - pre PS 10-810-00, CSS - úsek Jesenského – Šafárikovo námestie :
    - ponechať jestvujúce číslovanie jednotlivých signálnych skupín
    - v smere od Kamenného námestia neumiestňovať druhé električkové návěstidlo na pravú stranu
    - preveriť potrebu návrhu novej signálnej skupiny S8 (doplnková šípka vpravo do Medenej)
    - stožiar č. 1 (pre druhú stopčiaru na Štúrovej od Šafárikovho námestia) posunúť bližšie ku Grösslingovej
    - chodníky k priechodom pre chodcov riešiť bezbariérov v zmysle Vyhlášky č.532/2002 MŽP SR
  - pre PS 10-811-00, CSS - Šafárikovo námestie :
    - navrhnuť na celej križovatke väčšinu časti Pribinova, ktorá bola zrekonštruovaná v rámci stavby Eurovea, použitie návěstidiel s LED diódami
    - chodníky k priechodom pre chodcov riešiť bezbariérov v zmysle Vyhlášky č.532/2002 MŽP SR
  - pre PS 30-811-00 Úprava CSS v križovatke Bosákova – Jantárová:
    - vzhľadom na to, že sa predpokladá využitie jestvujúceho zariadenia CSS s doplnením nových prvkov CSS, ponechať jestvujúce číslovanie signálnych skupín, detektorov a stožiarov CSS
    - orientačné zakreslenie jestvujúcich prvkov CSS v križovatke (počet stožiarov; typ stožiarov – sadový, výložníkový; polohy detektorov; poloha radiča) zosúladiť so skutočnosťou
    - výmenu všetkých jestvujúcich návěstidiel CSS za návěstidlá s LED
    - na základe fázovania riadenia dopravy preveriť nutnosť doplnenia signálnej skupiny – žlté svetlo v tvare kráčajúceho chodca – k signálnej skupine č.2 (číslovanie v tomto projekte)
    - v DSP v objekte „Trvalé dopravné značenie“ vyznačiť aj stopčiaru pre električky
    - chodníky k novým priechodom pre chodcov riešiť bezbariérov v zmysle Vyhlášky č.532/2002 MŽP SR
    - vypracovať samostatný elaborát „Logické podmienky riadenia CSS križovatky s preferenciou električiek“
  - pre PS 30-812-00 CSS Jantárová – zabezpečenie prístupu k zastávke
    - chodníky k priechodu pre chodcov riešiť bezbariérov v zmysle Vyhlášky č.532/2002 MŽP SR
  - pre PS 30-813-00 CSS Obratisko:
    - okrem detektora na odchodovej časti električiek za poslednou výhybkou umiestniť prihlasovacie detektory pre električky aj v obratisku pred návěstidlami.
- **z hľadiska riešenia technického vybavenia:**
  - navrhovaná trasa v staničení cca 2,0 km križuje výtlačné potrubie DN 800 mm zo studňového radu D1 Einsteinova do Chorvátskeho ramena – do ďalšieho stupňa v rámci riešenia je potrebné doplniť návrh jeho ochrany,
  - opraviť nesúlad medzi textom v súhrnnej technickej správe str. 32 a objektom 701 – Dočasné umiestnenie plynovodu DN 300,
  - v situáciách vyznačiť a rešpektovať existujúci kolektor na Vajanského nábreží, zasahujúci do Šafárikovho námestia,
  - v SO 10-504-00 Rekonštrukcia vodovodov – Šafárikovo námestie je navrhnutá rekonštrukcia vodovodov s ich uložením do kolektora, ktorý nadväzuje na kolektor vo Vajanského nábreží. Tento kolektor je potrebné v ďalšom stupni navrhnuť buď ako samostatný SO s parametrami normového kolektora, kolekt. komorami, v intenciách koncepcie výhľadového prepojenia kolektorov Vajanského nábrežie – Pribinova. (V opačnom prípade uskutočniť rekonštrukciu vodovodov v ich terajších trasách a neblokovať koridor pre uvedený výhľad.),

- v rámci ďalšieho stupňa v POV doporučujeme podrobnejšie rozviesť postupnosť prác na demontáži a montáži konštrukcie Starého mosta, ktorá bude prebiehať etapovite a stručne popísať pracovisko v Žimnom prístave, kde sa má repasovať, resp. montovať po častiach oceľová konštrukcia mosta,
- odporúčame riešiť v smere od Námestia hraničiarov prístupový chodník a ľahké premostenie Chorvátskeho ramena,

**z hľadiska ochrany životného prostredia:**

- predložiť v rámci stavebného konania a kolaudačného konania na oddelenie životného prostredia Magistrátu hl. m. SR Bratislavy projektovú dokumentáciu stavby na posúdenie malého zdroja znečistenia ovzdušia z hľadiska ochrany ovzdušia podľa § 34 zákona č. 478/2002 Z. z.,
- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy,
- preukázať v kolaudačnom konaní realizáciu sadových úprav podľa schválenej projektovej dokumentácie,
- preukázať v rámci stavebného konania riešenie nakladania s komunálnym odpadom a nakladania s odpadmi zo stavebnej činnosti v súlade s platnými právnymi predpismi,
- umiestniť kontajnery resp. zberné nádoby pre komunálny odpad na vlastnom pozemku za dodržania hygienických, estetických a protipožiarnych podmienok; umiestnenie riešiť tak, aby obsluha zberného vozidla mala prístup na manipuláciu s odpadom,
- požiadať v kolaudačnom konaní oddelenie životného prostredia magistrátu o vyjadrenie k nakladaniu s odpadmi zo stavebnej činnosti a k umiestneniu zariadenia a priestoru na nakladanie s komunálnym odpadom,

**z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:**

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa.

**UPOZORNENIE:**

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov.

Toto záväzné stanovisko nahrádza záväzné stanovisko č.j.: MAGS ORM 33029/357022/2010 zo dňa 10.2.2010 a platí po dobu platnosti schválenej územno-plánovacej dokumentácie, na základe ktorej bolo vydané. Záväzné stanovisko stráca platnosť ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal (§ 140b ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

1 x dokumentáciu sme si ponechali.

S pozdravom



Milan Ftáčnik  
primátor

Príloha – potvrdená situácia

Co: MČ Bratislava – Petržalka, MČ Bratislava – Staré Mesto  
Magistrát - OÚRM – archív, OÚP, ODP