

**D O D A T O K č. 098300300903**  
**k zmluve o nájme č. 098300300900 zo dňa 02.02.2009**

**Zmluvné strany:**

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,**

Primaciálne nám.č. 1, 814 99 Bratislava,

zastúpené: doc. RNDr. Milanom Ftáčnikom, CSc., primátorom hlavného mesta SR Bratislavy

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**2. Ing. Oľga Leššová**

**nar.: ..... rod. č.: .....**

(ďalej len „nájomca“)

uzatvorili dňa 02.02.2009 v zmysle §685 a nasl. Občianskeho zákonníka nájomnú zmluvu, menenú a doplnenú dodatkami č. 1 a 2, predmetom ktorej je nájom garsonky č. ..., III. poschodie, na ..... ul. č. 3 v Bratislave.

Zmluvné strany týmto pristupujú k zmene pôvodnej zmluvy nasledovne:

**I.**

**Zmeny zmluvy**

1. Čl. III sa mení a znie:

**„1. Nájom bytu sa dojednáva v súlade s článkom 4 ods. 1 ..... na dobu určitú, počas trvania súdneho sporu vo veci určenia vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, maximálne však do 16.02.2014.**

**2. Nájom je možné opakovane predlžovať najdlhšie však o dva roky, za predpokladu splnenia podmienok stanovených v článku 3 odseku 2, písm. a..... a pri dodržiavaní povinností nájomcu, vyplývajúcich z nájomnej zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov, ktorých splnenie sa nájomca zaväzuje preukázať minimálne 2 mesiace pred uplynutím doby nájmu podľa ods. 1 tohto článku“.**

**II.**

**Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok č. 3 sa vyhotovuje v troch exemplároch, z ktorých jeden obdrží nájomca, dva prenajímateľ.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

3. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Ostatné dojednania zmluvy nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené v platnosti.

V Bratislave 17.01.2012

V Bratislave 27.01.2012

Prenajímateľ:  
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca:

---

doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., v.r.  
primátor

---

Oľga Leššová, v.r.