



**Posúdenie stavby vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03, 05, 06, 07 a 08 (ďalej len „ÚPN“).**

Pre územie, ktorého súčasťou je **záujmový pozemok parc. č. xxxxx, k. ú. Podunajské Biskupice**, ÚPN stanovuje funkčné využitie územia:

- **ÚZEMIA PRÍRODNEJ ZELENE, les ostatné lesné pozemky, číslo funkcie 1001, stabilizované územie**

**Na základe výsledkov posúdenia vo vzťahu k ÚPN uvádzame:**

– **z hľadiska funkčného využitia územia:**

- vo funkčnom využití územia: les, ostatné lesné pozemky, číslo funkcie 1001 patria vodné plochy medzi prípustné spôsoby využitia danej funkčnej plochy v obmedzenom rozsahu, prevažnú časť pozemku tvorí zeleň;
- posudzovaná stavba je z hľadiska funkčného využitia v súlade s ÚPN;

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava konštatuje, že stavba je v súlade s funkčným využitím územia v znení Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.**

**UPOZORNENIE:**

Vzhľadom na to, že záujmový pozemok sa nachádza v nadregionálnom biocentre Bratislavské luhy, je potrebné si vyžiadať stanovisko Odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza záväzné stanoviská hlavného mesta SR Bratislavy, vydávané v rámci iných konaní.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy ako prípadného vlastníka nehnuteľností dotknutých predmetnou stavbou.

Záväzné stanovisko orgánu územného plánovania nenahrádza záväzné stanovisko dotknutého orgánu požadované podľa osobitných predpisov a stanovisko dotknutej právnickej osoby požadované podľa osobitných predpisov.

1 x dokumentáciu sme si ponechali.

Príloha: 1 x dokumentácia  
potvrdené výkresy: Koordináčna situácia, M 1:300

Co: MČ Bratislava – Podunajské Biskupice  
potvrdené výkresy: Koordináčna situácia, M 1:300

OUIK – archív

S pozdravom

**Ing. arch. Juraj Šujan v.r.**  
hlavný architekt