HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA
Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Podľa rozdeľovníka

Váš list	Naše poradové číslo	V Bratislave
zo dňa 08.07.2024	**MAGS OUIC 55257/2024-464714/Zah**	**22.07.2024**

VEC: **Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy pre konanie podľa § 140d**

investor:	**Xxxx

Pre územie, ktorého súčasťou je **záujmový pozemok parc. č. 3145/10, k. ú. Záhorská Bystrica**, ÚPN stanovuje funkčné využitie územia:

- ÚZEMIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ ZELENE A PÔDY, **záhrady, záhradkárske a chatové osady a lokality,** kód funkcie **1203, stabilizované územie**

Na základe výsledkov posúdenia vo vzťahu k ÚPN uvádzame:

- **z hľadiska funkčného využitia územia:**
- Vo funkčnom využití územia: záhrady, záhradkárske a chatové osady a lokality patria objekty pre individuálnu rekreáciu, spolu s doplnkovými stavbami k hlavnému objektu, medzi prevládajúce spôsoby využitia danej funkčnej plochy. Stavba predstavuje spevnenú plochu na parkovanie vozidla.
- Posudzovaná stavba je z hľadiska funkčného využitia v súlade s ÚPN.

UPOZORNENIE:

Toto záväzné stanovisko nenahrádza záväzné stanoviská hlavného mesta SR Bratislavy, vydávané v rámci iných konaní.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy ako prípadného vlastníka nehnuteľností dotknutých predmetnou stavbou.

Záväzné stanovisko orgánu územného plánovania nenahrádza záväzné stanovisko dotknutého orgánu požadované podľa osobitných predpisov a stanovisko dotknutej právnickej osoby požadované podľa osobitných predpisov.

Príloha: potvrdené výkresy: Situácia

Rozdeľovník: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Co: MČ Bratislava – Záhorská Bystrica
potvrdené výkresy: Situácia

Magistrát ODI, OUIC – archív

S pozdravom

Ing. arch. Juraj Šujan v.r.
hlavný architekt