



**HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ  
REPUBLIKY BRATISLAVA**

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Váž. pani

**Ing. Jana Čuchtová**

Púpavova 1543/8

900 41 Bratislava

Váš list  
zo dňa **12.06.2023**

Naše poradové číslo  
**MAGS OUIIC 53741/2023-  
408393**

Vybavuje / Linka  
**Ing. arch. Katarína Záhorská  
+421 904 587 577**

V Bratislave  
**14.06.2023**

**VEC:**

**Oprava zrejmej chyby v záväznom stanovisku „Rodinný dom Pedro, k.ú. Podunajské Biskupice, Bratislava“**

Dňa 23.03.2022 bolo vydané súhlasné záväzné stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti „**Rodinný dom Pedro, k.ú. Podunajské Biskupice, Bratislava**“ pod č. j. MAGS POD 44040/2023-116965, ktoré Vám bolo zaslané.

Vzhľadom na zistenie nesprávne uvedeného vo vydanom súhlasnom záväznom stanovisku, sa týmto odstraňujú zrejme chyby, ktoré vznikli ako chyby v písaní záväzného stanoviska hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti č.j.: MAGS POD 44040/2023-116965 zo dňa 23.03.2022 a to:

***dátum v odvolávajúcich údajoch na strane 1 v znení:***

..... V Bratislave  
..... **23.03.2022**

***sa nahrádza dátumom:***

..... V Bratislave  
..... **23.03.2023**

***číselné údaje na strane 1 v znení:***

**„Plošné bilancie a kapacitné údaje stavby uvedené v predloženej projektovej dokumentácii (za správnosť údajov zodpovedá jej spracovateľ):**

- .....
- .....
- podlažná plocha nadzemných podlaží: **234,86 m<sup>2</sup>**
- .....
- .....
- počet bytov: **2**
- .....
- počet parkovacích miest spolu: **5“**

**TELEFÓN**  
+421 2 5935 6111

**EMAIL**  
[info@bratislava.sk](mailto:info@bratislava.sk)

**IČO**  
00 603 481

**ONLINE**  
[www.bratislava.sk](http://www.bratislava.sk)

**sa nahrádzajú údajmi:**

**„Plošné bilancie a kapacitné údaje stavby uvedené v predloženej projektovej dokumentácii (za správnosť údajov zodpovedá jej spracovateľ):**

- .....	
- .....	
- podlažná plocha nadzemných podlaží:	<b>231,61 m<sup>2</sup></b>
- .....	
- .....	
- počet bytov:	<b>1</b>
- .....	
- počet parkovacích miest spolu:	<b>3“</b>

**Číselné údaje na strane 2 v znení:**

	„intenzita využitia plošné bilancie	intenzita využitia- záujmové územie <b>návrh</b>	regul. určené ÚPN
- .....			
- .....			
- podlažná plocha (NP):	<b>234,86 m<sup>2</sup></b>	.....	.....“
- započítateľná zeleň:	<b>150,00 m<sup>2</sup></b>	<b>KZ = 0,26</b>	.....“

**sa nahrádzajú údajmi:**

	„intenzita využitia plošné bilancie	intenzita využitia- záujmové územie <b>návrh</b>	regul. určené ÚPN
- .....			
- .....			
- podlažná plocha (NP):	<b>231,61 m<sup>2</sup></b>	.....	.....“
- započítateľná zeleň:	<b>291,82 m<sup>2</sup></b>	<b>KZ = 0,50</b>	.....“

Uvedenou opravou sa obsah a zmysel záväzného stanoviska nemení, ide o technickú chybu formálneho charakteru. Táto oprava záväzného stanoviska **tvorí neoddeliteľnú súčasť** vydaného záväzného stanoviska hlavného mesta SR Bratislavy k investičnému zámeru **„Rodinný dom Pedro, k.ú. Podunajské Biskupice, Bratislava“ pod č. j. MAGS POD 44040/2023-116965 zo dňa 23.03.2022** a preto Vás žiadame, aby ste tento list pripojili k citovanému záväznému stanovisku.

Co: MČ Bratislava – Podunajské Biskupice  
Magistrát ODI, OUIK – archív

S pozdravom

**Ing. arch. Juraj Šujan**  
hlavný architekt