

HLAVNÉ MESTO SR BRATISLAVA

Z á p i s n i c a **zo zasadnutia komisie dňa 18.05.2023**

Dňa 18.05.2023 sa konalo zasadnutie komisie na vyhodnotenie ponúk na nájom nehnuteľnosti hlavného mesta SR Bratislavy podaných na základe nasledujúcej opakovanej obchodnej verejnej súťaže, ktorej vyhlasovateľom je hlavné mesto SR Bratislava v súlade s ust. § 9a ods. 9 v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov:

hlavné mesto SR Bratislava vyhlásilo opakovanú obchodnú verejnú súťaž na najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytového priestoru vo výmere 259,77 m² na prízemí v stavbe bez súpis. č., na pozemku parc. č. 1160/6 na Jurigovom námestí 1 v Bratislave, v k. ú. Karlova Ves, zapísanom na LV č. 46, s možnosťou použitia prvkov elektronickej aukcie, na dobu neurčitú, za účelom, ktorý navrhne samotný súťažiaci, pričom platí podmienka že službami (hlavnými ani vedľajšími) poskytovanými v predmete nájmu nesmú byť gastro prevádzka, piváreň, krčma, bar, nočný klub, diskotéka, erotický salón, striptíz, masáže, herňa, záložňa, požičovňa dopravných prostriedkov;

(ďalej len „opakovaná obchodná verejná súťaž na nebytový priestor na Jurigovom námestí“),

Opakovaná obchodná verejná súťaž bola vyhlásená hlavným mestom SR Bratislava v dňoch od 03.04.2023 do 05.05.2023.

Podmienky k opakovanej obchodnej verejnej súťaži boli zverejnené na:

- a) webovej stránke hlavného mesta SR Bratislavy — www.bratislava.sk,
- b) na úradnej tabuli na prízemí Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy,
- c) v Bratislavských novinách č. 4/2023 s dátumom vydania 07.04.2023

Lehota na podávanie súťažných návrhov bola stanovená do 05.05.2023 do 15⁰⁰ hod. Termín otvárania obálok bol stanovený v súlade s článkom 3.3 ods. 1) Rozhodnutia primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. RP 6 o zriadení komisie pre výber nájomcov nebytových priestorov vo vlastníctve a v správe hlavného mesta SR a procesné pravidlá komisií pre výber nájomcov nebytových priestorov vo vlastníctve a v správe hlavného mesta SR (ďalej len „Procesné pravidlá“) dňa 18.05.2023 o 10.00 hod. online formou.

Zasadnutia komisie dňa 18.05.2023 sa zúčastnili nasledovní stáli členovia komisie na vyhodnotenie ponúk, ktorí boli menovaní Menovacím dekrétom primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 16.03.2023 v súlade s Procesnými pravidlami.

- | | | |
|--------------------------------|---|---|
| Mgr. Tomáš Hlaváčik | – | predseda komisie (Sekcia správy nehnuteľností) |
| Mgr. Ing. Michal Radosa | – | podpredseda komisie (Kancelária riaditeľa magistrátu) |
| Mgr. Silvia Žitňanská | – | člen komisie (Sekcia správy nehnuteľností) |
| JUDr. Petra Hudáková | – | člen komisie (Mestské zastupiteľstvo hl. m. SR Bratislavy) |
- (spolu ďalej len „Komisia“)

Zasadnutia Komisie dňa 18.05.2023 sa zúčastnil i jej tajomník, ktorý spísal túto zápisnicu:

Mgr. Silvia Halajová – tajomník Komisie, zapisovateľ (poverený zamestnanec Sekcie správy nehnuteľností)

Priebeh online zasadnutia Komisie:

1. O 10:00 hod. po online pripojení štyroch členov Komisie predseda Komisie otvoril zasadnutie Komisie a konštatoval, že Komisia je uznášaniaschopná v zmysle čl. 3.3 ods. 2) Procesných pravidiel, nakoľko boli online prítomní štyria členovia Komisie.
2. V úvode zasadnutia Komisie predseda Komisie oboznámil prítomných so spôsobom, akým bude prebiehať online zasadnutie Komisie.
3. Po oboznámení sa s postupom priebehu zasadnutia predseda Komisie vyzval tajomníka Komisie k otvoreniu doručených obálok so súťažnými návrhmi a k oznámeniu identifikačných údajov predkladateľov jednotlivých súťažných návrhov.
4. Tajomník Komisie informoval online prítomných členov Komisie o tom, že v opakovanej obchodnej verejnej súťaži na nebytový priestor na Jurigovom námestí nebola doručená ani jedna obálka so súťažným návrhom.

Svojím podpisom potvrdzujem súhlas so znením zápisnice:

V Bratislave dňa 29.05.2023

Mgr. Tomáš Hlaváčik - predseda komisie (Sekcia správy nehnuteľností)

v.r.
.....

Mgr. Ing. Michal Radosa - podpredseda komisie (Kancelária riaditeľa magistrátu)

v.r.
.....

Mgr. Silvia Žitňanská - člen komisie (Sekcia správy nehnuteľností)

v.r.
.....

JUDr. Petra Hudáková - člen komisie (Mestské zastupiteľstvo hl. m. SR Bratislavy)

v.r.
.....