

Dohoda o odpustení dluhu
podľa ust. § 574 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)

Zmluvné strany :

1. Veriteľ:

Názov: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
v zastúpení : Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
IČO : 00603481

(ďalej len „Veriteľ“)

2. Dižník:

Názov: Bratislavská organizácia bývania, nezisková organizácia
skrátenej: BOB n.o.
(predtým Spoločnosť pre rozvoj bývania v Bratislave, nezisková organizácia)
sídlo: Záporožská 1165/5, 851 01 Bratislava
v zastúpení: Mgr. Zuzana Trubíniová, riaditeľka
IČO: 36077780

(ďalej len „Dižník“)

(Veriteľ a Dižník spolu ďalej aj ako „Zmluvné strany“)

Článok 1
Úvodné ustanovenia

1. Veriteľ eviduje ku dňu uzatvorenia tejto Dohody voči Dižníkovi dlh v celkovej výške **206.093,47 EUR** (slovom dvestošešťtisícdeväťdesiattri eur štyridsaťsedem centov), ktorý pozostáva z nasledovných súm:
 - a) **5.606,51 EUR** z titulu neuhradeného nájomného zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 07 83 0558 0500 zo dňa 29.06.2005 (ďalej len „Nájomná zmluva 1“) za obdobie 3. kvartál 2019 – 2. kvartál 2022 (z toho je istina vo výške **4.156,94 EUR**, úroky z omeškania vo výške **311,73 EUR** a zmluvná pokuta vo výške **1.137,84 EUR**)
 - b) **105.523,61 EUR** na základe právoplatného rozsudku Okresného súdu Bratislava V zo dňa 24.04.2018, sp. zn. 42C/27/2016-113, z titulu neuhradeného nájomného zo Zmluvy o nájme pozemkov č. 08–83–0656–08–00 zo dňa 11.08.2008, v znení Dodatku č. 08–83–0656–08–01 zo dňa 28.10.2009 a Dodatku č. 08–83–0656–08–02 zo dňa 16.12.2010 (ďalej len „Nájomná zmluva 2“) za obdobie 1.kvartál 2013 – 4. kvartál 2015 (z toho je istina vo výške **35.922,89 EUR**, úroky z omeškania vo výške **16.141,89 EUR** a zmluvná pokuta vo výške **53.458,83 EUR**)
 - c) **2.193,28 EUR** na základe právoplatného uznesenia Okresného súdu Bratislava V zo dňa 15.10.2018, sp. zn.: 42C/27/2016-127, z titulu náhrady trov konania
 - d) **73.790,64 EUR** na základe právoplatného rozsudku Okresného súdu Bratislava V zo dňa 04.06.2019, sp. zn. 50C/45/2018-87, z titulu neuhradeného nájomného z Nájomnej zmluvy 2 za obdobie 1. kvartál 2016 – 3. kvartál 2018 (z toho je istina vo výške **33.455,10 EUR**, úroky z omeškania vo výške **8.674,31 EUR** a zmluvná pokuta vo výške **31.661,23 EUR**)
 - e) **2.007,- EUR** na základe právoplatného uznesenia Okresného súdu Bratislava V zo dňa 20.08.2019, sp. zn.: 50C/45/2018-100, z titulu náhrady trov konania.
 - f) **16.972,43 EUR** z titulu neuhradeného nájomného z Nájomnej zmluvy 2 za obdobie 3. kvartál 2019 – 2. kvartál 2022 (z toho je istina vo výške **3.955,61 EUR**, úroky z omeškania ku dňu 23.06.2022 vo výške **3.014,01 EUR** a zmluvná pokuta ku dňu 23.06.2022 vo výške **10.002,81 EUR**)

Článok 2
Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je odpustenie dlhu Dlžníka, predstavujúceho sumu vo výške **206.093,47 EUR** (slovom dvestošesťtisícdeväťdesiattri eur štyridsaťsedem centov) voči Veriteľovi.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že dňom účinnosti tejto dohody Veriteľ odpúšťa Dlžníkovi vyššie uvedený dlh, čím tento dlh zaniká.

Článok 3
Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. V zmysle všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 18/2011 z 15. decembra 2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odpustenie dlhu schválilo mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 1373/2022 zo dňa 23.06.2022.
3. Dohoda sa vyhotovuje v 4 (štyroch) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní Veriteľ obdrží 2 (dve) vyhotovení a Dlžník 2 (dve) vyhotovenia.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Veriteľ:

Dlžník:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Bratislavská organizácia bývania, n. o.

.....
Ing. arch. Matúš Vallo, v. r.
primátor

.....
Mgr. Zuzana Trubíniová, v. r.
riaditeľka