

## DODATOK č. 18 – 83 – 0863 – 10 – 01 / 0099

### k Zmluve o dlhodobom nájme pozemku a o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 18-83-0863-10-00/0099

#### Zmluvné strany:

#### 1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje : Ing. Andrej Ďurkovský, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav: VÚB, a. s., Bratislava - mesto

Číslo účtu: 1368287251/0200

IČO: 00603481

DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

#### 2. Obchodné meno: **Parking House a. s.**

Sídlo: Kollárovo námestie 20, 811 06 Bratislava

Zastupuje: Dr. Milan Maštena, predseda predstavenstva

IČO: 35 833 459

podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu v Bratislave I, oddiel: Sa, vložka číslo: 4937/B

Peňažný ústav:

Číslo účtu:

DIČ:

IČ DPH:

(ďalej len „nájomca“)

### Článok I Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 27.10.2010 Zmluvu o dlhodobom nájme pozemku a o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 18-83-0863-10-00/0099 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom pozemkov v Bratislave v katastrálnom území Staré Mesto na Kollárovom námestí parc. č. 8274/1 s výmerou 7 344 m<sup>2</sup>, parc. č. 8274/4 s výmerou 40 m<sup>2</sup>, parc. č. 8274/5 s výmerou 94 m<sup>2</sup> a parc. č. 8274/6 s výmerou 21 m<sup>2</sup>. Účelom nájmu je umiestnenie podzemnej garáže a následná revitalizácia parku.
2. V súlade so žiadosťou nájomcu zo dňa 16.5.2011 a stanoviskom oddelenia koordinácie dopravných systémov a výstavby Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k počtu parkovacích miest, ako aj z dôvodu, že nájomca nedokázal v zmluvne dohodnutom termíne do 30.6.2011 predložiť na schválenie projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie, pričom v súčasnosti nájomca realizuje dopravné prieskumné merania s cieľom analyzovať súčasný stav dynamickej dopravy, prístupujú zmluvné strany k dohode na v čl. II uvedených zmenách zmluvy.

## **Článok II Zmeny Zmluvy**

1. V článku I, ods. 1, bode 1.5 sa vypúšťajú slová: „minimálne 450 a“ .
2. V článku VII, ods. 3 sa dátum „30.6.2011“ nahrádza dátumom „15.8.2011“

## **Článok III Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto Dodatkom, zostávajú bez zmeny.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a je vyhotovený v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní zmluvnými stranami prenajímateľ dostane 5 vyhotovení a nájomca 2 vyhotovenia.
4. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 31.10.2011

V Bratislave dňa 31.10.2011

*Prenajímateľ :*  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

*Nájomca :*  
**Parking House a. s.**

.....  
**doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., v. r.**  
primátor

.....  
**Dr. Milan Maštena, v. r.**  
predseda predstavenstva