

PLNOMOCENSTVO

Hlavné mesto SR Bratislava, so sídlom Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481, zastúpené Ing. Tatianou Kratochvílovou, prvou námestníčkou primátora hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „**Splnomocniteľ**“)

týmto udeľuje

Twin City Infrastructure s.r.o., so sídlom Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava, IČO: 50 847 279, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 119525/B, zastúpená René Popikom, konateľom a Mgr. Františkom Ráczom, konateľom ako splnomocnencovi (ďalej len ako „**Splnomocnenec**“),

v súlade so Zmluvou o spolupráci pri realizácii stavby „**Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Košická**“ v katastrálnom území **Staré Mesto a Nivy**“ č. MAGBO2100094 podľa ust. § 31 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

plnú moc

na zastupovanie Splnomocniteľa ako stavebníka vo všetkých veciach súvisiacich s obstarávaním prípravy, s vydaním stavebných povolení, s realizáciou a kolaudáciou stavby: „**Rekonštrukcia inžinierskych sietí a komunikácií – Košická**“ v katastrálnom území **Staré Mesto a Nivy** podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracovala spoločnosť _____, so sídlom _____, IČO: _____ v Bratislave v X/RRRR.

Obstarávanie prípravy, realizácie a kolaudácie stavby predstavuje celý komplex inžinierskych činností súvisiacich so zastupovaním Splnomocniteľa v príslušných konaniach pred orgánmi verejnej správy a samosprávy a inými dotknutými orgánmi a účastníkmi konania zahrňujúci:

- zabezpečenie vypracovania projektovej dokumentácie stavby,
- prerokovanie projektovej dokumentácie s dotknutými orgánmi a organizáciami a účastníkmi konania, obstaranie príslušných záväzných stanovísk dotknutých orgánov a vyjadrení účastníkov konania,
- zabezpečenie preukázania potrebného vzťahu k dotknutým pozemkom,
- zaujatie stanovísk k vyjadreniam a stanoviskám,
- prerokovanie projektovej dokumentácie v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania,
- obstaranie príslušných záväzných stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania k stavebnému konaniu, rokovanie s vlastníkami dotknutých pozemkov a stavieb, zabezpečenie uzatvorenia príslušných zmlúv s vlastníkami dotknutých pozemkov a stavieb,
- vypracovanie žiadosti o stavebné povolenie a zastupovanie splnomocniteľa v stavebnom konaní,
- zaujímanie stanovísk k vyjadreniam dotknutých orgánov a účastníkov konania,
- obstaranie vydania stavebného povolenia stavebným úradom a špeciálnymi stavebnými úradmi a povolení príslušných orgánov,
- výber zhotoviteľa a uzatvorenie zmluvy o dielo s vybraným zhotoviteľom na realizáciu stavby,
- zabezpečenie realizácie stavby pod dohľadom stavebného dozoru, podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní a podmienok stavebného povolenia,
- zabezpečenie prípadnej zmeny projektovej dokumentácie pred dokončením stavby a zabezpečenie rozhodnutia na povolenie tejto zmeny stavby, zastupovanie splnomocniteľa v konaní o zmene stavby pred jej dokončením,

- zabezpečenie atestov, skúšok, certifikátov, skutočného geodetického zamerania stavby pre kolaudáciu stavby,
- podanie žiadosti o kolaudáciu stavby, zastupovanie Splnomocniteľa v kolaudačnom konaní,
- zakreslenie stavby do digitálnej mapy a zápis stavby do katastra nehnuteľností,
- zastupovanie splnomocniteľa pri reklamačnom konaní stavby,
- podávanie opravných prostriedkov vo vyššie uvedených konaniach, branie ich späť a vzdávanie sa ich,
- doručovanie a prijímanie písomnosti vo vyššie uvedených konaniach,
- odovzdanie zrealizovanej a skolaudovanej súčasti stavby do majetku príslušných tretích osôb vlastníkov a správcov inžinierskych sietí.

Pri všetkých právnych úkonoch, na ktoré je Splnomocnenec podľa tohto plnomocenstva oprávnený, bude uvádzať, že koná v mene splnomocniteľa. Splnomocnenec je oprávnený splnomocniť tretiu osobu, aby konala v mene Splnomocniteľa v rozsahu tohto plnomocenstva.

V súlade čl. 1 ods. 1a bod 14. Rozhodnutia č. 35/2015 primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o podpisovaní písomností a právnych dokumentov v znení Rozhodnutia č. 10/2016, Rozhodnutia č. 7/2017, Rozhodnutia č. 6/2019, Rozhodnutia č.8/2019, Rozhodnutia č. 13/2019, Rozhodnutia č. 21/2020, Rozhodnutia č. 22/2020 a Rozhodnutia č. 6/2021 je podpisovaním podaní a návrhov na orgány štátnej správy poverená prvá námestníčka primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy Ing. Tatiana Kratochvílová.

Splnomocnenec je oprávnený ustanoviť za seba zástupcu(ov), t.j. tretej osobe udeliť substitučné plnomocenstvo, v celom rozsahu tohto plnomocenstva alebo jeho určenej časti, a ak ich ustanoví viac, každý z nich je oprávnený konať samostatne v celom alebo určenom rozsahu.

V Bratislave, dňa 14.01.2022

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Ing. Tatiana Kratochvílová, v.r.

1. námestníčka primátora

Splnomocnenec vyhlasuje, že uvedenú plnú moc prijíma.

V Bratislave, dňa 20.12.2021

Twin City Infrastructure s.r.o.

Mgr. František Rácz, v.r.

konateľ

Twin City Infrastructure s.r.o.

René Popik, v.r.

konateľ