

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku
č. 286502522100

uzatvorený podľa ustanovenia § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení
neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: **Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora Hlavného mesta SR Bratislavy**

Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC-SWIFT:
IČO:

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

SPP - distribúcia, a.s.

Sídlo: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Zastúpená: **Ing. Marek Paál - na základe plnej moci**
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
(IBAN):
IČO: 35 910 739
DIČ:
IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3481/B

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Jarabiny Invest, a.s.

Sídlo : Staromestská 3, 811 03 Bratislava
Zastúpená: **Ing. Andrej Gregorovič - predseda predstavenstva**
Ing. Jana Masarovičová - člen predstavenstva
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
IČO : 36 777 536
DIČ :
IČ DPH :

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, Vložka číslo: 4989/B

(ďalej len „**spoločnosť Jarabiny Invest**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok I **Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 15.07.2021 Zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č.286502522100 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti - pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Nivy ako parcela č.21844/2 - ostatná plocha vo výmere 43 655 m², zapísané na liste vlastníctva č. 797, zriadenie a uloženie plynovej prípojky, užívanie, prevádzkovanie, opravy, rekonštrukcie a odstránenie plynovej prípojky, ktorá je súčasťou stavby „Obytný súbor Jarabiny, Mlynské Nivy, Bratislava“, a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 41/2018 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 21844/2 v k.ú. Nivy zo dňa 17.04.2018, vyhotovený spoločnosťou Geovis s.r.o., Čalovská 20, 821 05 Bratislava, Ing. Martou Hrdinovou, IČO: 36 810 851, úradne overený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, Ing. Magdalénou Cipovou, pod č. 855/2018 dňa 25.04.2018 (ďalej len „geometrický plán“ v príslušnom tvare).
2. Predmetom tohto dodatku je oprava nesprávne uvedenej výmery pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Nivy s parcelným číslom 21844/2 ostatné plochy o výmere 43 655 m².

Článok II **Predmet dodatku**

1. V článku I odsek 2 sa mení a znie takto:

„Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Nivy ako:

- parc.č. **21844/2** ostatná plocha vo výmere 43 195 m²

zapísané na liste vlastníctva č. 797

(ďalej aj ako „**nehnutel'nost'**“ v príslušnom tvare)“.

2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III **Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 vyhotovenia budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena a 1 vyhotovenie pre spoločnosť Jarabiny Invest, a.s.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom

prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je kópia plnomocenstva pre Ing. Mareka Paála.

V Bratislave dňa 13.12.2021

Povinný z vecného bremena
Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave dňa 02.12.2021

Oprávnený z vecného bremena
SPP - distribúcia, a.s.

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová v.r.
prvá námestníčka primátora

.....
Ing. Marek Paál v.r.
na základe plnej moci

V Bratislave, dňa 12.11.2021
Jarabiny Invest a.s.

.....
Ing. Andrej Gregorovič v.r.
predseda predstavenstva

.....
Ing. Jana Masarovičová v.r.
člen predstavenstva

