

ZMLUVA č. 05 88 0551 20 00
č. Prevádzajúceho: SK11/OST/2021/0007/BL1

o bezodplatnom prevode stavebných objektov

v zmysle § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, a súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. O pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, uzatvorená medzi zmluvnými stranami (ďalej len „Zmluva“)

Prevádzajúci :

BLUMENTAL OFFICE I, s.r.o.

Sídlo : Mýtna 48, 811 07 Bratislava,

IČO : 47 257 261,

Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel : Sro, vložka č.103278/B,

v zastúpení : Ing. Miloš Polák, konateľ

JUDr. Katarína Dvorská, konateľ

(ďalej aj len „Prevádzajúci“ v príslušnom tvare)

a

Nadobúdateľ :

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,

Sídlo : Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,

IČO : 00 603 481,

v zastúpení: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

(ďalej aj len „Nadobúdateľ“ v príslušnom tvare)

(ďalej prevádzajúci a nadobúdateľ spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

PREAMBULA

Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto Zmluvu podľa §51 zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka a zákona č.135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Prevádzajúci je vlastníkom nehnuteľností:

Stavebných objektov :

SO 201-01a účelová neverejná komunikácia,

SO 201-02a rekonštrukcia existujúceho chodníka na Mýtnej ulici,

SO 201-03 parkovacie stojiská – Mýtna,

SO 202-02a výjazd – Mýtna ulica,

SO 202-02b vjazd – Mýtna ulica,

zrealizovaných ako súčasť stavby : „**Obchodno – spoločenský komplex, Mýtna, Radlinského, I.etapa, Administratívno - obytný súbor Bratislava,**“ ktoré boli vybudované na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 21736//1, 21736/4-28 katastrálne územie Staré Mesto. Stavebné objekty boli zamerané geometrickým plánom č.901/2017, vypracovaným spoločnosťou Ing. Pavol Macko - Geodet, IČO: 34719423, úradne overeným katastrálnym odborom OÚBA dňa 03.03.2017 pod číslom : 393/2017.

Stavebné objekty **SO 201-01a** účelová neverejná komunikácia, **SO 201-02a** rekonštrukcia existujúceho chodníka na Mýtnej ulici, **SO 201-03** parkovacie stojiská – Mýtna, **SO 202-02a** výjazd – Mýtna ulica, **SO 202-02b** vjazd – Mýtna ulica, boli skolaudované na základe kolaudačného rozhodnutia: č.5880/13695/2017/STA/Zub zo dňa 23.03.2017, právoplatného dňa 04.05.2017, vydaného stavebným úradom Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto.

(stavebné objekty ďalej ako „predmet prevodu“ v príslušnom tvare)

2. Stavebné objekty predmetnej stavby bol zrealizované na častiach pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parcelné číslo 21736/1 katastrálne územie Staré Mesto, ktorý je vlastníctvom nadobúdateľa Hlavného mesta SR Bratislavy, ktorý sa v mieste realizovanej stavby rozdelil v zmysle GP č. č.901/2017 na pozemky registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 21736/4-29 k.ú. Staré Mesto, ku ktorému má investor (právny predchodca investora) vzťah na základe uzatvorenej Dohody o podmienkach úpravy časti miestnej komunikácie II. triedy Mýtna ulica č. 24 65 0038 15 00 s Hlavným mestom SR Bratislava zo dňa 12.03.2015.

3. **Popis stavebných objektov :**

SO 201-01a účelová neverejná komunikácia
SO 201-02a rekonštrukcia existujúceho chodníka na Mýtnej ulici
SO 201-03 parkovacie stojiská – Mýtna
SO 202-02a výjazd – Mýtna ulica
SO 202-02b vjazd – Mýtna ulica

Stavba: Obchodno – spoločenský komplex, Mýtna, Radlinského, I. etapa,
Administratívno - obytný súbor Bratislava

Miesto: Bratislava – Staré Mesto, Mýtna ulica

Generálny projektant : A1 ReSpect, a.s., Klariská 1, Bratislava
Projektant pre dopravu : Cestprojekt, spol. s r.o., Černyševského 26, Bratislava
Zodpovedný projektant časti doprava: Ing. Juraj Braun
Zhotoviteľ : Cesty Nitra, a.s., stredisko Trnava, Orešanská 7, Trnava

STAVEBNÉ POVOLENIE :

č. **9806/48057/2015/STA/Zub** zo dňa:23.11.2015, právoplatné dňa: 04.01.2016

Vydala : Mestská časť Bratislava – Staré Mesto

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE :

č. **5880/13695/2017/STA/Zub** zo dňa: 23.03.2017, právoplatné dňa: 04.05.2017

Vydala : Mestská časť Bratislava – Staré Mesto

4. **Charakteristika a špecifikácia:**

SO 201-01a účelová komunikácia Mýtna ulica

Účelová komunikácia, priečne prechádza realizovaným územím od Mýtnej ulice po Radlinského ulicu. Na začiatku komunikácie je realizovaný stavebný objekt **SO 201-01a** ako vjazd a výjazd z Mýtnej ulice výlučne ľavým odbočením v smere od Račianskeho Mýta, ktorý je realizovaný na pozemku registra C-KN parc.č. 21736/16 k.ú. Staré Mesto. Prebraná časť komunikácie má dĺžku 5,70 m, šírku 5,90 m v mieste napojenia na komunikáciu je šírka 18,00 m a pripojovacie oblúky sú realizované s polomerom $R=7,00$ m a $R=3,00$ m.

SO 201-02a rekonštrukcia existujúceho chodníka na Mýtnej ulici

Počas realizácie projektu prišlo k narušeniu konštrukcie pôvodných chodníkov na Mýtnej ulici, preto boli v rámci stavebného objektu **SO 201-02a** realizované nové plochy chodníkov a spevnených plôch, ktoré konštrukčne nadväzujú na chodníky realizované v parteroch príľahlých budov na pozemkoch vo vlastníctve stavebníka. V objekte je zahrnutá aj spätná úprava pôvodného chodníka na Mýtnej ulici na začiatku a konci realizovaného úseku (časti na pozemku registra C-KN parc.č. 21736/1 k.ú. Staré Mesto), kde prišlo k rekonštrukcii pôvodného asfaltového krytu, inak je kryt chodníkov realizovaný z kamennej kocky hr. 60 mm. Týmto sa zjednotila povrchová úprava chodníka na pozemku investora a na pozemku vo vlastníctve obce. V priestoroch vjazdu a výjazdu a pred priechodmi pre chodcov sú chodníky upravené vodiacou dlažbou pre nevidiacich a slabozrakých. Prebraná časť stavebného objektu je realizovaná na pozemkoch registra C-KN parc.č. 21736/24, 21736/26 a 21736/28, k.ú. Staré Mesto, súčasťou objektu je aj prícestná zeleň realizovaná na pozemkoch registra C-KN parc.č. 21736/25 a 21736/27 k.ú. Staré Mesto, ktorá je oddelená od plochy chodníkov betónovým záhonovým obrubníkom.

SO 201-03 parkovacie stojiská – Mýtna

Na Mýtnej ulici bol v dotknutom úseku zrušený parkovací pruh a v ploche pôvodnej zelene sa zrealizovalo 6 pozdĺžnych a 11 šikmých parkovacích miest s cementobetónového krytu, ktoré sú vybudované na pozemkoch registra C-KN parc.č. 21736/5-15 a 21736/17-22 k.ú. Staré Mesto.

SO 202-02a výjazd – Mýtna ulica

V mieste výjazdu z budovy je šírka komunikácie 3,25 m a v mieste napojenia na komunikáciu Mýtna ulica je šírka 9,4 m. Dĺžka úseku je 5,5 m a je realizovaný na pozemku registra C-KN parc.č. 21736/23 k.ú. Staré Mesto, pripojovacie oblúky sú realizované s polomerom R=6,00 m a R=1,00 m.

SO 202-02b vjazd – Mýtna ulica

Komunikácie je v mieste pripojenia na Mýtnu ulicu v šírke 12 m a v mieste vjazdu do garáží je v šírke 3,5 m. Je realizovaná na pozemku registra C-KN parc.č. 21736/4 k.ú. Staré Mesto. Dĺžka úseku je 6,00 m, pripojovacie oblúky sú realizované s polomerom R=6,00 m a R=1,00 m.

Konštrukcie odovzdávaných dopravných stavieb:

Konštrukcia vozovky SO 201-01a (vjazd a výjazd)

• cementobetónový kryt CBIII	200 mm
• cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C _{8/10}	150 mm
• štrkodrvina s výplňovým kamenivom fr.16-32 mm ŠD, 31,50 Gc	180 mm
spolu	hr. 530 mm

Konštrukcia chodníka SO 201-02a

• kamenná dlažba 100/100/60mm DL	60 mm
• cementová malta	40 mm
• cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C _{8/10}	100 mm
• štrkodrvina s výplňovým kamenivom fr.16-32 mm ŠD, 31,50 Gc	150 mm
spolu	hr. 350 mm

Konštrukcia chodníka SO 201-02a na Mýtnej (spätná úprava na časti pozemku parc.č. 21736/1)

• asfaltový betón jemnozrnný AC _{o8} 50/70-II	40 mm
• postrek živичný spojovací z cestného asfaltu PS, EK	
• cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C _{8/10}	120 mm
• štrkodrvina s výplňovým kamenivom fr.16-32 mm ŠD, 31,50 Gc	150 mm
spolu	hr. 310 mm

Konštrukcia parkovacích stojísk SO 201-03

• cementobetónový kryt CBIII	180 mm
• cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C _{8/10}	120 mm
• štrkodrvina s výplňovým kamenivom fr.16-32 mm ŠD, 31,50 Gc	150 mm
spolu	hr. 450 mm

Konštrukcia cementobetónového krytu SO 202-02a,b (vjazd a výjazd)

• cementobetónový kryt CBIII	200 mm
• cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C _{8/10}	150 mm
• štrkodrvina s výplňovým kamenivom fr.16-32 mm ŠD, 31,50 Gc	180 mm
spolu	hr. 530 mm

5. Rozsah preberaných stavebných objektov:

SO 201-01a účelová neverejná komunikácia

Vjazd z miestnej komunikácie II. triedy Mýtna ulica je cementového povrchu. Plocha vozovky je 45 m².

SO 201-02a rekonštrukcia existujúceho chodníka na Mýtnej ulici

Úprava pôvodného chodníka na začiatku a konci úseku je asfaltobetónová o ploche 25 m² a preberaná plocha novovytvorených chodníkov z kamennej dlažby je 225 m². Plocha prícestnej zelene je 230 m².

SO 201-03 parkovacie stojiská – Mýtna

Povrchová úprava parkovacích stojísk je cementobetónová o ploche 219 m².

SO 202-02a vjazd – Mýtna ulica

Výjazd na miestnu komunikáciu II. triedy Mýtna ulica je cementového povrchu. Plocha vozovky je 23 m².

SO 202-02b vjazd – Mýtna ulica

Vjazd z miestnej komunikácie II. triedy Mýtna ulica do garáže je cementového povrchu. Plocha vozovky je 36 m²

6. **POZNÁMKA č.1:**
Predmetom odovzdania nie sú: realizované **odvodňovacie žľaby**, vybudované na pozemkoch registra C-KN parc.č. **21736/4 a 21736/23** k.ú. Staré Mesto, zamerané v geometrickom pláne 3004/21 úradne overenom na Okresnom úrade v Bratislave katastrálnom odbore pod číslom G1: 361/2021 dňa 05.03.2021. Žľaby sú napojené do objektu kanalizácie, ktorá ostáva v majetku Prevádzajúceho a **právo uloženia žľabov** v týchto pozemkoch, ktoré sú v majetku obce, má stavebník upravené Zmluvou o vecnom bremene práva zriadenia, uloženia, užívania, prevádzky, opravy a rekonštrukcie žľabov v zmysle zmluvy č. **28 65 0356 21 00**. Rozsah žľabov je zobrazený v prílohe č.2 Zmluvy.
7. **POZNÁMKA č.2:**
Predmetom prevzatia **nie je časť** stavebného objektu **SO 201-02a rekonštrukcia existujúceho chodníka na Mýtnej ulici** vybudovaného na pozemku registra C-KN parc.č. **21736/29** k.ú. Staré Mesto o výmere 32 m². Predmetný pozemok je v majetku Nadobúdateľa. Nakoľko je tvar pozemku veľmi úzky a chodník by mal maximálnu šírku 0,50 m², teda príliš úzky na funkčné využitie a údržbu, nemôže byť predmetom odovzdania. Keďže chodník **konštrukčne priamo nadväzuje** na realizovaný chodník vybudovaný **v partery príľahlej budovy** a tvorí s ním jeden celok ostáva táto časť stavby v majetku Prevádzajúceho (rozsah v prílohe č.2 Zmluvy). Vzťah k pozemku C-KN parc.č. **21736/29** k.ú. Staré Mesto pod chodníkom, má Prevádzajúci povinnosť si upraviť s Hlavným mestom SR Bratislavou uzatvorením Zmluvy o vecnom bremene práva stavby chodníka na pozemku C-KN parc.č. **21736/29** k.ú. Staré Mesto.

Článok II Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva Prevádzajúceho k stavebným objektom v rozsahu, v akom sú definované v Článku I ods.1, 4 a 5 (ďalej len „**Predmet prevodu**“) tejto Zmluvy v celosti do výlučného vlastníctva Nadobúdateľa.
2. Nadobúdateľ sa oboznámil s právnym a faktickým stavom Predmetu prevodu a Predmet prevodu v celosti a bez výhrad prijíma a nadobúda do svojho vlastníctva.
3. Záručná doba ku prevádzaným **stavebným objektom** poskytovaná **Prevádzajúcim** je 60 (šesťdesiat) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

Článok III Prevod a odovzdanie

1. Vlastnícke právo k Predmetu prevodu, nadobúda nadobúdateľ dňom účinnosti tejto Zmluvy.
2. Prevádzajúci sa zaväzuje **vecne** odovzdať prevádzané **stavebné objekty** preberajúcemu správcovi najneskôr do 15 dní od podpisu tejto Zmluvy. Podľa Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy je správcom preberaných stavebných objektov **Oddelenie správy komunikácií - referát správy a údržby pozemných komunikácií** Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy.
3. Prevádzajúci požiadal Nadobúdateľa o uzatvorenie Zmluvy o vecnom bremene práva zriadenia, užívania, prevádzky, opravy a rekonštrukcie **chodníka**, vybudovaného na pozemku registra C-KN parc.č. **21736/29** k.ú. Staré Mesto, žiadosťou evidovanou pod spisovou značkou MAGS OMV 62825/2021/446937 a je povinný byť súčinný pri príprave a čo najskoršiemu podpisu zmluvy o vecnom bremene. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je Nadobúdateľ oprávnený uplatniť si voči Prevádzajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 1000,-EUR (slovom tisíc eur) každoročne opakovane.
4. Prevádzajúci sa zaväzuje udržiavať chodník vybudovaný na pozemku registra C-KN parc.č. **21736/29** k.ú. Staré Mesto v riadnom technickom stave a zabezpečovať jeho pravidelné čistenie a údržbu, v prípade poškodenia chodníka je Prevádzajúci povinný ho do doby opravy bezodkladne označiť, aby nedošlo k majetkovej alebo fyzickej ujme okoloidúcich. Za prípadné vzniknuté škody zodpovedá v plnej miere Prevádzajúci.

Článok IV Hodnota odovzdávaného a preberaného majetku

1. Hodnota Predmetu prevodu je stanovená z účtovnej hodnoty Prevádzajúceho:

Hodnota preberaných častí jednotlivých stavebných objektov:

SO 201-01a účelová neverejná komunikácia:	3372,13 Eur bez DPH	4046,56 Eur s DPH
SO 201-02a rekonštrukcia existujúceho chodníka na Mýtnej ulici (spolu s plochou prístupnej zelene)	37047,78 Eur bez DPH	44457,34 Eur s DPH

SO 201-03 parkovacie stojiská – Mýtňa
SO 202-02a výjazd – Mýtňa ulica
SO 202-02b výjazd – Mýtňa ulica

17057,86 Eur bez DPH 20469,43 Eur s DPH
3011,71 Eur bez DPH 3614,05 Eur s DPH
4753,87 Eur bez DPH 5704,64 Eur s DPH

Hodnota spolu:

65 243,35 Eur bez DPH 78 292,02 Eur s DPH

Článok V Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Na túto Zmluvu sa vzťahuje právny režim Slovenskej republiky.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Právne účinky Zmluva nadobúda nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle Nadobúdateľa, a to v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto Zmluve je možné vykonať len písomnými dodatkami, so súhlasom oboch zmluvných strán.
5. Prevádzajúci vyhlasuje, že na Predmete prevodu neviazu žiadne dlhy, bremená, súdne spory, ani iné právne povinnosti.
6. Prevádzajúci hradí finančné náklady spojené s úradným overením podpisu konateľa na tejto Zmluve.
7. Zmluvné strany sú si vedomé, že sú svojimi prejavmi vôle viazané až do nadobudnutia právnych účinkov tejto Zmluvy.
8. Prevádzajúci súhlasí s použitím jeho údajov pre účely tejto Zmluvy.
9. Prevádzajúci odovzdal nasledovnú dokumentáciu :
 - i. Geometrický plán č. 901/2017 úradne overený 03.03.2017, pod číslom : 393/2017
 - ii. Projektovú dokumentáciu ku objektom SO 201-01a až SO 202-02b
 - iii. Kópiu stavebného povolenia ku objektom SO 201-01a až SO 202-02b
 - iv. Kolaudačné rozhodnutie ku objektom SO 201-01a až SO 202-02b
 - v. Geodetické zameranie skutočného stavu SO 201-01a až SO 202-02b zo dňa 16.03.2017 a 20.01.2017
 - vi. Potvrdenia o odovzdaní podkladov do operátov digitálnej technickej mapy MB č. 20170028
 - vii. Záznam z technickej obhliadky od správcu komunikácie OSK
 - viii. Dokumentáciu kvality stavby
 - ix. Kópia Dohody o podmienkach úpravy komunikácie č. 246500381500
 - x. Kópia zmluvy o Vecnom bremene č.28 65 0356 21 00
 - xi. Geometrický plán č.3004/21 úradne overený 5.3.2021 č.G1-361/2021 rozsah neprevzatých žľabov
10. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, pre Nadobúdateľa štyri (4) exempláre a pre Prevádzajúceho dva (2) exempláre.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, zmluvné strany súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Bratislave, dňa 25.11.2021

V Bratislave, dňa 30.11.2021

v.r.

vz. v.r.

.....
BLUMENTAL OFFICE II, s.r.o.
Ing. Miloš Polák
konateľ spoločnosti

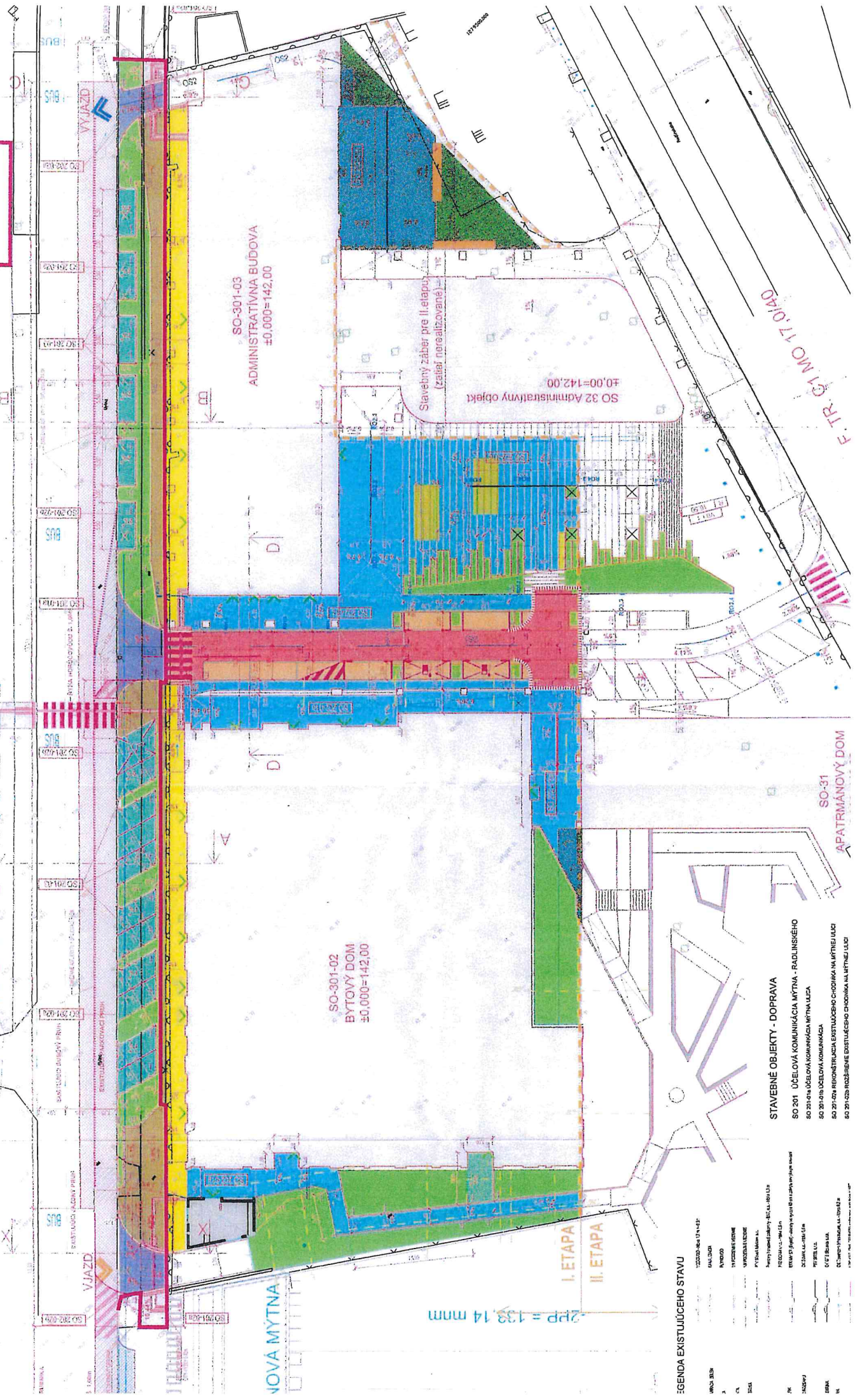
.....
Hlavné mesto SR Bratislava
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

v.r.

.....
BLUMENTAL OFFICE II, s.r.o.
JUDr. Katarína Dvorská
konateľ spoločnosti

**Príloha č. 1
Rozsah prevzatia**

MÝTNA - F. TR. C1 MO 10,0/40 (12,0/40)



SO-301-02
BYTOVÝ DOM
±0,000=142,00

SO-301-03
ADMINISTRATÍVNA BUDOVA
±0,000=142,00

SO 32 Administratívny objekt
±0,00=142,00

Stavebný záber pre II.etapu
(zatiaľ nerealizované)

STAVEBNÉ OBJEKTY - DOPRAVA

- SO 201 ÚČELOVÁ KOMUNIKÁČIA MÝTNA - RAOLINSKEHO
- SO 201-01V ÚČELOVÁ KOMUNIKÁČIA MÝTNA ULICA
- SO 201-01B ÚČELOVÁ KOMUNIKÁČIA
- SO 201-02V REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCEHO CHODNIKA NA MÝTNEJ ULICI
- SO 201-02B ROZŠIŘENIE EXISTUJÚCEHO CHODNIKA NA MÝTNEJ ULICI

LEGENDA EXISTUJÚCEHO STAVU

1	EXISTUJÚCA ZEMNÁ PLOCHA
2	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
3	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
4	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
5	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
6	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
7	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
8	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
9	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
10	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
11	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
12	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
13	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
14	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
15	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
16	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
17	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
18	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
19	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
20	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
21	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
22	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
23	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
24	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
25	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
26	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
27	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
28	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
29	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
30	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
31	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
32	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
33	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
34	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
35	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
36	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
37	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
38	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
39	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
40	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
41	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
42	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
43	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
44	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
45	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
46	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
47	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
48	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
49	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA
50	EXISTUJÚCA VÝŠŤOVÁ PLOCHA

2PP = 133,14 mm

I. ETAPA
II. ETAPA

SO-31
APARTMÁNŔOVÝ DOM

Príloha č.2

**neprevzatý
odvodňovací žľab**

**neprevzatá časť
chodníka**

**neprevzaté
odvodňovacie žľaby**

