

**Dohoda o skončení nájmu
nehnutelnosti, prenajatej Zmluvou o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0388 21 00**

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Zastupuje Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
IČO 00 603 481
bankové spojenie Československá obchodná banka, a.s.
BIC (SWIFT): CEKOSKBX
IBAN SK58 7500 0000 0000 2582 8453
variabilný symbol 783038821

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov Galéria mesta Bratislavy

Sídlo Františkánske námestie 416/11, 815 35 Bratislava
Zápis v Registri múzeí a galérií Slovenskej republiky
Ministerstva kultúry SR, registračné číslo RG 05/98
v zastúpení Mgr. Katarína Trnovská, ArtD.
IČO 00179 752

DIČ
Bankové spojenie
IBAN
Emailová adresa
Telefonický kontakt

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej nájomca a prenajímateľ spoločne len „zmluvné strany“ jednotlivito len „zmluvná strana“)

Článok I

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 28.7.2021 Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0388 21 00 v znení Dodatku č. 07 83 0388 21 01 zo dňa 3.9.2021 (ďalej len „Zmluva“). Predmetom nájmu sú nebytové priestory č. 1, 2 a 6 bývalej Lekárne U Salvatora vo výmere 79,06 m² v stavbe so súpisným číslom 254 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 494 na Panskej ulici č. 35 v Bratislave, v k. ú. Staré Mesto, zapísanej na LV č. 41. Účelom nájmu je realizácia krátkodobých výstav a sprievodného programu k výstavám. Nájom bol dojednaný na dobu určitú do 31.12.2021.
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu dohodou ku dňu 31.10.2021.

Článok II

1. Táto Dohoda o skončení nájmu je vypracovaná v 7 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Dohodu o skončení nájmu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Táto Dohoda o skončení nájmu nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Skončenie nájmu bolo v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1004/2021 zo dňa 21.10.2021, ktorého odpis je neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody o skončení nájmu ako jej príloha č. 1.

V Bratislave, dňa 22.11.2021

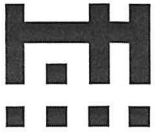
Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave, dňa 3.11.2021

Nájomca :
Galéria mesta Bratislavy

.....
Ing. arch. Matúš Vallo, v. r.
primátor

.....
Mgr. Katarína Trnovská, ArtD., v. r.
riaditeľka



Sekcia správy nehnuteľností

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo MAGS OČM/2021	Vybavuje/linka Šušolová/133	Bratislava 28. 10. 2021
-----------------------	-----------------------------	--------------------------------	----------------------------

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1004/2021 zo dňa 21. 10. 2021, prijatého k bodu Návrh na ukončenie nájomnej zmluvy týkajúcej sa nebytových priestorov bývalej Lekárne u Salvatora na Panskej 35 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, dohodou, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 1004/2021

zo dňa 21. 10. 2021

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ukončenie zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0388 21 00 v znení dodatku č. 07 83 0388 21 01 uzatvorenej medzi mestskou príspevkovou organizáciou Galériou mesta Bratislavy ako nájomcom a hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou ako prenajímateľom, ktorej predmetom nájmu sú nebytové priestory č. 1, 2 a 6 vo výmere 79,06 m² bývalej Lekárne u Salvatora na Panskej 35, k. ú. Staré Mesto, prenajaté s cieľom realizovať krátkodobé výstavy a sprievodný program k výstavám na dobu určitú do 31. 12. 2021, dohodou ku dňu 31. 10. 2021, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Návrh na schválenie ukončenia zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0388 21 00 v znení dodatku č. 07 83 0388 21 01 uzatvorenej medzi mestskou príspevkovou organizáciou Galériou mesta Bratislavy a hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou, ktorej predmetom nájmu sú nebytové priestory bývalej Lekárne u Salvatora na Panskej 35, k. ú. Staré Mesto, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predkladáme na schválenie do Mestského

zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy z dôvodu, že pôvodný nájom nebytových priestorov bol v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schvaľovaný tiež ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Za správnosť odpisu uznesenia:



Mgr. Tomáš Malec, PhD.
vedúci oddelenia
činnosti mestskej rady a mestského zastupiteľstva