

ZMLUVA O DIELO Č. MAGTS2100289

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Obchodný zákonník**“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**zákon o verejnom obstarávaní**“)
(ďalej len „**zmluva o dielo**“)
medzi zmluvnými stranami

Zhotoviteľ:

JStore, s. r. o., so sídlom Vajnorská 142, Bratislava - MČ Nové Mesto 831 04, Slovenská republika, IČO: 51949750, zastúpený, konateľ, zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 133035/B, číslo účtu (IBAN) SK0811110000001554912006, kontaktná osoba:, jstore.sro@gmail.com, +421 902 057 771

a

MULTIHALY.SK, s.r.o., so sídlom Kuzmányho 8, Žilina 010 01, Slovenská republika, IČO: 45527725, zastúpený, konateľ, zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 52797/L, číslo účtu (IBAN) SK34 0900 0000 0003 5343 1113, kontaktná osoba:, mail multihaly@gmail.com, mobil +421 903 222 093

(ďalej len ako „**Zhotoviteľ**“)

a

Objednávateľ:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 00 603 481, zastúpený: Mgr. Ing. Michal Radosa, zástupca riaditeľa magistrátu, na základe rozhodnutia č. 6/2021 primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o podpisovaní písomností a právnych dokumentov, číslo účtu (IBAN): SK37 7500 0000 0000 2582 9413, banka: Československá obchodná banka, a.s., kontaktná osoba:, email: peter.stipak@bratislava.sk, telefónne číslo: +421 2 59 356 631

(ďalej len ako „**Objednávateľ**“)

(Zhotoviteľ a Objednávateľ spoločne ďalej len ako „**Zmluvné strany**“)

Preambula

Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „**Oplotenie Mestského ovocného sadu v Petržalke**“ realizovaného postupom podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok I

Predmet zmluvy o dielo

1. Predmetom tejto zmluvy o dielo je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa (i) dielo vo vlastnom mene, (ii) na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, (iii) v riadne v dojednanom čase a (iv) v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo podľa opisu predmetu zákazky a jej technickej špecifikácie. Zmluvné strany vyhlasujú, že boli s technickou špecifikáciou predmetu zákazky oboznámené pred podpisom tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje zhotovené dielo odovzdať Objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov a v zodpovedajúcej kvalite.
2. Vykonaním diela sa rozumie (i) spracovanie geodetického vytyčenia bez inžinierskych sietí, (ii) geodetického porealizačného zamerania, (iii) geodetického projektu skutočného zhotovenia, (iv) dodávka a osadenie oplotenia ovocného sadu, (v) úplné a riadne vykonanie všetkých zámočnických, montážnych a iných prác súvisiacich s výrobou, osadením a dodaním diela bez väd, vrátane dodávok potrebných materiálov a zariadení nevyhnutných pre riadne dokončenie diela tak, aby dielo bolo funkčné a (vi) vykonanie všetkých súvisiacich činností, a to aj v prípade, ak nie sú osobitne dohodnuté, avšak prináležia ku komplexnému vykonaniu diela, najmä:
 - a) zabezpečenie a vykonanie všetkých opatrení organizačného charakteru k riadnemu vykonaniu diela;
 - b) všetky práce a dodávky súvisiace s bezpečnostnými opatreniami na ochranu ľudí a majetku;
 - c) zabezpečenie bezpečnosti práce a ochrany životného prostredia;

- d) zabezpečenie všetkých nevyhnutných kvalitatívnych požiadaviek a certifikátov podľa noriem vzťahujúcich sa k predmetu zmluvy o dielo;
 - e) zabezpečenie a odovzdanie Objednávateľovi všetkých potrebných certifikátov a iných dokladov vzťahujúcich sa k zhotovovanému dielu (vrátane jeho komponentov).
- (ďalej len „**predmet zmluvy**“ alebo „**dielo**“).
- 3. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu predmetu diela a že bude dielo vykonávať s odbornou starostlivosťou a jeho uskutočňovanie bude zabezpečovať osobami so zodpovedajúcou kvalifikáciou.
 - 4. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy o dielo potvrdzuje, že riadne s odbornou starostlivosťou a detailne skontroloval a preštudoval všetky podklady prevzaté od Objednávateľa, najmä Opis predmetu zákazky, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo (ďalej len „**Príloha č. 1**“) a obsahuje zjednodušenú technickú dokumentáciu so zakreslením miest osadenia a vzorového pôdorysu spôsobu osadenia oplatenia, a prehlasuje, že tieto sú spôsobilým podkladom pre vykonanie diela, a nemá voči nim žiadne výhrady. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení.
 - 5. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním diela alebo jeho časti inú osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Pri vykonávaní diela inou osobou má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Zhotoviteľ nie je oprávnený realizovať celé dielo prostredníctvom subdodávateľov.
 - 6. Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané v súlade s touto zmluvou o dielo prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo.

Článok II. Miesto plnenia

- 1. Miesto vykonania diela je Mestský ovocný sad v Petržalke, konkrétne pozemky C-KN, parc. č. 4694/1, 4694/3, 4694/5, 4694/6, 4694/7, 4547/1 a 4546 v k. ú. Petržalka, ktoré je bližšie vyznačené v Prílohe č. 2 (ďalej len aj ako „**miesto plnenia**“).
- 2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s miestom vykonávania diela (povahou, stavom, jeho prízjzdovými, dopravnými možnosťami) a prehlasuje, že podmienky, ktoré mu vytvoril Objednávateľ nebránia jeho povinnosti vykonať dielo riadne a včas.
- 3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prispôbiť harmonogram prác a postupy pri vykonávaní diela tak, aby neobmedzoval bežnú prevádzku okolia miesta plnenia.

Článok III. Cena predmetu zmluvy o dielo a platobné podmienky

- 1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu článku I tejto zmluvy o dielo predstavuje ponukovú cenu Zhotoviteľa, ktorú predložil v rámci verejného obstarávania.
- 2. Celková dohodnutá cena za zhotovenie diela je 20 664,85 € s DPH (slovom dvadsaťtisícšesťstošesťdesiatštyri eur osemdesiatpäť centov).

Rozpis ceny diela:

Cena bez DPH: 17 220,71

DPH 20 % 3 444,14

Cena s DPH: 20 664,85

- 3. Cena za dielo, uvedená v bode 2 tohto článku, je konečná a Zhotoviteľ zrealizuje dielo v požadovanej kvalite a v ponúknutej cene, ktorá je bližšie špecifikovaná v **Prílohe č. 3** – Cenová ponuka.
- 4. Jednotkové ceny sú pevné a nerevidovateľné. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, omyly, opomenutia a nepochopenie vecného a kvalitatívneho vymedzenia diela určeného výkazom výmer.
- 5. Cena za dielo pokrýva všetky priame aj nepriame náklady spojené s riadnym splnením záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy o dielo. Cena zároveň zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov, a zámočnických prác, zodpovedajúcich všeobecne záväzným predpisom platným ku dňu uzavretia zmluvy o dielo a platnými STN.

6. Zhotoviteľ vyhotoví súpis skutočne dodaných a osadených časti oplotená a predloží ho Objednávateľovi. Objednávateľ do troch pracovných dní vráti Zhotoviteľovi jeden potvrdený súpis skutočne dodaných a osadených časti oplotená dodaných Zhotoviteľom. Na základe takto potvrdeného súpisu má Zhotoviteľ právo vystaviť faktúru vo výške odsúhlaseného súpisu, ktorý musí byť jej prílohou. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi, nie však skôr ako bude dielo odovzdané Objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez akýchkoľvek väd, a v prípade zistenia väd diela v preberacom konaní nie skôr ako bude podpísaná Zápisnica o odstránení väd z preberacieho konania.
7. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu, ktoré predpisuje platná právna legislatíva Slovenskej republiky, inak je Objednávateľ oprávnený faktúru v lehote splatnosti Zhotoviteľovi vrátiť a lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť od doručenia novej, správne vystavenej faktúry.
8. V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením faktúry k termínu splatnosti je Zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania od Objednávateľa.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že zálohové platby ani platbu vopred Objednávateľ neposkytne.

Článok IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa článku I tejto zmluvy o dielo v lehote 60 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy o dielo.
2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním Objednávateľovi v mieste vykonávania diela. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bolo dielo odovzdané Objednávateľovi, a to na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, podpísanej oboma Zmluvnými stranami.
3. V prípade, ak Zhotoviteľ bude v omeškani s riadnym a včasným odovzdaním diela, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 250,- € za každý deň omeškania s odovzdaním riadne vyhotoveného diela.
4. Zhotoviteľ predložil vo svojej ponuke vo verejnom obstarávaní harmonogram prác, ktorý sa stane neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo ako **Príloha č. 4**.
5. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasné alebo riadne vykonanie diela, a môže spôsobiť omeškanie Zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v Prílohe č. 4.

Článok V. Trvanie zmluvy o dielo a jej ukončenie

1. Táto zmluva o dielo sa uzatvára na dobu určitú, a to do riadneho vykonania a odovzdania diela.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva o dielo zaniká:
 - a) písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - b) ak Zhotoviteľ bude platobne neschopný a návrh na vyhlásenie konkurzu bol zamietnutý pre nedostatok majetku alebo vstúpil do likvidácie,
 - c) dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného súdu, ktorým príslušný súd vyhlási konkurz na majetok Zhotoviteľa,
 - d) zánikom Zhotoviteľa bez právneho nástupcu,
 - e) výpoveďou zo strany Objednávateľa bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom v mesiaci nasledujúcom po doručení písomnej výpovede Zhotoviteľovi,
 - f) jednostranným písomným odstúpením v prípade podstatného porušenia povinností alebo neodstránenia zistených nedostatkov podľa bodu 3 tohto článku; odstúpenie od zmluvy o dielo je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane oprávnenou Zmluvnou stranou.
3. Podstatným porušením povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy o dielo sa rozumie opakované nedodržanie povinností Zhotoviteľa odstrániť vadu alebo napraviť škodu v lehote určenej Objednávateľom podľa článku X ods. 6 a/alebo ods. 8 tejto zmluvy o dielo; pod opakovaným nedodržaním povinností sa rozumie, ak Zhotoviteľ v období posledných tridsať (30) dní minimálne dvakrát neodstránil vadu/nenapravil škody v lehote určenej Objednávateľom.

4. V prípade porušenia iných povinností dohodnutých v tejto zmluve o dielo zo strany Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa odstránenia nedostatkov v dodatočnej primeranej lehote. Objednávateľ určí lehotu na odstránenie nedostatkov podľa charakteru porušenej povinnosti. Výzvu na odstránenie nedostatkov Objednávateľ môže urobiť elektronickou formou na e-mailovú adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy o dielo a zároveň ju odošle aj prostredníctvom pošty. Neodstránenie zistených nedostatkov ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom zakladá dôvod na odstúpenie od zmluvy o dielo.
5. Odstúpením od zmluvy o dielo zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo zmluvy o dielo okrem práv na náhradu spôsobenej škody, ušlého zisku, zmluvnej pokuty, práv na dovedy uplatnené resp. zákonné sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o dielo a všeobecne záväzných právnych predpisov o zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia vykonaná, a iných práv a povinností, ktoré podľa dohody Zmluvných strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku tejto zmluvy o dielo odstúpením.
6. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy o dielo z dôvodov a spôsobom uvedeným v zákone a v tejto zmluve o dielo.
7. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy o dielo ako pri podstatnom porušení zmluvy o dielo v prípade, ak Zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby svojim poddodávateľom alebo subdodávateľom, alebo je v konkurznom konaní, alebo je v likvidácii, alebo je zrejmé, že Zhotoviteľ nebude schopný zrealizovať dielo včas a riadne.
8. Za podstatné porušenie zmluvy o dielo (zmluvnej povinnosti) na strane Objednávateľa sa považuje omeškanie Objednávateľa s úhradou faktúry riadne vystavenej v súlade s ustanovením článku III odseku 6 tejto zmluvy o dielo dlhšie ako 30 dní.

Článok VI. Doručovanie písomností

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve o dielo uvedené inak, komunikácia medzi Zmluvnými stranami prebieha všetkými dostupnými komunikačnými prostriedkami, najmä, nie však výlučne, listovou zásielkou, elektronickou správou, telefonicky a osobne.
2. Listovú zásielku je možné doručovať prostredníctvom poštového podniku alebo kuriéra na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy o dielo. Za doručenie sa považuje každá listová zásielka, ktorá:
 - a) bola adresátom prevzatá dňom jej prevzatia,
 - b) prevzatie bolo adresátom odmietnuté, dňom, kedy bolo prevzatie odmietnuté,
 - c) bola uložená na pobočke poštového podniku, uplynutím tretieho dňa od uloženia, aj keď sa adresát s jej obsahom neoboznámil.
3. Elektronická správa sa považuje za doručenie deň nasledujúci po jej odoslaní na emailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy o dielo a to aj vtedy, ak sa adresát o jej obsahu nedozvedel. Uvedené neplatí, ak je odosielateľovi doručená automatická správa o nemožnosti adresáta oboznámiť sa so správou spolu s uvedením inej kontaktnej osoby.
4. V prípade vyhlásenia mimoriadnej situácie alebo mimoriadnej udalosti v zmysle zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, alebo v prípade vyhlásenia vojny, vojnového stavu, výnimočného alebo núdzového stavu v zmysle ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov je možné doručovať tie písomnosti, ktoré môžu mať za následok vznik, zmenu alebo zánik práv a povinností Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy o dielo aj prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) (ďalej len ako „**Zákon o e-Governmente**“ v príslušnom gramatickom tvare). Doručovanie písomností zaslaných prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle Zákona o e-Governmente sa riadi príslušnými ustanoveniami tohto zákona.
5. Zmluvné strany sú povinné minimálne raz denne si kontrolovať kontaktné emailové adresy.
6. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu oznámiť si navzájom akúkoľvek zmenu kontaktných údajov. Takéto oznámenie je účinné jeho doručením.

Článok VII. Nelegálne zamestnávanie

1. Zhotoviteľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej aj ako „**Pracovnoprávne predpisy**“), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z Pracovnoprávných predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v Pracovnoprávných predpisoch.

Článok VIII. Povinnosti Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu navzájom si oznamovať všetky informácie, ktoré by mohli mať vplyv na riadne plnenie tejto zmluvy o dielo a poskytovať si všetku nevyhnutne potrebnú súčinnosť.
2. Veci, materiál a zariadenia potrebné na vykonanie diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri realizácii diela spôsobenými nesie Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny za dielo. Veci a materiál obstaraný Zhotoviteľom na vykonanie diela sa stáva súčasťou diela ich spracovaním.
3. Zhotoviteľ postupuje pri vykonaní diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa zmluvy o dielo. Pritom musí dodržať všetky relevantné predpisy, zodpovedá za riadenie prác na diele, vrátane riadenia a koordinovania prác svojich subdodávateľov a za poriadok na mieste plnenia, ako i za činnosti majúce negatívny vplyv na životné prostredie.
4. Kvalita vykonaných prác musí zodpovedať tejto zmluve o dielo, príslušným technicko-kvalitatívnym predpisom a ostatným normám a predpisom platnými v čase realizácie diela.
5. Zhotoviteľ môže vykonávať dielo len pracovníkmi, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvy o dielo dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými prístrojmi a ochrannými pracovnými prostriedkami. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochrany majetku Objednávateľa a tretích osôb.
6. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci.
7. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela používať výlučne nový a bezchybný materiál, zodpovedajúci slovenským právnym i technickým normám a ostatným predpisom platným v Slovenskej republike.
8. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo resp. jeho časti riadnym a včasným ukončením a jeho odovzdaním Objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podľa tejto zmluvy o dielo.
9. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu uskutočňovania diela. O kontrole bude spísaný záznam, ktorý bude zaslaný Zhotoviteľovi elektronicky.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude Zhotoviteľ zverejnený v príslušnom zozname osôb (tzv. zoznam platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 odseku 4, písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**zákon o DPH**“) vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je Objednávateľ oprávnený v deň zverejnenia Zhotoviteľa v takomto zozname zadržať sumu vo výške zodpovedajúcej DPH z nezaplatených faktúr. Takto zadržaná suma bude buď na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH alebo bude Zhotoviteľovi uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni (i) predloženia originálu písomného potvrdenia príslušného daňového úradu, že Zhotoviteľ ako daňový subjekt nemá nedoplatok na DPH, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni a (ii) preukázania skutočnosti, že Zhotoviteľ nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie v zmysle § 81 odseku 4, písm. b) zákona o DPH.

Článok IX. Sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli na týchto sankciách:

- a) Zhotoviteľ je povinný pre každý jeden prípad porušenia predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP), v oblasti ochrany pred požiarom (OPP) a v oblasti ochrany životného prostredia (OŽP) za každý zistený priestupok uhradiť Objednávateľovi 500,- €, a to aj opakovanne;
 - b) pri zhotovení diela je Zhotoviteľ povinný za nedodržanie čistoty a poriadku na mieste vykonávania diela uhradiť Objednávateľovi pokutu 500,- € za každý prípad, a to aj opakovanne;
 - c) pri nedodržaní povinnosti upravenej v článku X ods. 4 je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každý deň porušenia povinnosti Zhotoviteľa mať uzatvorené počas trvania tejto zmluvy o dielo platnú poisťovňu zmluvu,
 - d) pri nedodržaní záväzku odstrániť vadu alebo napraviť škodu v primeranej lehote určenej Objednávateľom, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- € za každý deň omeškania, predmetné ustanovenie neplatí, ak k posunutiu termínu dôjde z dôvodov na strane Objednávateľa;
 - e) v prípade, ak sa ktorékoľvek z vyhlásení Zhotoviteľa podľa článku VII zmluvy o dielo ukáže ako nepravdivé a Objednávateľovi bude kontrolným orgánom v súlade s ustanovením § 7b zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uložená sankcia z dôvodu prijatia Služby prostredníctvom Zhotoviteľom nelegálne zamestnaných osôb, (i) je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške sankcie uloženej kontrolným orgánom Objednávateľovi a zároveň (ii) Objednávateľovi vzniká právo na odstúpenie od tejto zmluvy o dielo. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu voči Zhotoviteľovi aj opakovanne;
 - a) v prípade, ak Objednávateľovi vznikne povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty v zmysle ust. § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, vznikne Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 130 % výšky daňovej povinnosti, ktorá taktó Objednávateľovi vznikla. Túto zmluvnú pokutu je Objednávateľ oprávnený započítať s existujúcim alebo budúcim záväzkom voči Zhotoviteľovi a to aj z iného existujúceho alebo budúceho zmluvného vzťahu.
2. V prípade porušenia povinností uvedených v článku VIII tejto zmluvy o dielo je Zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 250,- € a to za každé porušenie a za každý prípad zvlášť.
 3. Zmluvné pokuty alebo poplatky z omeškania sú splatné v pätnásty (15) deň nasledujúci po doručení písomnej požiadavky (penalizačnej faktúry) oprávnenou Zmluvnou stranou na zaplatenie zmluvnej pokuty alebo úroku z omeškania.
 4. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý nárok na náhradu škody v celom jej rozsahu, ktorá vznikne Zmluvnej strane v dôsledku nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.

**Článok X.
Záručná doba
Zodpovednosť za vady a škodu**

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastností dohodnuté touto zmluvou o dielo a bude vyhovovať požiadavkám všeobecne záväzných platných technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov a bude spôsobilé na účel, na ktorý je určené. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
2. Záručná doba začína plynúť odo dňa podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Dĺžka záručnej doby je stanovená v dĺžke 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
3. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za plnenie predmetu zmluvy o dielo.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzavreté poistenie zodpovednosti za škodu a proti poškodeniu diela, alebo že takéto poistenie majú všetci jeho subdodávatelia. Poistenie nesmie byť uzavreté za nevýhodných podmienok a musí pokrývať zodpovednosť za akúkoľvek škodu spôsobenú činnosťou Zhotoviteľa pri plnení predmetu tejto zmluvy o dielo a tiež tretím osobám. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ dá Objednávateľovi nahliadnuť do poisťovnej zmluvy pri podpise tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ je kedykoľvek počas trvania zmluvy o dielo na požiadanie Objednávateľa povinný predložiť potvrdenie o poistení vydané poisťovňou Zhotoviteľa. Poistenie Zhotoviteľ musí byť uzatvorené minimálne vo výške hodnoty diela uvedenej v článku III tejto zmluvy o dielo.
5. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za všetky škody spôsobené Objednávateľovi porušením povinností podľa ustanovení tejto zmluvy o dielo alebo platných právnych predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ

zodpovedá za škodu spôsobenú Objednávateľovi pri poskytovaní plnenia porušením akejkoľvek právnej povinnosti vyplývajúcej zo zákona alebo z ustanovení tejto zmluvy o dielo.

6. V prípade, že Objednávateľovi vznikne vada na predmete plnenia/diela počas trvania zmluvy o dielo, je Objednávateľ oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ v primeranej lehote určenej Objednávateľom odstránil vzniknuté vady.
7. Zhotoviteľ je povinný odstrániť aj vady, u ktorých popiera zodpovednosť a ich odstránenie neznesie odklad. Ak sa preukáže, že Zhotoviteľ za takúto vadu nezodpovedá, oprávnené náklady za odstránenie väd uhradí Objednávateľ.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú v dôsledku jeho konania, príp. nekonania a/alebo porušenia, príp. zanedbania niektorej z povinností vyplývajúcej z tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ je povinný začať s nápravou škody a dokončiť nápravu škody v termíne určenom v písomnom pokyne Objednávateľa.
9. Ak Zhotoviteľ nezačne vykonávať nápravu vzniknutej škody a/alebo nedokončí nápravu škody v termíne určenom v písomnom pokyne podľa predchádzajúceho odseku alebo Objednávateľ bude mať dôvodné pochybnosti o schopnosti Zhotoviteľa vykonať nápravu vzniknutej škody, je oprávnený vykonať nápravu treťou osobou na náklady Zhotoviteľa.
10. Ak je podľa Zhotoviteľa vada neodstrániteľná je Objednávateľ oprávnený žiadať dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy o dielo alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady Zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady Zhotoviteľa, ktoré je následne Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi na základe faktúry. Ak Objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je Zhotoviteľ povinný ho dodať do piatich (5) dní od uplatnenia nároku, ak sa nedohodli so zástupcom Objednávateľa inak.

Článok XI. Subdodávateľa

1. Ak Zhotoviteľ má záujem zadať časť diela subdodávateľovi, je povinný pri podpise tejto zmluvy o dielo uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, funkcia. Zoznam subdodávateľov tvorí **Prílohu č. 5** „Zoznam subdodávateľov“ tejto zmluvy o dielo. Uvedení subdodávateľa pri tom musia spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) týkajúce sa osobného postavenia a neexistencie dôvodov na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní. Za splnenie svojich záväzkov voči Objednávateľovi však Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu tak, ako keby predmet zmluvy plnil on sám. Zhotoviteľ zodpovedá za porušenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy o dielo zo strany svojich subdodávateľov v rozsahu ako by sa porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy o dielo dopustil sám. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu týkajúcu sa subdodávateľov.
2. Ak Objednávateľ zistí, že subdodávateľ nie je schopný plniť si svoje záväzky, môže od Zhotoviteľa okamžite požadovať náhradu za tohto subdodávateľa alebo môže vyžadovať, aby Zhotoviteľ sám začal plniť predmet zmluvy, ktorý plnil tento subdodávateľ.
3. Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa predložiť zoznam subdodávateľov.

Článok XII. Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa najmenej 7 pracovných dní pred predpokladaným termínom ukončenia diela a jeho pripravenosti na riadne odovzdanie, a to elektronicky na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy o dielo.
2. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatíu diela alebo jeho časti, vykazuje niektorú z väd uvedených v odseku 3 a 4 tohto článku zmluvy o dielo.
3. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite alebo parametroch diela stanovených výrobou a technickou dokumentáciou, prílohou č. 1 zmluvy o dielo, touto zmluvou o dielo, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.
4. Nedorobkom sa rozumie nedokončené dielo. Na účely uplatňovania nárokov zo zmluvných pokút sa nedorobky považujú za vady diela.
5. O odovzdaní a prevzatí diela sú Zmluvné strany povinné spísať protokol, ktorý podpíšu oprávnené osoby Zmluvných strán, ktoré sa preberacieho konania zúčastnili. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela okrem základných údajov o diele bude obsahovať aj:

- zhodnotenie akosti vykonaných prác,
 - súpis zistených vád a nedorobkov,
 - dohodu o lehotách na odstránenie vád a nedorobkov,
 - dátum, mená a podpisy oprávnených zástupcov Zmluvných strán.
6. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, a to v lehote dohodnutej písomne s Objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto vád. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto vád alebo ich včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie u tretej osoby na náklady Zhotoviteľa, ktoré je následne Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi na základe faktúry.
 7. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa poveriť vykonávaním diela alebo jeho časti tretiu osobu.
 8. Zmluvné strany sa dohodli, že vykonané dielo je vlastníctvom Zhotoviteľa až do dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma Zmluvnými stranami a vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele prechádza na Objednávateľa až dňom podpísania tohto protokolu.

Článok XIII. Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa postúpiť tretej osobe akúkoľvek pohľadávku, ktorá mu voči Objednávateľovi vznikla alebo vznikne na základe tejto zmluvy o dielo, alebo na základe ustanovení zákona upravujúcich práva a povinnosti Zmluvných strán súvisiacich s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy o dielo.
2. Zhotoviteľ garantuje spôsobilosť subdodávateľov pre plnenie predmetu zmluvy o dielo.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za celé a riadne plnenie zmluvy o dielo počas celého trvania zmluvného vzťahu s Objednávateľom a to bez ohľadu na to, či Zhotoviteľ použil subdodávky alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Objednávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom Zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa, kedy táto skutočnosť nastala.
5. Porušenie povinností Zhotoviteľa, explicitne uvedených v tomto článku zmluvy o dielo, sa považuje za podstatné porušenie zmluvných povinností.

Článok XIV. Licencia a právo duševného vlastníctva

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je vlastníkom autorských práv k všetkým častiam diela, vytvoreným osobitne pre Objednávateľa na základe tejto zmluvy o dielo.
2. Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi nevýhradnú, neodvolateľnú licenciu v zmysle ustanovení Autorského zákona (ďalej len „**Licencia**“) na všetky spôsoby použitia diela podľa § 19 ods. 4 písm. a) až d) Autorského zákona a to v neobmedzenom rozsahu po dobu trvania autorských práv v súlade s § 32 Autorského zákona, odo dňa prevzatia diela ak začne Objednávateľ užívať plnenie s vadami, alebo ukončením akceptačných testov podľa článku X tejto zmluvy o dielo podľa toho, čo nastane skôr.
3. Objednávateľ je, ako nadobúdateľ Licencie, oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie plnenia v celom rozsahu Licencie Objednávateľa a je tiež oprávnený postúpiť Licenciu v celom rozsahu, s čím Zhotoviteľ týmto vyslovuje svoj predchádzajúci súhlas v zmysle § 72 Autorského zákona.
4. Objednávateľ ani tretia osoba nie sú povinní Licenciu využiť.
5. Zmluvné strany súhlasia, že cena za udelenie Licencie je bez akýchkoľvek pochybností súčasťou ceny diela (článok III zmluvy o dielo).
6. Objednávateľ je oprávnený dielo voľne využívať akýmkoľvek zákonom povoleným spôsobom.
7. Vyššie uvedené ustanovenia týkajúce sa Licencie sa primerane aplikujú aj na subdodávateľov, prípadne aj na časť diela zhotovenú subdodávateľom.

8. Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá ak dielo alebo ktorákolvek jeho časť porušuje autorské práva iných osôb. Rovnako Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi ak používaním diela alebo jeho časti dôjde k porušeniu autorských práv tretích osôb.
9. Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi uplatnenie nárokov z práva duševného vlastníctva v súvislosti zmluvou treťou osobou. Zhotoviteľ je povinný do 5 kalendárnych dní poskytnúť Objednávateľovi všetku súčinnosť pri ochrane práv Objednávateľa.
10. V prípade ak bude Objednávateľovi na základe právoplatného rozhodnutia súdu zabránené používať dielo z dôvodu porušenia autorských práv, zaväzuje sa Zhotoviteľ obstaráť pre Objednávateľa oprávnenie dielo znova používať, prípadne sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať úpravu diela tak, aby bolo spôsobilé na používanie Objednávateľom a neporušovalo autorské práva tretích osôb.
11. Udelenie práv alebo Licencií k dielu alebo ktorejkoľvek jeho časti nie je možné zo strany Zhotoviteľa jednostranne odvolať alebo zrušiť a to ani po ukončení trvania tejto zmluvy o dielo.

Článok XV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa v súlade § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s § 47a zákona č. Občianskeho zákonníka.
2. Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy o dielo je možné len písomnými číslovanými dodatkami so súhlasom oboch Zmluvných strán a v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
3. Právne vzťahy medzi Zmluvnými stranami sa riadia podmienkami a dojednaniami upravenými v tejto zmluve o dielo a v podmienkach vyhláseného verejného obstarávania, ako aj príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
4. Ustanovenia tejto zmluvy o dielo, ktoré sú, alebo sa v budúcnosti stanú neplatnými z dôvodu rozporu s platným právnym poriadkom, nezakladajú neplatnosť celej zmluvy o dielo; jej ďalšie ustanovenia ostávajú v platnosti. Dotknuté neplatné ustanovenia sa Zmluvné strany zaväzujú upraviť tak, aby nová úprava bola čo najbližšie úprave pôvodnej a umožnil sa tak dosiahnuť účel tejto zmluvy o dielo.
5. Zmluva o dielo je vyhotovená v štyroch (4) originálnych vyhotoveniach, dve (2) pre Objednávateľa a dve (2) pre Zhotoviteľa.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o dielo riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne a vážne, nie v tiesni ani nie za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
7. Neoddeliteľnými prílohami k tejto zmluve o dielo sú nasledujúce prílohy:
Príloha č. 1: Opis predmetu zákazky;
Príloha č. 2: Výrez z katastrálnej mapy s vyznačeným miestom plnenia;
Príloha č. 3: Cenová ponuka;
Príloha č. 4: Harmonogram prác;
Prílohu č. 5: Zoznam subdodávateľov.

V Bratislave, dňa 4.11.2021

V Bratislave, dňa 03.11.2021

Hlavné mesto SR Bratislava
Mgr. Ing. Michal Radosa – v.r.
zástupca riaditeľa magistrátu

JStore, s.r.o.
Jakub Kubík – v.r.
konateľ

MULTIHALY.SK, s.r.o.
Lukáš Rendár – v.r.
konateľ