

Protokol č. 118806362100

o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a sním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Čunovo

VLASTNÍK: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom, Ing. arch. Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

SPRÁVCA: Mestská časť Bratislava-Čunovo
Hraničiarska 144/22, 851 10 Bratislava
zastúpená starostkou – Gabrielou Ferenčákovou
IČO: 00 641 243
(ďalej aj ako „preberajúci“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

(ďalej aj ako „Protokol“)

Článok 1

1. Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov mestskej časti Bratislava-Čunovo je stavba komunikácie, pozemky registra „E“ vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy v k. ú. Čunovo, na ktorých je vybudovaná komunikácia Schengenská a komunikácia Na hrádzi Bratislava zaradené do siete miestnych ciest III. triedy, a to:
stavba komunikácie v obstarávacej cene19 843,75 Eur
parc. č. 1210/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 3 947 m²
v obstarávacej cene 78 609,87 Eur.
parc. č. 103/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2104 m²
v obstarávacej cene 41 904,02 Eur.
(ďalej aj ako „predmet zverenia“).
2. Celková obstarávacia cena predmetu zverenia predstavuje sumu **140 357,64 Eur**. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto Protokolu.

Článok 2

1. Nehnuteľnosti špecifikované v odseku 1. článku 1 tohto Protokolu sa zverujú do správy mestskej časti Bratislava-Čunovo, za účelom zabezpečenia správy zverovaných nehnuteľností a za účelom zosúladenia stavu užívania so stavom vedeným v údajoch katastra nehnuteľností.

Článok 3

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 23. 09. 2021 Uznesením č. 986/2021 bod 3. schválilo zverenie nehnuteľností uvedených v odseku 1. článku 1 tohto Protokolu v súlade s článkom 84 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, s nasledujúcimi podmienkami:
 - a. Nedôjde k predaju alebo bez predchádzajúceho písomného súhlasu hlavného mesta SR Bratislavy k prenájmu nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Čunovo v prospech tretích osôb.
 - b. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Čunovo prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
 - c. V prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľností, bude tieto mestská časť realizovať z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností hlavného mesta SR Bratislavy nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

- d. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Čunovo podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Článok 4

1. Preberajúci na základe tohto Protokolu bude vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy tak, aby vlastníčkovi, hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmete zverenia neviaznu žiadne dlhy, ani iné právne povinnosti.

Článok 5

1. Nehnuteľnosti špecifikované v článku 1 odsek 1. tohto Protokolu sa do správy preberajúceho zveruje dňom obojstranného podpisu tohto Protokolu.
2. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, preberajúci stav nehnuteľností dobre pozná.
3. Tento Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Tento Protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Článok 6


1. Tento Protokol sa vyhotovuje v 12-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v štyroch exemplároch a v ôsmich exemplároch pre odovzdávajúceho.
2. Strany protokolu si tento Protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.


V Bratislave dňa 29. 10. 2021

V Bratislave dňa 29. 10. 2021

Odovzdávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:
Mestská časť Bratislava-Čunovo


Ing. arch. Matúš Vallo
primátor


Gabriela Ferenčáková
starostka

Príloha: snímka z katastrálnej mapy s vyznačením predmetu zverenia 2x

SCHEMATA



77

