

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o zriadení vecného bremena**  
**č. 286501742100**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl.  
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi stranami:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1

Zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 00603481

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

**a**

**Mário Hanzel, rod.**

Bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

**a**

**Zuzana Hanzelová rod.**

Bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „**oprávnení z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

**Článok I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Povinný z vecného bremena a oprávnení z vecného bremena uzatvorili dňa 29.03.2021 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286501742100 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena v prospech oprávnených z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I. ods. 2. zmluvy zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie elektrickej a vodovodnej prípojky k stavbe „Napojenie plánovanej novostavby rodinného domu na inžinierskej sieti“, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 83/2020 na vyznačenie práva uloženia inž. siete na parc. reg. C-KN č. 432/8 zo dňa 30.11.2020, vyhotoveného Ing. Robert Anda, Sekulská 5, 841 04 Bratislava, IČO 40960315, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod. č. G1-2597/2020 dňa 15.12.2020.
2. Predmetom tohto dodatku je vymedzenie oprávnených nehnuteľností v súlade s údajmi katastra nehnuteľností, vo vzťahu ku ktorým sa zriaďuje právo zodpovedajúce vecnému bremenu v zmysle čl. I ods. 4 zmluvy.

## Článok II Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku:

1. Čl. I ods. 4. zmluvy sa mení a znie:  
*„Oprávnení z vecného bremena sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností - pozemkov registra „C“ KN vedených v katastrálnom území Jarovce, okres Bratislava V, obec BA – m. č. Jarovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 2227 ako parc. č. 496/1 – záhrady o výmere 2 319 m<sup>2</sup>, parc. č. 500/6 – záhrady o výmere 45 m<sup>2</sup>, parc. č. 911/101 – orná pôda o výmere 116 m<sup>2</sup>, parc. č. 922/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 117 m<sup>2</sup> (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“ v príslušnom tvare).“*
2. Ostatné znenie zmluvy ostáva nezmenené.

## Článok III Záverčné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru a 2 vyhotovenia pre oprávnených z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 19.07.2021

V Bratislave, dňa 12.07.2021

Povinný z vecného bremena:  
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnení z vecného bremena:

.....  
Ing. Tatiana Kratochvílová v.r.  
prvá námestníčka primátora  
hlavného mesta SR Bratislavy

.....  
Mário Hanzel v.r.

.....  
Zuzana Hanzelová v.r.