

**Dodatok č. 28 88 0209 21 01**  
**k Zmluve o zriadení vecného bremena**  
**č. 28 88 0209 21 00**

uzatvorená podľa § 151n a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka  
medzi zmluvnými stranami

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1

zastúpené : Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

Peňažný ústav : ČSOB, a. s.

Číslo účtu : (IBAN) SK587500000000025828453

Variabilný symbol : 2888054920

IČO : 603 481

(ďalej aj „povinný z vecného bremena“)

a

**Ing. Martin Kuruc, PhD.**

narodený

rod. č.

bytom

občianstvo:

(ďalej aj „oprávnený z vecného bremena“)

**Čl. 1**

**Všeobecné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 29.04.2021 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 28 88 0209 21 00, ktorej predmetom bolo zriadenie vecného bremena v k. ú. Rača na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 19058 – ostatné plochy, o výmere 1128 m<sup>2</sup>, LV č. 1 a pozemku registra „E“ KN, parc. č. 19051 – lesný pozemok, o výmere 87 m<sup>2</sup>, LV č. 400, spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť prechod peši cez uvedené pozemky.

2. Návrhom na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu zo dňa 18.05.2021 podaným dňa 25.05.2021 pod V-16428/21 povinný z vecného bremena navrhol Okresnému úradu Bratislava, katastrálny odbor, Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava, aby rozhodol o vklade práva zodpovedajúceho vecnému bremenu podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 28 88 0209 21 00.

3. Rozhodnutím V-16428/2021 zo dňa 17.06.2021 Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor rozhodol o prerušení konania o návrhu na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností z dôvodu, že v zmluve je nesprávne uvedené parcelné číslo jedného z pozemkov vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena. Ide o pozemok registra „C“ KN, parc. č. 19059/43, na ktorom je zároveň postavená záhradná chata so súpisným číslom 3135.

4. Pre odstránenie uvedeného nedostatku sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku, ktorým sa mení časť znenia Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 28 88 0209 21 00 zo dňa 29.04.2021 nasledovným spôsobom.

## **Čl. 2**

### **Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie Čl. 1 ods. 2 zmluvy o zriadení vecného bremena sa mení nasledovne:

pôvodný text

„Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemkov registra „C“ KN, v k. ú. Rača, evidovaných LV č. 593:

- a) parc. č. 19059/19 – záhrady o výmere 328 m<sup>2</sup>,
- b) parc. č. 19043/43 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>,
- c) stavby – záhradnej chaty so súp. č. 3135 nachádzajúcej sa na parc. č. 19049/43

sa nahrádza textom

„Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemkov registra „C“ KN, v k. ú. Rača, evidovaných LV č. 593:

- a) parc. č. 19059/19 – záhrady o výmere 328 m<sup>2</sup>,
- b) parc. č. 19059/43 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>,
- c) stavby – záhradnej chaty so súp. č. 3135 nachádzajúcej sa na **parc. č. 19059/43**

## **Čl. 3**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 28 88 0209 21 00 ostávajú nezmenené.

2. V prípade, ak sa niektoré z ustanovení tohto dodatku stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení tohto dodatku nedotknutá.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že porozumeli obsahu tejto zmluvy v celom rozsahu, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

4. Na znak súhlasu potvrdzujú tento dodatok svojimi podpismi.

5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami. Tento dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou podľa 5a zákona č. 211/200 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – povinného z vecného bremena v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

6. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia zašle povinný z vecného bremena Okresnému úradu Bratislava, katastrálny odbor za účelom povolenia vkladu vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena. Oprávnený z vecného bremena dostane jedno vyhotovenie dodatku a štyri rovnopisy dodatku ostávajú povinnému z vecného bremena.

V Bratislave, dňa 13.07.2021

V Bratislave, dňa 30.06.2021

Povinný z vecného bremena:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Oprávnený z vecného bremena:

\_\_\_\_\_  
v. r.  
Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

\_\_\_\_\_  
v. r.  
Ing. Martin Kuruc, PhD