

## Príloha č.1:

# ŠPECIFIKÁCIA PLNENÍ, SLUŽIEB A VÝKONOV SPOLOČNOSTI V RÁMCI VÝKONU ČINNOSTI PROJEKTOVÉHO MANAŽMENTU, INŽINIERSKEJ ČINNOSTI A VÝKONU STAVEBNÉHO A TECHNICKÉHO DOZORU V PROJEKTE:

## REKONŠTRUKCIA JANTÁROVEJ CESTY

(ďalej len „Projekt“)

### 1. PREDMET A ROZSAH STAVBY

Jantárová cesta je súčasťou cestnej dopravnej siete v Petržalke. V rámci stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafárikovo námestie v Bratislave, 2. časť Bosákova ulica - Janíkov dvor“ (NSMHD2) sú riešené všetky úseky Jantárovej cesty prilahlé ku križovatkám s Jantárovou cestou v nevyhnutnom rozsahu. V dvoch medzikrižovatkových úsekoch Jantárovej cesty, ktoré neboli začlenené do NS MHD2, je účelné zrekonštruovať jestvujúcu komunikáciu z dôvodu zlepšenia dopravnej situácie a odstránenia nevyhovujúceho stavu stávajúcej komunikácie v týchto častiach:

- A. Časť - úsek Bosákova - Rusovská
- B. Časť - úsek Betliarska - Jasovská
- C. Časť - Porovnávací štúdiá - Jantárova cesta

Časť A, B

Úseky Jantárovej cesty súvisia s úpravou Jantárovej cesty a dotknutých inžinierskych sietí v rámci projektov „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafárikovo námestie v Bratislave, 1. časť Bosákova ulica - Šafárikovo nám.“ (NSMHD1) a „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafárikovo námestie v Bratislave, 2. časť Bosákova ulica - Janíkov dvor“ (NSMHD2). Pri ich príprave a následnej realizácii je nevyhnutná vzájomná koordinácia projektov s NS MHD - 2. časť (Ďalej len NSMHD2)

Časť C

Porovnávací štúdiá súvisí s porovnaním východného trasovania komunikácie navrhovanej z PD NSMHD2 so západným trasovaním miestnej komunikácie od električkovej trate. Výsledok porovnávací štúdie bude slúžiť ako podklad pre prípadné spracovanie vyšších stupňov projektovej dokumentácie pre proces zmeny stavby pred dokončením na PD NSMHD2.

#### A. Časť - úsek Bosákova - Rusovská

Začiatok stavby: nachádza sa za križovatkou Jantárová - Bosákova

Koniec stavby: je v km cca 2,400 trasy NSMHD2, cca na úrovni autobusových zastávok pred križovatkou Jantárova - Rusovská navrhnutých v NSMHD2

Predpokladaná dĺžka trasy: cca 400 m.

Ostatné objekty: Súčasťou úpravy tohoto úseku je verejné osvetlenie.

Druh cesty: miestna komunikácia

Funkčná trieda pri miestnych komunikáciách: B2

Navrhovaná kategória: MZ 19,0/60

Cieľom rekonštrukcie **Jantárovej cesty v úseku Bosákova - Rusovská** je odstránenie „lieviku“ - 2-pruhovej smerovo nerozdelenej komunikácie, ktorá sa nachádza medzi križovatkami Jantárová cesta - Bosákova ulica a Jantárová cesta - Rusovská cesta a vybudovanie plného profilu 4-pruhovej smerovo rozdelenej komunikácie so stredným zeleným deliacim pásom

vrátane prilahlých chodníkov oddelených od komunikácie pásom zelene, prístupov na Jungmannovu ulicu a verejného osvetlenia.

Pri príprave je potrebné skoordinať stavbu s projektom NSMHD2, t.j. zohľadniť riešenie združenej zastávky Bosákova SO 40-38-01, ktorá je umiestnená v križovatke Jantárová - Bosákova a v rámci projektu NSMHD2 preriešiť resp. vynechať časť Jantárovej cesty pred križovatkou Jantárova – Rusovská, kde je uvažovaná Jantárová cesta ako 2-pruh.

V rámci stavby Jantárová cesta v úseku Bosákova - Rusovská je potrebné navrhnuť úpravu Jantárovej cesty ako 4-pruhovej komunikácie od križovatky Jantárová - Bosákova až po cca začiatok bus zastávok pred križovatkou Jantárova – Rusovská, t.j. aj v km 0,000 až cca km 0,155 Jantárovej cesty (v zmysle značenia v SO 40-38-02).

## **B. Jantárová cesta v úseku Betliarska – Jasovská**

Začiatok stavby: nadväzuje na koniec úpravy križovatky Jantárová cesta – Betliarska ulica (v projekte NSMHD2 SO 50-38-07) v cca km 5,530 trasy NSMHD2 resp. v km 0,465 Jantárovej cesty

Koniec stavby: je tesne za križovatkou Jantárová - Jasovská, t.j. v km 5,700 trasy NSMHD

Predpokladaná dĺžka trasy: cca 170 m

Ostatné objekty: Súčasťou úpravy tohoto úseku Jantárovej cesty sú aj prilahlé chodníky pre peších oddelené od komunikácie zeleným pásom, v ktorom bude umiestnené osvetlenie.

Druh cesty: miestna komunikácia

Funkčná trieda pri miestnych komunikáciách: funkčná trieda B2 v polovičnom profile

Navrhovaná kategória: kategória MZ 19,0/60 v polovičnom profile

Cieľom rekonštrukcie **Jantárovej cesty v úseku Betliarska - Jasovská** je vybudovanie polovičného profilu 4-pruhovej smerovo rozdelenej komunikácie, ktorá sa nachádza medzi križovatkami Jantárová cesta - Betliarska a Jantárová cesta – Jasovská ulica vrátane prilahlých chodníkov a pásu zelene, ktorý bude oddelovať pešiu komunikáciu od cestnej komunikácie a v ktorom bude umiestnené verejné osvetlenie.

Tento úsek sa nachádza medzi križovatkou Jantárová cesta – Betliarska ul. (v projekte NSMHD2 SO 50-38-07) a križovatkou Jantárová cesta – Jasovská ulica (v NSMHD2 je v tomto úseku riešená čiastočná úprava križovatky Jantárová – Jasovská ako SO 60-38-06).

## **C. Časť – Overovacia štúdia – Jantárova cesta**

Začiatok stavby: nadväzuje PD NSMHD2 v križovatke Pajštúnska/ Kutlíkova – Jantárova cesta (v projekte NS MHD2 SO 50-38-02) v cca km 4,000 trasy NSMHD2 resp. v km 0,0000 Jantárovej cesty

Koniec stavby: je tesne za križovatkou Jantárová – Lietavská/ Tematínska, t.j. v km 5,075 trasy NS MHD2

Predpokladaná dĺžka trasy: cca 1050 m

Ostatné objekty: Súčasťou porovnávej štúdie úseku Jantárovej cesty sú aj prilahlé chodníky pre peších, cyklochodníky, prislúchajúce verejné osvetlenie, IS, vyvolané investície, prekládky IS.

Druh cesty: miestna komunikácia

Funkčná trieda pri miestnych komunikáciách: C1

Navrhovaná kategória: MO 12,0/50

Cieľom porovnávej štúdie je overiť riešenie trasovania komunikácie Jantárova cesta v predmetnom úseku z PD NSMHD2 vo variantoch:

#### Nultý variant

Stav bez projektu, resp. nulový variant je definovaný ako konzervácia súčasného stavu po dobu hodnoteného obdobia. Ide o stav, ktorý by v dotknutom území nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala. Nulový scenár dotknutej infraštruktúry má zahŕňať všetky rozostavané realisticky plánované investičné projekty na danom území.

#### Prvý variant

V prvom variante je trasa vedená po východnej strane električkovej trate, v zmysle dokumentácie DRS NSMHD2 s napojením na Lietavskú ul.). Na trase komunikácia križuje ulice Topolčiansku a Šintavskú V dokumentácii DRS je trasa riešená iba zárodkami na začiatku a konci úseku a na križovatkách. Variant bude posúdený s prihliadnutím na všetky stavebné objekty, inžinierske siete, vyvolané investície.

#### Druhý variant

Druhý variant je variantom západného trasovania komunikácie, variant, v ktorom komunikácia je vedená západne od električkovej trasy s východnou polohou chodníka a cyklochodníka s prihliadnutím na všetky stavebné objekty, inžinierske siete, vyvolané investície.

Cieľom porovnávejacej štúdie bude preverenie viacerých hľadísk (funkčno-prevádzkové hľadisko, finančné dopady, časovú náročnosť realizácie, povolovacích prác a procesov, technické riešenie, záber pozemkov-všeobecne, ovplyvnenie záberov pozemkov vo vlastníctve HM SR Bratislavy v predmetnom území, vplyv riešenia na zeleň a plochy zelene v území) a dopadu trasovania komunikácie Jantárova cesta z DRS NS MHD2.

## **2. VÝKONY SPOLOČNOSTI V JEDNOTLIVÝCH FÁZACH REALIZÁCIE PROJEKTU**

Výkony Spoločnosti sa pre potreby tejto Zmluvy rozumejú také základné a zvláštne výkony, ktoré vedú k naplneniu zámeru a účelu vymedzeného zmluvou a dokumentáciou Projektu a ktorých výsledkom je vybudovanie Jantárovej cesty v úsekoch Bosákova – Rusovská a Betliarska – Jasovská a vypracovanie porovnávejacej štúdie na Jantárovú cestu.

Zabezpečenie zhotovenia kompletnej projektovej dokumentácie nevyhnutnej pre realizáciu Projektu, koordinácia výkonov, služieb, a plnení nevyhnutných pre realizáciu Projektu a zabezpečenie dozoru nad riadnou realizáciou Projektu.

Výkony Spoločnosti smerujúce k naplneniu zámeru a účelu tejto Zmluvy sa členia do výkonových fáz, ktoré predstavujú súhrn výkonov, služieb a plnení navzájom súvisiacich obsahovo a časovo a vytvárajú relatívne uzavretý celok činností. Podrobný popis základných a špeciálnych výkonov je obsiahnutý v jednotlivých výkonových fázach.

Spoločnosť je zodpovedná za riadne poskytnutie nasledujúcich základných výkonov, plnení a služieb.

### **FÁZA 1.: PRÍPRAVNÁ FÁZA**

Spoločnosť v priebehu tejto fázy buď sama, alebo v spolupráci s poradcami, špecialistami a subdodávateľmi poskytne tieto služby a výkony:

1. vykoná základnú analýzu Projektu,
2. vykoná obhliadku miesta (staveniska) a jeho okolia,
3. určí podklady a prieskumy, potrebné pre realizáciu Projektu,
4. určí rozsah a náplň spolupráce iných expertov, špecialistov a subdodávateľov,
5. zhrnie výsledky, vyhodnotí ich a urobí pre Hlavné mesto závery, predloží Hlavnému mestu vlastný odhad rozpočtu Projektu, prerokuje ho s Hlavným mestom a navrhuje alternatívne prístupy k riešeniam realizácie Projektu.

### **FÁZA 2: PRÍPRAVA ZÁKLADNÉHO NÁVRHU PROJEKTU**

Spoločnosť v priebehu tejto fázy buď sama, alebo v spolupráci s poradcami, špecialistami a subdodávateľmi poskytne tieto služby a výkony:

1. objasní podstatné stavebno-technické podmienky, ekonomicko-finančné a majetkovo-právne vzťahy,
2. vypracuje zadávacie podklady pre projekčnú činnosť, v prípade potreby vo variantoch,
3. zabezpečí geodetické podklady pre Projekt,
4. vyhodnotí a odsúhlasí s Hlavným mestom cieľové predstavy (medzné podmienky),
5. vypracuje konečný návrh riešenia,
6. odsúhlasí zapojenie ďalších profesií a začlenenie ich profesijných požiadaviek,
7. uskutoční predbežné rokovania s dotknutými orgánmi verejnej správy a s dotknutými právnickými alebo fyzickými osobami, za účelom získania ich kladného stanoviska k zamýšľanému Projektu.

### **FÁZA 3: ZABEZPEČENIE ZHOTOVENIA DOKUMENTÁCIE K VYDANIU ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA A ZABEZPEČENIE MAJETKOVO-PRÁVNEHO VYPORIADANIA STAVBY**

Spoločnosť v priebehu tejto fázy buď vlastnými kapacitami, alebo v spolupráci s poradcami, špecialistami a subdodávateľmi poskytne tieto služby a výkony:

1. zrealizuje proces výberu zhotoviteľa projektovej dokumentácie Projektu pre vydanie územného rozhodnutia, s vypracovaním súťažných podkladov pre výber tohto dodávateľa,
2. prostredníctvom subdodávateľa zaobstará všetky náležitosti dokumentácie, priložené k návrhu na vydanie príslušného územného rozhodnutia, a to v rozsahu predpísanom príslušným orgánom verejnej správy (ďalej len „DUR“),
3. obstará doklady a stanoviská orgánov verejnej správy potrebné pre vydanie územného rozhodnutia,
4. podá žiadosť o takéto rozhodnutie,
5. zúčastňuje sa príslušného konania,
6. obstará územné rozhodnutie, predloží právoplatné územné rozhodnutie,
7. zabezpečí majetkovo - právnu prípravu stavby.

### **FÁZA 4: ZABEZPEČENIE ZHOTOVENIA DOKUMENTÁCIE K VYDANIU STAVEBNÉHO POVOLENIA**

Spoločnosť v priebehu tejto fázy buď vlastnými kapacitami, alebo v spolupráci s poradcami, špecialistami a subdodávateľmi poskytne tieto služby a výkony:

1. zrealizuje proces výberu zhotoviteľa projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia v podrobnostiach DRS (ďalej len „DSP“),
2. zaobstará všetky náležitosti projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia, priložené k návrhu na vydanie príslušného stavebného povolenia, a to v rozsahu predpísanom príslušným orgánom verejnej správy, pri rešpektovaní výsledkov dosiahnutých v predchádzajúcich fázach,
3. obstará doklady a vyjadrenia orgánov verejnej správy a dotknutých právnických a fyzických osôb, potrebné pre vydanie príslušného rozhodnutia alebo povolenie,
4. vypracuje žiadosť o vydanie stavebného povolenia, za použitia podkladov všetkých zúčastnených profesií,
5. doplní a prispôsobí projekt podľa získaných dokladov a vyjadrení, bude sa zúčastňovať stavebného konania,
6. obstará stavebné povolenie, predloží právoplatné stavebné povolenie,
7. vysúťažovaný subdodávateľ zapracuje podmienky získaného stavebného povolenia do projektu.

### **FÁZA 5: ZABEZPEČENIE ZHOTOVENIA DOKUMENTÁCIE PRE VÝBER ZHOTOVITEĽA (DOKUMENTÁCIA NA PONUKU – DP)**

Spoločnosť v priebehu tejto fázy buď vlastnými kapacitami, alebo v spolupráci s poradcami, špecialistami a subdodávateľmi poskytne tieto služby a výkony:

1. zrealizuje proces výberu zhotoviteľa projektovej dokumentácie pre výber zhotoviteľa – dokumentáciu na ponuku (ďalej len „DP“),

## **FÁZA 6: VÝBER DODÁVATEĽA DIELA**

Spoločnosť v priebehu tejto fázy buď vlastnými kapacitami, alebo v spolupráci s poradcami, špecialistami a subdodávateľmi zabezpečí prípravu a realizáciu stavebných prác Projektu ako generálneho dodávateľa s vypracovaním súťažných podkladov pre výber zhotoviteľa stavebnej časti Projektu v súlade s postupmi podľa ZVO, prípravu Zmluvy medzi vysúťaženým zhotoviteľom stavebných prác Projektu a Hlavným mestom.

## **FÁZA 7: REALIZÁCIA PROJEKTU VÝKON ČINNOSTI STAVEBNÉHO A TECHNICKÉHO DOZORU**

Spoločnosť v priebehu tejto fázy buď vlastnými kapacitami, alebo v spolupráci s poradcami, špecialistami a subdodávateľmi bude počas zhotovovania diela zastupovať Hlavné mesto, bude s ním konzultovať priebeh zhotovovania Diela, vykonávať stavebný a technický dozor a konať v jeho záujme v rozsahu stanovenom Zmluvou, bude mať kedykoľvek prístup na miesto zhotovovania Diela a k dodávkam s ním súvisiacim, či už budú v štádiu prípravy či výroby; všetky pokyny budú zhotoviteľovi Diela oznamované Spoločnosťou. Spoločnosť bude v tomto rozsahu najmä oprávnená a povinná:

1. V rozsahu, ktorý považuje za primeraný vzhľadom k pokročilosti Diela, vykonávať stavebný a technický dozor tak, aby dokázala verifikovať, či je zhotovovanie Diela vykonávané v zhode so záväznou projektovou dokumentáciou,
2. V rámci výkonu stavebného (technického) dozoru zabezpečí Spoločnosť najmä:
  - Odovzdanie staveniska zhotoviteľovi Diela a zabezpečovanie zápisov do stavebného denníka,
  - Odovzdanie projektovej dokumentácie a ak to bude potrebné aj základné smerové a výškové vytýčenie,
  - Monitoring dodržania podmienok stavebného povolenia a opatrení štátneho stavebného dohľadu po dobu výstavby,
  - Starostlivosť o systematické doplňovanie dokumentácie, podľa ktorej sa dielo realizuje a evidencia dokumentácie dokončených častí Diela,
  - Prejednávanie dodatkov a zmien projektovej dokumentácie, ktoré nezvyšujú náklady stavby, alebo nepredlžujú lehotu výstavby,
  - Kontrolu tých častí dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a zapísanie výsledkov kontroly do stavebného denníka,
  - Spolupráca so zhotoviteľom projektovej dokumentácie k Projektu a jeho zamestnancami, ktorí zabezpečujú autorský dozor, pri zabezpečovaní súladu realizovaných dodávok a prác s projektovou dokumentáciou,
  - Spolupráca so zhotoviteľom projektovej dokumentácie a so zhotoviteľom realizácie stavebných prác pri vykonávaní alebo navrhovaní opatrení na odstránení prípadných závad projektovej dokumentácie,
  - Sledovanie, či zhotoviteľ Diela (zhotovitelia) vykonávajú predpísané a dohodnuté skúšky materiálov, konštrukcií, prác a ochranných opatrení, kontrola ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonávaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly, posudky a pod.),
  - Sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade s podmienkami uvedenými v príslušných zmluvách,
  - Spolupráca so zamestnancami zhotoviteľa diela pri vykonávaní opatrení na odvracanie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami,
  - Kontrola postupu prác podľa časového plánu stavby a uzatvorenej zmluvy/zmlúv a upozornenie zhotoviteľa diela na nedodržanie termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatnenie majetkových sankcií,
  - Kontrola riadneho uskladnenia materiálov, strojov a konštrukcií,
  - Kontrola a odsúhlasenie súpisov vykonaných prác a dodávok, resp. zabudovaných materiálov na Projekte, ktoré majú byť podľa ZoD podkladom pre vystavenie čiastkových a

záverečnej faktúry; kontrolná činnosť spočíva najmä v sledovaní množstva vykonaných prác, dodávok, vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov a faktúr, ich súladu s podmienkami ZoD;

- Vypracovávanie správ stavebného dozoru s popisom časového a finančného plnenia Harmonogramu prác, vyhodnotením priebehu stavby, dodržiavania zmluvných dokumentov, prípadnými zmenami, doplnkami ako aj zdôvodnením neplnenia jednotlivých častí zmluvy o dielo uzatvorenej so zhotoviteľom Projektu v nasledovných termínoch:

a) Raz mesačne

b) Po ukončení výstavby

c) Vypracovať špeciálne správy k sporným otázkam alebo udalostiam, ktoré sa na stavbe vyskytnú,

d) Pripravovať pre Hlavné mesto podklady pre štatistickú evidenciu,

e) Správy pre poskytovateľa finančných prostriedkov,

- V priebehu výstavby príprava podkladov pre záverečné hodnotenie Diela,

- Organizovanie a vedenie pravidelných kontrolných porád a kontrolných dní na stavbe,

- Príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie Diela alebo jeho časti a účasť na odovzdávacom konaní,

- Kontrola dokladov, ktoré doloží zhotoviteľ Diela k odovzdaniu a prevzatiu dokončeného Diela,

- Kontrola odstraňovania vád a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutých termínoch,

- Kontrola vyhotovenia dokumentácie skutočného vyhotovenia diela zhotoviteľom Diela jej prevzatie a odovzdanie Hlavnému mestu; Dokumentácia skutočného vyhotovenia bude zaznamenávať podstatné zmeny vo vykonaní Diela oproti záväznej dokumentácii Projektu a bude vychádzať z POV, zo stavebného denníku, obdobných dokladov a ďalších údajov zhotoviteľa Diela,

3. Spoločnosť bude pravidelne v mesačných intervaloch informovať Hlavné mesto o postupe prác, ich kvalite a bude hlásiť zhotoviteľovi Diela ako aj Hlavnému mestu akékoľvek chyby, či nedostatky zistené počas dozoru; Spoločnosť vykonáva dozor preto, aby preverovala a vyhodnocovala práce na Diela a Dielo samotné a získavala a poskytovala Hlavnému mestu kontrolné údaje na základe reprezentatívnych vzoriek, že akákoľvek zistenia počas dozoru sú v súlade so záväznými parametrami Diela, resp. aby zistila, či je dielo vykonávané v zhode so záväznou dokumentáciou Projektu; Spoločnosť nebude zodpovedná za nedostatky Diela alebo za konanie, chyby alebo opomenutia zhotoviteľa Diela, jeho subdodávateľa, alebo akejkoľvek inej osoby, ktorá vykonáva výkony v súvislosti s Dielom, ani za to, keď ktokoľvek z nich nebude schopný vykonať Dielo v zhode so záväznou dokumentáciou Projektu a ďalej za kontrolu a dozor prislúchajúci zhotoviteľovi Diela, subdodávateľovi a akýmkoľvek iným osobám, ani za stavebné prostriedky, metódy, techniky, použité technológie alebo výkony týchto subjektov, ani za bezpečnostné opatrenia vo vzťahu k Dielu,
4. Spoločnosť bude na základe dozoru Diela a výkazu zhotoviteľa Diela určovať, či fakturácia zhotoviteľa Hlavnému mestu zodpovedá stavu rozpracovanosti Diela a bude vydávať Priebežné platobné potvrdenia fakturovaných súm ešte pred ich preplatením primerane vzhľadom k priebehu zhotovovania Diela, realizovaným výkonom a výrobkom dodaným na miesto diela tak, ako je stanovené v záväznej dokumentácii Projektu. Vydanie Priebežného platobného potvrdenia fakturácie bude predstavovať oznámenie Spoločnosti Hlavnému mestu, založené na zisteniach Spoločnosti na mieste zhotovovania Diela a na údajoch obsiahnutých vo výkazoch zhotoviteľa, že Dielo je podľa najlepšieho vedomia Spoločnosti a poznatkov vo všeobecnej zhode so záväznou dokumentáciou Projektu a že zhotoviteľ má právo na úhradu faktúry v spoločnosťou overenej a potvrdenej výške. Vydanie tohto potvrdenia je podmienené posúdením a hodnotením Diela, výsledkami testov uskutočnených pred vydaním potvrdenia, vyžadovaných alebo realizovaných podľa zmluvnej dokumentácie, ako aj posúdením relevantných podporných dokumentov. Potvrdenie môže obsahovať malé

odchýlky od záväznej dokumentácie Projektu, ktoré sú napravitel'né pred dokončením Diela. Spoločnosť poskytne v primeranej lehote stanoviská, ak budú písomné požadované Hlavným mestom, alebo zhotoviteľom Diela a vydá v primeranej dobe písomné potvrdenie týkajúce sa všetkých požiadaviek, pohľadávok, nezhôd a iných rozporov medzi Hlavným mestom a zhotoviteľom, ktoré sa týkajú postupu pri zhotovovaní Diela alebo vysvetlenia záväznej dokumentácie Projektu; Vysvetlenia a zistenia Spoločnosti budú v zhode so zámerom a účelom záväznej dokumentácie Projektu a budú mať písanú alebo grafickú formu; Spoločnosť nebude takéto zistenia poskytovať len jednej strane a nebude niesť zodpovednosť za prípadné rozpory vzniknuté z takých vysvetlení a zistení, ak budú realizované v dobrej viere a odborne správne;

5. Spoločnosť bude mať právo odmietnuť plnenie či dodávku, ktorá nebude zodpovedať záväznej dokumentácii Projektu; Spoločnosť bude mať právo, kedykoľvek bude podľa jej názoru nevyhnuté alebo rozumné vykonať zvláštnu kontrolu alebo skúšku Diela treťou stranou, aby sa zistilo dodržiavanie záväznej dokumentácie Projektu, či už za účelom preverenia celého Diela, či jeho časti vyrobenej, inštalovanej alebo dokončenej či nedokončenej; Spoločnosť bez zbytočného odkladu skontroluje alebo iným primeraným spôsobom overí dokumentáciu zhotoviteľa, napríklad dielenské výkresy, technické dáta výrobkov, vzorky, či zodpovedajú dielu, ako je predpísané v záväznej dokumentácii Projektu; Kontrola jednotlivého prvku Spoločnosťou nebude znamenať prijatie súboru, ktorého je prvok súčasťou,
6. Spoločnosť bude pre Hlavné mesto pripravovať na schválenie a na podpis písomné pokyny k zmenám a doplnkom oproti záväznej dokumentácii Projektu a bude mať právo nariadiť malé úpravy diela, ktoré nebudú meniť jeho cenu o viac ako 10% celkovej sumy stavebných nákladov alebo predĺženie termínu a budú pritom v zhode s celkovým zámerom záväznej dokumentácie Projektu. Rozsah povinností, zodpovednosti a obmedzení práv Spoločnosti ako zástupcu záujmov Hlavného mesta počas doby realizácie diela nebude upravený alebo rozšírený bez spoločného písomného súhlasu Spoločnosti a Hlavného mesta.

#### **FÁZA 8: SPOLUPRÁCA PO DOKONČENÍ PROJEKTU**

Spoločnosť prostredníctvom vlastných kapacít, alebo v spolupráci s poradcami, špecialistami a subdodávateľmi poskytne tieto služby a výkony:

1. bude spolupracovať a zúčastní sa pri kolaudačnom konaní, bude dohliadať nad odstránením zistených väd a nedorobkov zhotoviteľom Diela v stanovenej lehote a kvalite,
2. po dokončení Diela pripraví Preberací protokol o prebratí diela v súlade s podmienkami dojednanými v Zmluve o dielo uzatvorenej Hlavným mestom so zhotoviteľom Diela,
3. vystaví zhotoviteľovi Diela Protokol o vyhotovení diela a overenie Konečného súpisu prác vyhotoveného zhotoviteľom Diela, a vydá zhotoviteľovi Záverečné platobné potvrdenie,
4. bude predkladať Hlavnému mestu odporúčania vzťahujúce sa k vráteniu bankových záruk zádržného.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tieto ustanovenia o výkone činnosti projektového manažmentu, inžinierskej činnosti výkone stavebného a technického dozoru tvoria integrálnu súčasť Zmluvy.

#### **KONTAKTNÉ OSOBY ZA ZMLUVNÉ STRANY**

Magistrát hl. mesta:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

METRO Bratislava, a.s.:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## FINANCOVANIE A ODMENA SPOLOČNOSTI

| <b>03I Rekonštrukcia Jantárovej cesty</b> |   | <b>2021</b>      | <b>2022</b>     | <b>2 023</b>    | <b>Spolu</b>    |                  |
|---|---|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|
| 1   | Subdodávky - projekčná činnosť                | 69 500 €         | 24 223 €        | 30 277 €        | 15 000 €        | 69 500 €         |
| 2   | Subdodávky projektový manažment               | 41 500 €         | 17 963 €        | 11 768 €        | 11 768 €        | 41 500 €         |
| 3   | METRO - projektový manažment                  | 94 146 €         | 31 382 €        | 31 382 €        | 31 382 €        | 94 146 €         |
| <b>4</b>                                  | <b>Spolu úhrada pre Spoločnosť (r. 1+2+3)</b> | <b>205 146 €</b> | <b>73 568 €</b> | <b>73 427 €</b> | <b>58 150 €</b> | <b>205 146 €</b> |

Odmena Spoločnosti za Metro projektový manažment za plnenie predmetu tejto Zmluvy bola Zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle tabuľky (riadok 4), v súlade so zákonom o cenách a vyhláškou ako mesačná paušálna odmena vo výške :

- a) 4 483,14 EUR s DPH /mesiac v období 1.06.2021 do 31.12.2021
- b) 2 615,17 EUR s DPH /mesiac v období od 1.1.2022 do 31.12.2022
- c) 2 615,17 EUR s DPH /mesiac v období od 1.1.2023 do 31.12.2023