

Dodatok č. 1
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286501112100/0099

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. v spojení s ustanovením
§ 531a a § 532 zákona č. 40/1964 Zb.

Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1

Zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta SR
Bratislavy

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

IČO: 00603481

(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Róbert Marek, rod.

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Bytom:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 15.03.2021 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286501112100/0099 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach v k. ú. Čunovo, a to na pozemku registra „E“ KN parc. č. **210** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 931 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 767, ktorý tvorí časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 534/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 746 m², ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva, na pozemku registra „E“ KN parc. č. **211** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 767, ktorý tvorí časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 534/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 746 m², ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva, na pozemku reg. „E“ KN parc. č. **268/1** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 89 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 767, ktorý tvorí časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 615 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 407 m², ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva, vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená s cieľom zabezpečiť uloženie elektrickej prípojky, kanalizačného a vodovodného potrubia (ďalej spoločne ako „**inžinierske siete**“ v príslušnom tvare) k stavbe „**Rodinný dom bungalov 1680**“.

2. Z dôvodu vedenia kanalizačného potrubia aj cez parcelu reg. „E“ KN parc. č. 166 v k. ú. Čunovo je predmetom tohto dodatku doplnenie uvedenej parcely do zmluvy.

Článok II Predmet dodatku

V zmysle čl. I sa zmluvné strany dohodli takto:

1. V zmluve v čl. I odseku 1 sa dopĺňa nasledovné:
„d) parcela č. **166** – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2729 m², zapísané na liste vlastníctva č. 767, ktorý tvorí časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 615 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 407 m², ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva
(ďalej ako „nehnuteľnosti“ v príslušnom tvare)“
2. Z dôvodu doplnenia parcely reg. „E“ KN parc. č. 166 do zmluvy sa týmto dodatkom mení pôvodná príloha č. 1 zmluvy – kópia katastrálnej mapy za novú prílohu č. 1 – kópiu katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku.
3. Ostatné znenie zmluvy ostáva nezmenené.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je:
a) Príloha č. 1 Kópia katastrálnej mapy

V Bratislave, dňa 26.04.2021

V Bratislave, dňa 12.04.2021

Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Budúci oprávnený z vecného bremena:

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová v.r.
prvá námestníčka primátora
hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Róbert Marek v.r.