

uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)
(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, zastúpené Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora, IČO: 00 603 481, IBAN: SK44 0900 0000 0052 5252 5252, kontaktná osoba: Andrej Salner, MSc., tel: 0905 243 387, e-mail: andrej.salner@bratislava.sk

(ďalej len „**Hlavné mesto**“)

a

Brilliant Stars, o.z., IČO: 52875857,

(ďalej len „**Partner**“)

(Hlavné mesto a Partner ďalej jednotlivo aj ako „**zmluvná strana**“ a spoločne aj ako „**zmluvné strany**“)

za nasledovných zmluvnými stranami dohodnutých podmienok:

Preambula

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava realizuje v rokoch 2019 – 2022 iniciatívu 10 000 stromov (ďalej len „**Iniciatíva**“), ktorej cieľom je systematická obnova a zabezpečenie udržateľnosti drevín pre lepšiu adaptáciu mesta Bratislava na klimatické zmeny.

Definícia pojmov:

„**sadbový materiál**“ pod sadbový materiálom sa rozumie dreviny prvej kategórie, bez fyziologických porúch a habitusom konkrétneho druhu

„**výsadba**“ pod výsadbou sa rozumie úkon kompletnej výsadby drevín spojený s výmenou substrátu, ukotvením drevín a následnou zálievkou

„**po výsadbou starostlivosť**“ pod po výsadbou starostlivosťou sa rozumie kontrola kotvenia, výchovný rez, hnojenie 2x ročne a zálievka drevín 70l 4x mesačne v období od 4. do 8. mesiaca kalendárneho roka po dobu troch rokov, kedy dôjde k prevzatiu drevín do správy Hlavného mesta.

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy spojených s (i) obstaraním drevín, (ii) výsadbou drevín a (iii) po výsadbou starostlivosťou o dreviny na území mesta Bratislava v rámci Iniciatívy (ďalej len „**predmet zmluvy**“).
2. Partner sa zaväzuje, že obstará na vlastné náklady sadbový materiál, ktorý je druhovo vyšpecifikovaný v článku II ods. 2 tejto zmluvy. Partner sa ďalej zaväzuje, že zabezpečí výsadbu a po výsadbou starostlivosť po dobu troch rokov od vysadenia.
3. Po uplynutí doby uvedenej v odseku 2 tohto článku Hlavné mesto preberie po výsadbou starostlivosť o predmet zmluvy a to v súlade s ods. 9 článku III.

Článok II

Miesto, spôsob a termín plnenia predmetu zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že výsadba sa bude realizovať na parcele č. 4428/15, 4428/14, 4428/16, 4585, 4479, 4485 a 4434/2, k.ú Petržalka, mestská časť: Petržalka, ktorej vlastníkom je Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava (ďalej len „**pozemok**“).
2. Partner sa zaväzuje, že na vlastné náklady obstará tieto druhy drevín so zadefinovanou veľkosťou (obvodom dreviny):

- a) v okolí Brilliant Stars - 3 x Amelanchier Robin Hill (viac kmeň, výška 150-175cm), 3 x Tilia cordata Rancho (obvod kmeňa 16/18cm), 3 x Acer campestre Elsrijk (obvod kmeňa 16/18)
 - b) pri pošte na ulici Jantárová/Rusovská - 12 ks Prunus avium Plena (obvod 14/16cm)
3. V prípade, že by v priebehu realizácie výsadby bránili vo výsadbe druhov drevín uvedených v odseku 2 tohto článku okolnosti, ktoré v čase podpisu tejto zmluvy Partnerovi neboli známe, Hlavné mesto a Partner sa môžu dohodnúť na zmene druhov drevín formou elektronického súhlasu kontaktných osôb uvedených v záhlaví tejto zmluvy.

Článok III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sú povinné konať v súčinnosti a vyvinúť primerané úsilie, ktoré možno od nich spravodlivo požadovať tak, aby účel tejto zmluvy bol splnený.
2. Partner vyhlasuje, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné na začatie výsadby drevín, a že má vedomosť o existencii inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na pozemku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Partner nemá nárok na náhradu akýchkoľvek vynaložených nákladov od Hlavného mesta na činnosti podľa tejto zmluvy.
4. Partner zodpovedá za to, že činnosti ním vykonávané sú v súlade s podmienkami určenými v tejto zmluve a s písomnými pokynmi Hlavného mesta, v prípade ak budú vydané.
5. Partner sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a zabezpečiť odvoz odpadu, ktorý vznikne pri údržbe drevín, nakladať s odpadom v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Partner si je vedomý, že zodpovedá za správne nakladanie s odpadom.
4. Partner sa zaväzuje, že pri výsadbe drevín a pri po výsadbovej starostlivosti o dreviny bude postupovať s odbornou starostlivosťou v súlade s metodickou príručkou Arboristický štandard: Výsadba stromov a krov 4, publikovanou dňa 30.12.2019, ktorá definuje obsah pracovných úkonov a postupy, ktoré sa uplatňujú pri výsadbe drevín rastúcich mimo lesa.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Partner znáša nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy po celú dobu jej účinnosti.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že výsadba bude zrealizovaná najneskôr do 30.12.2022. Po zrealizovaní výsadby je Partner povinný zaslať fotodokumentáciu vysadenej dreviny na emailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy do 10 (desiatich) dní.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že po vykonaní výsadby drevín Partnerom sa Hlavné mesto zaväzuje komunikovať túto spoluprácu s Partnerom na Iniciatíve a to prostredníctvom jeho sociálnych sietí a prostredníctvom webovej stránky Iniciatívy www.10tisicstromov.sk.
8. Hlavné mesto sa zaväzuje na vlastné náklady označiť vysadené dreviny po vysadení Partnerom formou tabule pripevnenej k podpornej konštrukcii vysadenej dreviny. Tabuľa bude obsahovať názov Iniciatívy a názov Partnera.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že k odovzdaniu a prevzatiu vysadených drevín príde na základe preberacieho protokolu najneskôr 30 (slovom: tridsať) dní pred skončením účinnosti tejto zmluvy. V preberacom protokole bude uvedený presný počet drevín, ich umiestnenie, ich aktuálny stav a odkaz na túto zmluvu.
10. Pre prípad porušenia povinností a pokynov daných Hlavným mestom dojednávajú zmluvné strany právo Hlavného mesta požadovať od Partnera bezplatné odstránenie vzniknutých nedostatkov. Hlavné mesto sa zaväzuje toto právo uplatniť voči Partnerovi písomne, a to najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa ich zistenia. Partner je povinný zabezpečiť bezplatné odstránenie vzniknutých nedostatkov bezodkladne.

Článok IV

Komunikácia zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná komunikácia súvisiaca s touto zmluvou bude prebiehať prioritne elektronicky prostredníctvom e-mailu uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. Písomnosť doručovaná elektronicky na e-mailovú adresu sa považuje za doručení:
 - a) okamihom prevzatia v prípade, že prevzatie druhá zmluvná strana potvrdí alebo

- b) nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní, ak druhá zmluvná strana prevzatie písomnosti nepotvrdila.

Článok V Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára ako bezodplatná.

Článok VI Trvanie a ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu troch rokov od jej účinnosti.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou sa končí:
 - a) uplynutím doby na ktorú je zmluva uzatvorená;
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán;
 - c) odstúpením od zmluvy v prípade, ak druhá zo zmluvných strán poruší ustanovenia tejto zmluvy a v primeranej lehote určenej oprávnenou zmluvou stranou na nápravu porušenia zmluvy takéto porušenie neodstráni, prípadne nenapraví; odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane oprávnenou zmluvnou stranou.

Článok VII Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta v súlade § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení zmluvy sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu tejto zmluvy. Rozhodovanie všetkých sporov týkajúcich sa tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane jej výkladu, platnosti, trvania, skončenia a porušenia, bude patriť do právomoci príslušných súdov Slovenskej republiky.
4. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva je 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, z ktorých každý je originál a všetky budú predstavovať jeden a ten istý dokument. Každá zmluvná strana obdrží 2 (slovom: dva) rovnopisy tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená a že si zmluvu prečítali, vzájomne vysvetlili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali a sú si plne vedomí následkov z nej vyplývajúcich.

V Bratislave, dňa 4.3.2021

V Bratislave, dňa 10.2.2021

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Ing. Tatiana Kratochvílová, v. r.
prvá námestníčka primátora

Brilliant Stars, o.z.
Venus Jahanpour, v. r.
riaditeľka