

**Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov
číslo: 11 88 0403 20 00
(ďalej aj ako „protokol“)**

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom
IČO: 00 603 481
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava-Rača**
Kubačova 21, 831 06 Bratislava
zastúpené Mgr. Michalom Drotovánom, starostom
IČO: 00 304 557
(ďalej aj ako „preberajúci“)

(ďalej spolu s odovzdávajúcim aj ako „strany protokolu“)

Článok 1

1. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Rača, je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v Bratislave, k. ú. Rača, a to:
pozemok registra C KN zapísaný na LV č. 2276
 parc. č. 17323/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 250 m²
 vedený na karte majetku v obstarávacej cene 12 447,72 Eur

Článok 2

1. Predmetná nehnuteľnosť sa zveruje do správy mestskej časti Bratislava-Rača za účelom zjednotenia správy pozemku a stavby súpis. č. 9804, ktorá sa na pozemku nachádza a je zverená do správy mestskej časti Bratislava-Rača.

Článok 3

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 25.6.2020 uznesením č. 503/2020 schválilo zverenie nehnuteľnosti uvedenej v čl. 1 tohto protokolu v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy za účelom zjednotenia správy pozemku a stavby súpis. č. 9804, ktorá sa na pozemku nachádza a je zverená do správy mestskej časti Bratislava-Rača, s podmienkami:

1.1 Nedôjde k predaju nehnuteľnosti zo strany mestskej časti Bratislava-Rača v prospech tretích osôb.

1.2. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Rača prestane nehnuteľnosť užívať pre uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

1.3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Rača podpísaný do 100 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

1.4. Mestská časť Bratislava-Rača na seba preberá záväzok, že bude stavebné, rekonštrukčné práce a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, prípadne prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov.

Článok 4

1. Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedenej nehnuteľnosti v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

2. Preberajúci bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k zvereniu nehnuteľnosti uvedenej v článku 1 odsek 1. tohto Protokolu, a to stanoviskom technickej infraštruktúry zo dňa 18.2.2020, stanoviskom oddelenia územného plánovania zo dňa 19.2.2020, súborným stanoviskom za oblasť dopravy zo dňa 23.3.2020, stanoviskom oddelenia životného prostredia zo dňa 27.2.2020 a stanoviskom oddelenia tvorby mestskej zelene zo dňa 25.2.2020.

Článok 5

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta SR Bratislavy.

2. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná.

Článok 6

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho v štyroch exemplároch pre preberajúceho a v šiestich exemplároch pre odovzdávajúceho.

2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 9.9.2020

V Bratislave dňa 27.8.2020

Odovzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:

Mestská časť Bratislava-Rača

v.z.

v.r.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Mgr. Michal Drotován
starosta mestskej časti