

**Dodatok č. 2**  
**k Zmluve o zriadení vecného bremena**  
**č. 286500492000**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl.  
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi stranami:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpená: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 00603481

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

**a**

**VI GROUP Matadorka s.r.o.**

Sídlo: Roľnícka 157, 831 07 Bratislava

Zastúpená: Ing. arch. Juraj Duška – konateľ spoločnosti

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

IČO: 35 711 507

DIČ:

IČ DPH:

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 14092/B

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

**Článok I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena uzatvorili dňa 13.02.2020 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286500492000 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I. ods. 2. zmluvy zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie inžinierskych sietí k stavbe „Zmena stavby pred užívaním – Polyfunkčný objekt KREAL“, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 46681400-19/2019 na vyznačenie práva uloženia a údržby inžinierskych sietí na pozemku parc.č. C-KN 3703 zo dňa 28.10.2019, vyhotoveného Ing. Martin Baňkos, Geodetické práce, Slovenská Ves 420, 059 02 Slovenská Ves, IČO: 46681400, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. G1-2282/2019 dňa 13.11.2019. Povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena uzatvorili dňa 29.06.2020 Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 286500492000, predmetom ktorého bolo vymedzenie oprávnenej nehnuteľnosti v súlade s údajmi katastra nehnuteľností, vo vzťahu ku ktorej sa zriaďuje právo zodpovedajúce vecnému bremenu v zmysle čl. I ods. 4 zmluvy.
2. Predmetom tohto dodatku je vymedzenie oprávnenej nehnuteľnosti v súlade s údajmi katastra nehnuteľností, vo vzťahu ku ktorej sa zriaďuje právo zodpovedajúce vecnému bremenu v zmysle čl. I ods. 4 zmluvy v znení Dodatku č. 1 po opätovnej zmene výmery oprávnenej nehnuteľnosti.

## Článok II Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku:

1. Čl. I ods. 4. zmluvy v znení Dodatku č. 1 sa mení a znie:  
*„Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku registra „C“ KN vedeného v katastrálnom území Petržalka, okres Bratislava V, obec BA – m.č. Petržalka, zapísaného na liste vlastníctva č. 3162 ako parc.č. 3694/180 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 182 m<sup>2</sup> (ďalej len „oprávnená nehnuteľnosť“ v príslušnom tvare).“*
2. Ostatné znenie zmluvy ostáva nezmenené.

## Článok III Záverčné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru a 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 24.08.2020

V Bratislave, dňa 30.07.2020

Povinný z vecného bremena:  
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnený z vecného bremena:  
VI GROUP Matadorka s.r.o.

.....  
Ing. Tatiana Kratochvílová v.r.  
prvá námestníčka primátora  
hlavného mesta SR Bratislavy

.....  
Ing. arch. Juraj Duška v.r.  
konateľ