

**DODATOK č. 08-83-0205-05-01**  
**k ZMLUVE O NÁJME POZEMKOV č. 08 - 83 - 0205 - 05 - 00**

**Zmluvné strany :**

**Prenajímateľ:**

Názov:	<b>Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava</b>
Sídlo:	Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení:	Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
IČO:	00 603 481
DIČ:	2020372596
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
Variabilný symbol:	883020505
IBAN:	SK587500000000025828453

(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

**Nájomca:**

Meno a priezvisko:	<b>Ing. Ján Cesnak</b> <b>Ing. Marta Cesnaková</b>
--------------------	---

Spoločne bytom:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu (IBAN):

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 08-83-0205-05-01 (ďalej len „dodatok č. 1“) ku Zmluve o nájme pozemkov č. 08-83-0205-05-00 zo dňa 18.04.2005 (ďalej len „zmluva“):

**Čl. I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Spoloční nájomcovia – spoluvlastníci - manželka Iveta Cesnaková a Ing. Peter Cesnak, spoločne bytom [REDAKOVANÉ] a manželka Ing. Marta Cesnaková a Ing. Ján Cesnak, spoločne bytom [REDAKOVANÉ] a prenajímateľ Hlavné mesto SR Bratislava uzatvorili dňa 18.04.2005 Zmluvu o nájme pozemkov č. 08-83-0205-05-00, ktorou prenajímateľ prenajal časti/podiely pozemkov registra „C“ KN, k.ú. Petržalka, LV č. 1748, parc. č. 1077 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 396 m<sup>2</sup>, parc. č. 1078 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 394 m<sup>2</sup>, časti o celkovej výmere 7 m<sup>2</sup> (t. zn. podiel o veľkosti 5224/621945 z celkovej plochy 790 m<sup>2</sup>) nachádzajúci sa na Námestí hraničiarov, za účelom majetkovoprávneho usporiadania častí pozemkov nachádzajúcich sa pod domom súpis. č. 2997, orientačné číslo 2 a 2a, ktorý je postavený na pozemkoch parc. č. 1077, 1078, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností obce Bratislava-Petržalka na LV č. 2672 ako nebytový priestor v spoluvlastníctve spoločných nájomcov o výmere 52 m<sup>2</sup>, v ktorom je prevádzkovaný obchod ODEVY a stávková kancelária NIKE. Doba nájmu bola dohodnutá na dobu neurčitú.

2. Rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálnym odborom, číslo vkladu V-7117/2018 zo dňa 14.03.2018 bol povolený vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti v katastrálnom území Petržalka – Nebytový priestor zariadenia služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské) číslo C, číslo vchodu Námestie hraničiarov – stávková kancelária, 1. p., súpis. číslo stavby 2997 na pozemkoch registra „C“ KN, parc. č. 1077, 1078 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 5224/621945 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, v prospech Ing. Jána Cesnaka, dátum narodenia [REDACTED], [REDACTED] v podiele ¼ a Ing. Marty Cesnakovej, dátum narodenia [REDACTED], [REDACTED] v podiele ¼, na základe darovacej zmluvy uzatvorenej dňa 09.03.2018 medzi spoločnými nájomcami uvedenými v ods. 1 tohto článku. Nájomca, podľa tohto dodatku, je vlastníkom aj ½ uvedeného nebytového priestoru (kaderníctvo).
3. Predmetom tohto dodatku je zmena označenie nájomcu po uzatvorení darovacej zmluvy medzi spoločnými nájomcami.

## **Článok II** **Zmeny zmluvy**

1. S účinnosťou od 14.03.2018 v časti „Zmluvné strany v bode 2“ sa označenie doterajších spoločných nájomcov:

### **2. Spoluvlastníci:**

#### **2.1. manželia**

**Iveta C e s n a k o v á**

**Ing. Peter C e s n a k**

Spoločne bytom :

#### **2.2. manželia**

**Ing. Marta C e s n a k o v á**

**Ing. Ján C e s n a k**

Spoločne bytom :

(ďalej len „spoloční nájomcovia“)

**sa mení a znie :**

#### **Nájomca:**

Meno a priezvisko:

**Ing. Ján Cesnak**

**Ing. Marta Cesnaková**

Spoločne bytom:

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

(ďalej len „nájomca“)

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0205-05-00 zo dňa 18.04.2005 ostávajú v platnosti bez zmeny.

### **Článok III Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 19.08.2020

V Bratislave dňa 07.08.2020

Prenajímateľ:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Nájomca:  
**Ing. Ján Cesnak v. r.**

.....  
**Ing. arch. Matúš Vallo**  
primátor  
v zastúpení  
**Ing. Tatiana Kratochvílová v. r.**  
prvá námestníčka primátora

.....  
**Ing. Marta Cesnaková v. r.**  
.....