

Memorandum o spolupráci

V rámci projektu dostupného bývania so sociálnou podporou

medzi

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, Slovenská republika 00 603 481

Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

(ďalej „Hlavné mesto“)

a neziskovými organizáciami

Proti prúdu, občianske združenie

Karpatská 3096/10, 811 01 Bratislava - Staré Mesto, Slovenská republika 36 068 781

zastúpené

Mgr. Zuzana Pohánková, riaditeľka

(ďalej „Proti prúdu“)

OZ Vagus, občianske združenie

Račianska 1575/78, 831 02 Bratislava - Nové Mesto, Slovenská republika 42 185 971

zastúpené

Ing. Alexandra Kárová, štatutárna zástupkyňa a riaditeľka,

Mgr. Petra Červená, štatutárna zástupkyňa a riaditeľka

(ďalej „OZ Vagus“)

Návrat, občianske združenie

Pluhová 911/1, 831 03 Bratislava - Nové Mesto, Slovenská republika 31 746 209

zastúpené

Mgr. Marek Roháček, predseda (ďalej „Návrat“)

(ďalej spoločne aj ako „strany memoranda“)



I. Úvodné ustanovenia

Hlavné mesto a neziskové organizácie týmto deklarujú, že je pre nich neprijateľná situácia, kedy sa tisíce obyvateľov a obyvateľiek Bratislavky nachádzajú v stave bytovej núdze a viaceri z nich dokonca priamo bez prístrešia. V tejto dobe, v tejto časti sveta, je takáto situácia neakceptovateľná. Spoločne deklarujú presvedčenie, že túto situáciu je nevyhnutné riešiť všetkými dostupnými prostriedkami, ktoré má mesto k dispozícii. Bývanie považujú za ľudské právo a je nutné k nemu tak pristupovať.

Hlavné mesto v súčasnosti disponuje iba malým množstvom bytov z dôvodu neuváženej privatizácie bytového fondu. Z tohto dôvodu bude riešenie tejto situácie vyžadovať dlhší časový horizont. Preto Hlavné mesto považuje za potrebné začať riešiť túto neprijateľnú situáciu už dnes. Hlavné mesto vníma dôležitosť spojenia síl s neziskovým sektorm, ktorí sú skúsenými partnermi a v projekte využijú svoje dlhoročné skúsenosti z práce na ukončovaní bezdomovectva na princípoch prístupu housing first a z práce s rodinami v kríze. Prvým krokom preto bude poskytnutie dostupného bývania prvým šiestim jednotlivcom a bezdetným párom bez domova a trom rodinám v bytovej núdzi zo strany mesta a sociálnej podpory týmto ľuďom zo strany spolupracujúcich neziskových organizácií.

II. Oblasti spolupráce

1. Strany memoranda sa rozhodli rozvíjať dlhodobú spoluprácu na princípoch vzájomnej dôvery a porozumenia a rešpektu v oblasti poskytovania bývania a sociálnej podpory v rámci pilotného projektu dostupného bývania so sociálnou podporou. (ďalej len „pilotný projekt.“)
2. Strany memoranda rešpektujú vzájomné postavenie subjektov pri realizácii projektu, pričom poslaním Hlavného mesta je predovšetkým poskytnutie bývania a správa bytov a úlohou spolupracujúcich organizácií je poskytnutie sociálnej podpory klientom programu."
3. Hlavné mesto deklaruje záujem poskytovať bývanie ľuďom bez domova a rodinám v bytovej núdzi cez pilotný projekt, ktorý je realizovaný prostredníctvom Štatútu projektu dostupného bývania (ďalej len „štatút“), schváleného Mestským zastupiteľstvom dňa 26. júna 2020.

4. Neziskové organizácie deklarujú svoj záujem poskytnúť ľuďom bez domova, ktorí budú bývať v nájomných bytoch Hlavného mesta v rámci pilotného projektu sociálnej podporu pred zabývaním a počas bývania v bytoch. Sociálna podpora by mala smerovať k udržaniu bývania, rozvíjaniu zdravých susedských vzťahov a dodržiavaniu podmienok nájomnej zmluvy.
5. Na základe splnenia kritérií v štatúte budú vybrane osoby, ktorým bude daná možnosť uzavrieť nájomné zmluvy v nájomných bytoch Hlavného mesta. Pilotne pôjde o šesť jednotlivcov alebo bezdetných párov bez domova, ktorí spolupracujú s organizáciami OZ Vagus a Proti prúdu a o tri rodiny v bytovej nôdze, ubytované v ubytovacom zariadení Fortuna, ktoré je zriadené Hlavným mestom, ktoré budú spolupracovať s organizáciou Návrat o.z.
6. Cieľom pilotného projektu je:
 - a. Spoločným cieľom zúčastnených strán je ukončenie bezdomovectva konkrétnych ľudí bez domova a rodín v bytovej nôdze prostredníctvom poskytnutia dostupného nájomného bývania s podporou.
 - b. Zámerom magistrátu Hlavného mesta je
 - (1) zapracovanie princípov prístupu housing first do činnosti Hlavného mesta;
 - (2) nastavenie interných mechanizmov smerom k politike ukončovania bezdomovectva a získaniu skúseností pri spolupráci s neziskovými organizáciami. Táto spolupráca má viesť k tomu, aby Hlavné mesto v budúcnosti nastavilo systém tak, že sa počet ľudí bez domova na území Hlavného mesta začne kontinuálne znižovať.
 - (3) Spolupracujúce organizácie sa na uvedených zámeroch magistrátu môžu zúčastniť aj podľa svojich možností.

III. Realizácia cieľov spolupráce

1. Strany memoranda sa dohodli, že v záujme napĺňania cieľa ukončovania bezdomovectva konkrétnych ľudí bez domova a rodín v bytovej núdzi zabezpečia maximálnu mieru transparentnosti, efektívnosti a profesionálneho prístupu.
2. Na napĺňanie zámerov mesta sa spolupracujúce organizácie môžu zúčastniť podľa svojich možností formou účasti na spoločných pracovných skupinách.

IV. Platnosť memoranda

1. Toto memorandum nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisania stranami memoranda.
2. Toto memorandum sa uzatvára na dobu neurčitú.
3. Toto memorandum o spolupráci je možné ukončiť:
 - a. písomnou výpovedou ktorejkoľvek zo strán memoranda aj bez uvedenia dôvodu uplynutím výpovednej doby. Výpovedná lehota je 1 (jeden) mesiac a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola písomná výpoved doručená druhej strane memoranda;
 - b. písomný odstúpením ktorejkoľvek zo strán memoranda v prípade neplnenia povinností vyplývajúcich jej z tohto memoranda. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej strane memoranda.
4. Ukončením memoranda nie sú dotknuté práva a povinnosti strán memoranda, vyplývajúce z minulých i v budúcnosti uzavretých zmlúv v rámci pilotného projektu bývania.

V. Záverečné ustanovenia

Strany memoranda vyhlasujú, že vôle spolupracovať prejavili slobodne, vážne, zrozumiteľne a určito, memorandum neuzavreli v tiesni či za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsahu porozumeli bez výhrad a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave, dňa 8. júla 2020

Hlavné mesto Slovenskej republiky

v zast. Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

V Bratislave, dňa 8. júla 2020

Proti prúdu, občianske združenie

v zast. Mgr. Zuzana Pohánková
riaditeľka

V Bratislave, dňa 8. júla 2020

OZ Vagus, občianske združenie

v zast. Ing. Alexandra Kárová
štatutárna zástupkyňa a riaditeľka

v zast. Mgr. Petra Červená

štatutárna zástupkyňa a riaditeľka

V Bratislave, dňa 8. júla 2020

Návrat, občianske združenie

v zast. Mgr. Marek Roháček
predseda