

**Zmluva o zriadení vecného bremena
č. 286503682000**

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného
Mesta SR Bratislavy

Bankové spojenie:

IBAN:

BIC - SWIFT:

IČO: 00 603 481

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Konventná, a.s.

Sídlo: Konventná 9, 811 03 Bratislava
Zastúpená: Mgr. Pavol Vašek – predseda predstavenstva
JUDr. Bohdana Vašková – podpredseda predstavenstva

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

IČO: 47 554 771

DIČ:

IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo:
5885/B

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

**Článok I
Úvodné ustanovenia**

1. Touto zmluvou sa v súlade so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286509191400/0099 zo dňa 09.12.2014 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 03.05.2018 a Dodatku č. 2 zo dňa 14.11.2019 (ďalej len Zmluva o budúcej zmluve) zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena na pozemku špecifikovanom v ods. 2 tohto článku.

2. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku vedeného v katastrálnom území Staré Mesto, okres Bratislava I, obec BA – m.č. Staré Mesto ako pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **21545** – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2 181 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1656

(ďalej len ako „nehuteľnosť“ v príslušnom tvare).

3. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena ako vlastníka oprávnených nehnuteľností vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v ods. 2 tohto článku:

- a) zriadenie a uloženie stavebných objektov SO 03.2 Prípojka NN vybudovaného v rámci stavebného objektu SO 03 Prípojka NN, SO 04 Prípojka vody, SO 05 Prípojka kanalizácie a SO 06 Prípojka plynu k stavbe „Novostavba polyfunkčného objektu na Konventnej ul.“ v katastrálnom území Staré Mesto (ďalej len „**prípojky inžinierskych sietí**“ v príslušnom tvare),

- b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie prípojok inžinierskych sietí,

a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 7/2020 na vyznačenie vecného bremena priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku registra C KN p.č. 21545 zo dňa 04.05.2020, vyhotoveného spoločnosťou PIO CHEMPIK GS, s.r.o., Fraňa Kráľa 16, 811 05 Bratislava, IČO: 35 723 785, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. **G1-984/2020** dňa 02.06.2020 (ďalej len „geometrický plán“ v príslušnom tvare). Geometrický plán je prílohou č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,

- c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie prípojok inžinierskych sietí na pozemok registra C-KN v k.ú. Staré Mesto parc.č. 21545 v celosti.

4. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v Bratislave, v katastrálnom území Staré Mesto, okres Bratislava I, obec BA – m.č. Staré Mesto, zapísaných na liste vlastníctva č. 10017, a to:

4.1.

pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností, parc. č. **3243** – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 725 m²,

4.2. rozostavaných bytových a nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe, postavenej na zemskom povrchu – druh stavby: Rozostavaná budova, bez súpisného čísla, popis stavby: Polyfunkčný objekt Konventná ul., umiestnenej na pozemku registra C-KN parc. č. 3243, a to:

4.2.1. Bytu č. 5 - 04, vchod Konventná, 4.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 7186 / 399868,

4.2.2. Bytu č. 5 - 07, vchod Konventná, 4.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 8156 / 399868,

- 4.2.3. Bytu č. 5 - 08, vchod Konventná, 4.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 6801 / 399868,
- 4.2.4. Bytu č. 6 - 04, vchod Konventná, 5.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 7416 / 399868,
- 4.2.5. Bytu č. 6 - 06, vchod Konventná, 5.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 8277 / 399868,
- 4.2.6. Bytu č. 7 - 04, vchod Konventná, 6.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 4066 / 399868,
- 4.2.7. Bytu č. 7 - 05, vchod Konventná, 6.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 7762 / 399868,
- 4.2.8. Priestoru č. 1.01, vchod Konventná, prízemie, vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 2765 / 399868,
- 4.2.9. Priestoru č. 1.10, vchod Konventná, prízemie, vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 17285 / 399868,
- 4.2.10. Priestoru č. 1.7, vchod Konventná, prízemie, vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 7094 / 399868,
- 4.2.11. Priestoru č. 0.01, vchod Konventná, suterén, vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 53654 / 399868,
- 4.2.12. Priestoru č. 2.12, vchod Konventná, 1.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 5586 / 399868,
- 4.2.13. Priestoru č. 2.13, vchod Konventná, 1.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 5001 / 399868,
- 4.2.14. Priestoru č. 2.14 vchod Konventná, 1.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 3556/ 399868,

- 4.2.15. Priestoru č. 2.15, vchod Konventná, 1.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 6536 / 399868,
- 4.2.16. Priestoru č. 2.17, vchod Konventná, 1.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 5300 / 399868,
- 4.2.17. Priestoru č. 2.18, vchod Konventná, 1.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 13097 / 399868,
- 4.2.18. Priestoru č. 2.19, vchod Konventná, 1.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 5847 / 399868,
- 4.2.19. Priestoru č. 0.02, vchod Konventná, -2.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 56479 / 399868,
- 4.2.20. Priestoru č. 3.12, vchod Konventná, 2.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 5729 / 399868,
- 4.2.21. Priestoru č. 3.13, vchod Konventná, 2.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 5169 / 399868,
- 4.2.22. Priestoru č. 3.14, vchod Konventná, 2.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 3580 / 399868,
- 4.2.23. Priestoru č. 3.15, vchod Konventná, 2.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 3860 / 399868,
- 4.2.24. Priestoru č. 3.16, vchod Konventná, 2.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 3274 / 399868,
- 4.2.25. Priestoru č. 3.17, vchod Konventná, 2.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 4819 / 399868,
- 4.2.26. Priestoru č. 3.18, vchod Konventná, 2.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 5717 / 399868,

- 4.2.27. Priestoru č. 3.20, vchod Konventná, 2.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 4242 / 399868,
- 4.2.28. Priestoru č. 0.03, vchod Konventná, -3.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 56412/ 399868,
- 4.2.29. Priestoru č. 4.12, vchod Konventná, 3.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 9674 / 399868,
- 4.2.30. Priestoru č. 4.13, vchod Konventná, 3.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 4751 / 399868,
- 4.2.31. Priestoru č. 4.14, vchod Konventná, 3.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 2955 / 399868,
- 4.2.32. Priestoru č. 4.15, vchod Konventná, 3.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 4690 / 399868,
- 4.2.33. Priestoru č. 4.16, vchod Konventná, 3.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 6262 / 399868,
- 4.2.34. Priestoru č. 4.17, vchod Konventná, 3.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 3754 / 399868,
- 4.2.35. Priestoru č. 0.04, vchod Konventná, -4.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 32975 / 399868,
- 4.2.36. Priestoru č. 5.05, vchod Konventná, 4.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 4341/ 399868,
- 4.2.37. Priestoru č. 5.06, vchod Konventná, 4.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 2578 / 399868,
- 4.2.38. Priestoru č. 6.05, vchod Konventná, 5.p., vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu k pozemku o veľkosti 3222 / 399868,

(ďalej len „**oprávnené nehnuteľnosti**“ v príslušnom tvare).

5. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa viaže k vyššie uvedeným oprávneným nehnuteľnostiam, t.j. pôsobí „**in rem**“. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nie je možné previesť na tretiu osobu inak, než spolu s prevodom vlastníckeho práva k oprávneným nehnuteľnostiam.
6. Zmluva o zriadení vecného bremena nespadá pod schvaľovaciu kompetenciu Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy podľa čl. 80 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok II **Účel zmluvy**

Vecné bremeno sa zriaďuje na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 2 tejto zmluvy v prospech každodobého vlastníka oprávnených nehnuteľností za účelom:

- a) zriadenia a uloženia prípojok inžinierskych sietí k stavbe „Novostavba polyfunkčného objektu na Konventnej ul.“,
- b) užívania, prevádzkovania, opráv a odstránenia prípojok inžinierskych sietí, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom
- c) vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie prípojok inžinierskych sietí na pozemok registra C-KN v k.ú. Staré Mesto parc.č. 21545 v celosti.

Článok III **Náhrada**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno, ktorého rozsah je vymedzený v článku I ods. 3 tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 8/2020 zo dňa 04.06.2020, vyhotoveným Ing. Zlaticou Páleníkovou, znalkyňou z odboru Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, Pod záhradami 64, 841 01 Bratislava, vo veci stanovenia hodnoty jednorázového odplatného vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí k stavbe „Novostavba polyfunkčného objektu Konventná ul., v Bratislave“ v katastrálnom území Staré Mesto, obec Bratislava – m.č. Staré Mesto na pozemku parc. č. 21545 vedený na LV 1656 v rozsahu: SO 03 prípojka NN – rozsah vecného bremena 46,00 m², SP 04 Prípojka vody – rozsah vecného bremena 14,00 m², SO 05 Prípojka kanalizácie – rozsah vecného bremena 11,00 m², SO 06 Prípojka plynu – rozsah vecného bremena 7,00 m², a táto jednorazová náhrada činí **3 317,85 Eur** (slovom tritisícristosedemnáť eur a osemdesiatpäť centov).
2. Na základe Zmluvy o budúcej zmluve bola dňa 23.12.2014 oprávneným z vecného bremena uhradená predbežná odplata za vecné bremeno vo výške 4 608,50 Eur (slovom štyritisícpäťstoosem eur päťdesiat centov). Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že najneskôr do 60 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy uhradí zostávajúci rozdiel medzi jednorazovou náhradou podľa odseku 1 tohto článku a uhradenou predbežnou odplatou podľa tohto odseku vo výške **1 290,65 Eur** (slovom

tisícdeväťdesiat eur šesťdesiatpäť centov) na účet oprávneného z vecného bremena uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Článok IV **Čas a trvanie vecného bremena**

1. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle ods. 2 § 151p Občianskeho zákonníka.

Článok V **Odstúpenie od zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy
 - a) ak účel zriadenia vecného bremena zanikol,
 - b) ak výkonom vecného bremena v rozpore s touto zmluvou vzniká povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda,
 - c) ak povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle tohto článku je oprávnený z vecného bremena povinný odstrániť prípojky inžinierskych sietí z nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 2 tejto zmluvy a uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu v lehote určenej povinným z vecného bremena v oznámení o odstúpení od tejto zmluvy. V prípade nečinnosti oprávneného z vecného bremena je povinný z vecného bremena oprávnený uviesť nehnuteľnosť do pôvodného stavu sám na náklady a riziko oprávneného z vecného bremena, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Článok VI **Vedľajšie ustanovenia**

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný znášať všetky náklady na zachovanie a údržbu časti nehnuteľnosti, na ktorej viazne vecné bremeno zriadené touto zmluvou.
2. Povinný z vecného bremena má právo vyžadovať náhradu škody, ktorá mu vznikla pri výkone vecného bremena oprávneným z vecného bremena v rozpore s touto zmluvou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnený z vecného bremena zaplatí správny poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Článok VII Vyhlásenie

1. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje a zaručuje povinnému z vecného bremena, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na nasledovné vyhlásenie, že je výlučným vlastníkom oprávnených nehnuteľností podľa ods. 4 článku I tejto zmluvy.
2. V prípade, že sa vyhlásenie alebo záruka podľa odseku 1. tohto článku zmluvy ukáže ako nepravdivé alebo zavádzajúce, bude sa to považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy oprávňujúce povinného z vecného bremena jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy ako aj oprávňujúce povinného z vecného bremena požadovať od oprávneného z vecného bremena náhradu škody, ktorá mu zavádzajúcim alebo nepravdivým vyhlásením vznikla.

Článok VIII Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinného z vecného bremena podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena.
4. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom kladného právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vecného bremena.
5. Do doby povolenia vkladu vecného bremena sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

Článok IX Záverečné ustanovenia

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.

3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu vecného bremena a 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - a) Príloha č. 1 - Kópia geometrického plánu č. 7/2020 zo dňa 04.05.2020, úradne overeného pod č. **G1-984/2020 dňa 02.06.2020**

V Bratislave, dňa 07.07.2020

V Bratislave, dňa 01.07.2020

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnený z vecného bremena:
Konventná, a.s.

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová, v.r.
prvá námestníčka primátora
hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Mgr. Pavol Vašek, v.r.
predseda predstavenstva

.....
JUDr. Bohdana Vašková, v.r.
podpredseda predstavenstva